Namješten stan 1+1 u Obagölu, Can Sitesi, 70 m²

OBA, ALANYA



CIJENA
€92.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

POGODNO ZA BORAVAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAVIŠNU DOZVOLU ✓ **Da**	SQUARE **70m2**	KAT **2**
UKUPNO PODOVA **5**	CIJENE OD **€92000**	OD MORA **do 200 m**

O NEKRETNINI

Opis

Namješten stan 1+1 površine 70 m² nalazi se na drugom spratu kompleksa Can Sitesi u Obagölu, svega 200 m od mora. Stan je zapadne orijentacije, a kompleks izgrađen 2005. godine ima bazen, ali nema lift. Prema dostavljenim informacijama, nekretnina je pogodna za prijavu boravka, uz obaveznu provjeru važećih službenih uslova.

Namješten stan 1+1 u kompleksu Can Sitesi

- Lokacija: Obagöl, Alanya
- Kompleks: Can Sitesi
- Raspored: 1+1
- Površina: 70 m²
- Sprat: drugi sprat
- Orijentacija: zapad
- Stanje: namješten
- Udaljenost od mora: 200 m
- Godina izgradnje zgrade: 2005.
- Sadržaj kompleksa: bazen
- Lift: nema

Stan nudi funkcionalan raspored 1+1 na ukupnoj površini od 70 m². Budući da se prodaje namješten, budući vlasnik može izbjeći dio vremena i troškova potrebnih za početno opremanje. Zapadna orijentacija posebno odgovara kupcima koji cijene prirodno svjetlo u kasnijem dijelu dana.

Nekretnina se nalazi na drugom spratu. Važno je uzeti u obzir da zgrada nema lift, što je praktičan podatak za kupce kojima je pristupačnost jedan od glavnih kriterija. Kompleks Can Sitesi izgrađen je 2005. godine i raspolaže zajedničkim bazenom, koji stanarima pruža dodatnu mogućnost za odmor tokom toplijih mjeseci.

Život u Obagölu na 200 metara od mora

Lokacija u Obagölu predstavlja jednu od ključnih prednosti ove ponude. Udaljenost od samo 200 metara do mora omogućava jednostavan pristup obali bez potrebe za dugim putovanjem. Stan može odgovarati kupcima koji traže namještenu nekretninu za vlastiti boravak ili praktičnu bazu u Alanyi, uz blizinu mora i bazen unutar kompleksa.

Prema informacijama vlasnika ili izvora oglasa, stan je pogodan za prijavu boravka. Budući da se pravila i službeni kriteriji mogu mijenjati te zavise od statusa kupca i aktuelnih propisa, ovu mogućnost treba potvrditi kod nadležnih institucija i kvalifikovanog stručnjaka prije donošenja odluke o kupovini.

Za dodatne informacije o stanu u Can Sitesi, provjeru dokumentacije ili organizaciju obilaska, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Pool — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da

FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

Galerija





























Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1704/ba/namjesten_stan_11_u_obagolu_can_sitesi_70_m