Appartement 2+1 de 115 m² à Güzellife Premium, Alanya

OBA, ALANYA



PRIX
€147.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE **115m2**	ÉTAGE **4**	TOTAL D'ÉTAGES **5**
PRIX MIN **€147000**	VOIR **Piscine**	

À PROPOS

Description

À Güzellife Premium, à Alanya, cet appartement 2+1 non meublé offre 115 m², une cuisine séparée et la climatisation. Le logement numéro 14 se trouve au quatrième étage, bénéficie d'orientations sud et est et donne sur la nature, la piscine et le château. Ce complexe de cinq blocs propose des piscines intérieure et extérieure, une salle de fitness, un sauna et de nombreux espaces communs.

Caractéristiques de l’appartement 2+1 à Güzellife Premium

- Surface totale de 115 m²
- Configuration 2+1 avec cuisine séparée
- Quatrième étage, appartement numéro 14
- Logement non meublé avec climatisation
- Orientations sud et est
- Vue sur la nature, la piscine et le château
- Un WC et une salle de bains
- Résidence composée de cinq blocs
- Charges annoncées à 70 euros

Avec une surface de 115 m² et une cuisine indépendante, cet appartement offre une organisation intérieure adaptée aux acquéreurs qui préfèrent séparer l’espace de préparation des repas du séjour. La configuration 2+1 comprend deux chambres et une pièce de vie. Les informations communiquées mentionnent également un WC et une salle de bains.

L’appartement est proposé non meublé, ce qui laisse au futur propriétaire la liberté d’aménager et de décorer les pièces en fonction de ses besoins. La climatisation fait partie des équipements indiqués. Aucun autre meuble ou équipement intérieur n’étant précisé, l’offre doit être considérée sur la base de ces seuls éléments vérifiés.

Sa situation au quatrième étage et sa double orientation au sud et à l’est constituent deux caractéristiques importantes du logement. Les vues annoncées associent l’environnement naturel, la piscine de la résidence et le château. Cette diversité visuelle peut intéresser les personnes recherchant un appartement bénéficiant de plusieurs orientations plutôt qu’une exposition unique.

Piscines, bien-être et équipements de la résidence

Güzellife Premium est un ensemble résidentiel composé de cinq blocs. Ses parties communes réunissent plusieurs installations destinées à la détente, au sport et à la vie quotidienne. Les résidents disposent d’une piscine extérieure et d’une piscine intérieure, permettant de profiter de deux espaces de baignade distincts au sein du complexe.

L’offre de bien-être comprend une salle de fitness, un sauna, un hammam, une salle de sel et une salle froide de récupération. Ces équipements forment un espace commun varié pour les résidents qui souhaitent pratiquer une activité physique ou se détendre sans quitter la résidence.

Les espaces extérieurs comprennent une aire de jeux pour enfants, des kiosques et des zones aménagées pour s’asseoir. Un parking extérieur est également disponible. La présence d’un générateur contribue au fonctionnement des parties communes en cas de coupure d’électricité.

La résidence dispose par ailleurs d’une sécurité assurée 24 h/24 et 7 j/7 ainsi que de systèmes de vidéosurveillance. Un jardinier et un gardien sont mentionnés parmi les services du complexe, notamment pour l’entretien et le suivi courant des espaces communs.

Le montant des charges indiqué dans les informations reçues est de 70 euros. La périodicité de ce paiement n’étant pas précisée, il est conseillé de vérifier avant l’achat s’il s’agit d’un montant mensuel ou calculé selon une autre période, ainsi que les prestations exactement couvertes.

Un appartement adapté à la vie en résidence à Alanya

Ce bien peut convenir aux acquéreurs recherchant à Alanya un appartement spacieux, non meublé et doté d’une cuisine séparée. Sa double orientation, ses vues et les installations de Güzellife Premium constituent des éléments concrets à considérer pour un usage quotidien. Les piscines, les équipements de bien-être, l’aire de jeux, le parking et les dispositifs de sécurité complètent le logement sans nécessiter de services extérieurs pour chacune de ces fonctions.

Pour obtenir davantage d’informations sur l’appartement numéro 14 à Güzellife Premium, confirmer sa disponibilité ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Chambre à vapeur — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui
✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui
✓ Ascenseur — Oui		

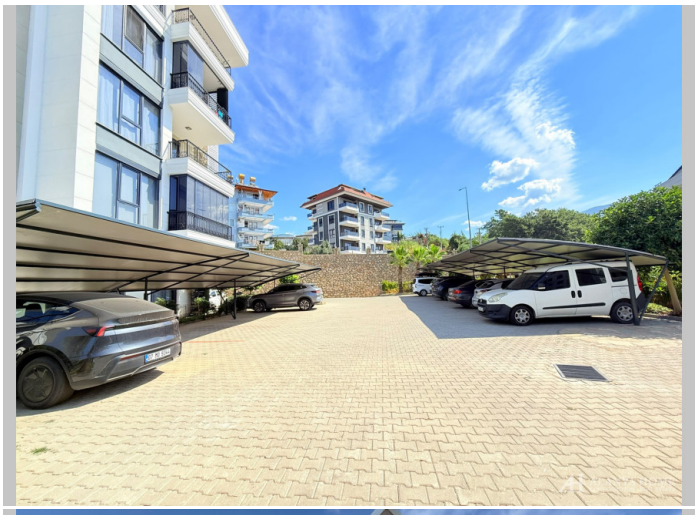
PHOTOS DU BIEN

Galerie












THIS IS
MY
HAPPY
HOUR



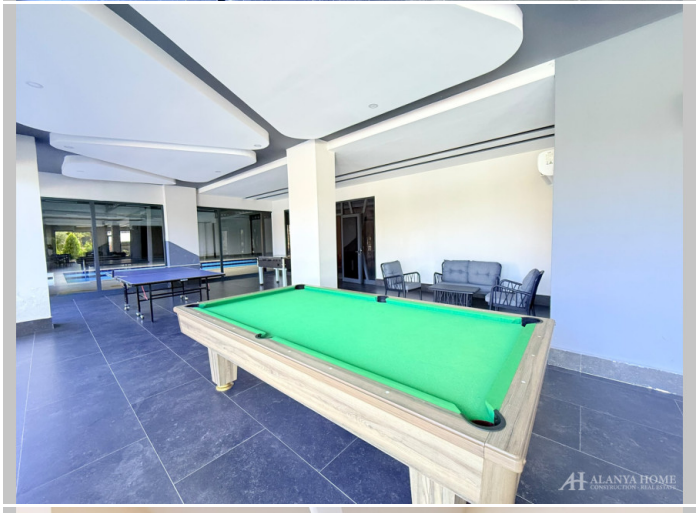

THIS
MY
HAPP
HOUR









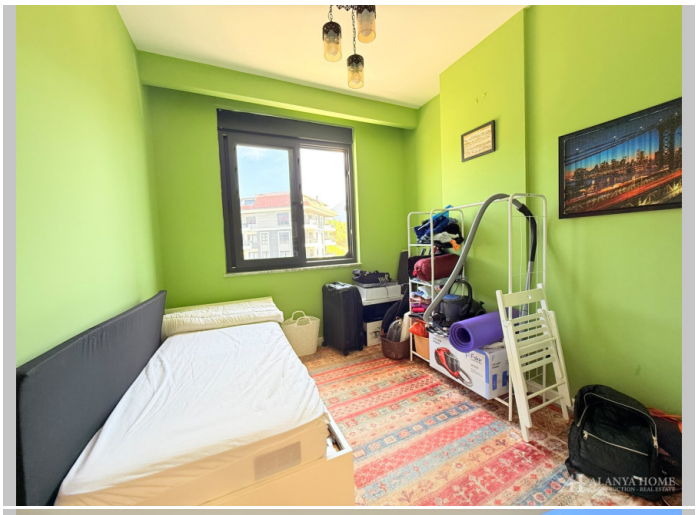













Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1705/fr/appartement_21_de_115_m_a_guzellife_premium_alanya