דירת 1+1 בשטח 59 מ"ר ב-Alona Tower, אלניה

AVSALLAR, ALANYA



מחיר
€74.000

שווי מומחה משוער

נכס
סקירה

SQUARE **59m2**	קומה **1**	TOTAL FLOORS **9**
מחירים מ **€74000**	FROM SEA **up to 1000 m**	

על הנכס
תיאור

דירת 1+1 בשטח 59 מ"ר במתחם Alona Tower באלניה. הדירה נמצאת בקומה הראשונה של בניין בן תשע קומות, ושנת השלמת הבנייה היא 2024. המרחק לים הוא קילומטר אחד. במתחם יש בריכה ובריכה מקורה, חדר כושר, חמאם, סאונה, חדר אדים, אבטחה, מעלית, אב בית, אזור ברביקיו וחניה מקורה.

פרטי דירת 1+1 במתחם Alona Tower

- **תכנון:** 1+1
- **שטח:** 59 מ"ר
- **קומה:** קומה ראשונה בבניין בן תשע קומות
- **שנת השלמת הבנייה:** 2024
- **מרחק מהים:** קילומטר אחד
- **מתקני מים:** בריכה ובריכה מקורה
- **מתקני פנאי ובריאות:** חדר כושר, חמאם, סאונה וחדר אדים
- **שירותי הבניין:** אבטחה, אב בית ומעלית
- **מתקנים נוספים:** אזור ברביקיו וחניה, לרבות חניה מקורה

תכנון 1+1 כולל חדר שינה אחד ואזור מגורים מרכזי, ומתאים למי שמחפש דירה בעלת חלוקה קומפקטית וברורה. שטח הדירה הוא 59 מ"ר, והיא ממוקמת בקומה הראשונה. בבניין קיימת מעלית המשרתת את תשע הקומות ומוסיפה נוחות להתנהלות היומיומית במתחם.

השטחים המשותפים ב-Alona Tower משלבים מתקני כושר, רחצה ורגיעה. לצד הבריכה קיימת גם בריכה מקורה, כך שלדיירים יש יותר מאפשרות אחת לשימוש במתקני המים. חדר הכושר מספק מקום ייעודי לפעילות גופנית, ואילו החמאם, הסאונה וחדר האדים יוצרים אזור משלים למנוחה בתוך המתחם.

שירותי האבטחה ואב הבית תומכים בתפעול השוטף של הבניין. אזור הברביקיו מציע מרחב משותף נוסף לשימוש הדיירים. לרשות בעלי הרכב עומדת חניה, ובכלל זה חניה מקורה. שילוב המתקנים מאפשר לרכז מגוון שירותים שימושיים בתוך סביבת המגורים, בלי לייחס לנכס מאפיינים שאינם מצוינים בפרטי ההצעה.

מגורים באלניה במרחק קילומטר אחד מהים

הנכס נמצא באלניה, במרחק של קילומטר אחד מהים. נתון זה מספק נקודת התייחסות ברורה לקונים שמעניקים חשיבות לקרבה לחוף. במקביל, הבריכות ומתקני הבריאות של המתחם מאפשרים ליהנות מפעילות גופנית ומזמן מנוחה גם בתוך Alona Tower.

הדירה מציגה שילוב ממוקד של תכנון 1+1, שטח של 59 מ"ר ומבחר מתקנים משותפים. המיקום בקומה הראשונה, המעלית, החניה ושירותי הבניין הם פרטים מעשיים שכדאי להביא בחשבון בעת השוואה לנכסים אחרים באלניה.

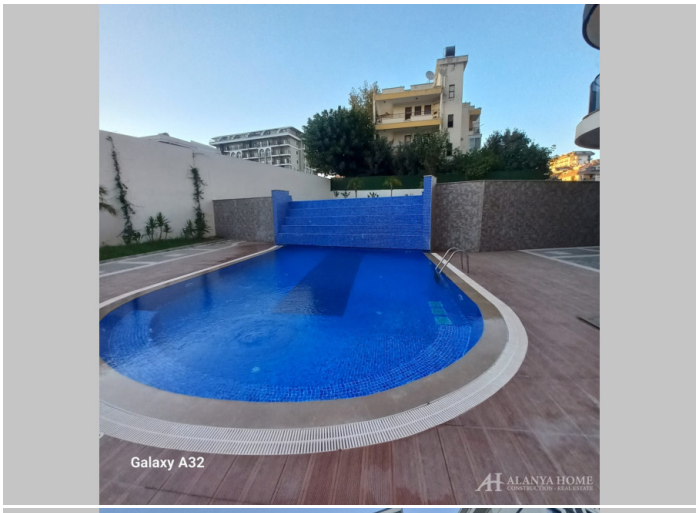
לקבלת מידע עדכני על המחיר, זמינות הדירה ותיאום ביקור ב-Alona Tower, ניתן לפנות לצוות Alanya Home. הצוות יספק את פרטי הנכס הזמינים ויסביר את השלבים הבאים בתהליך הרכישה.

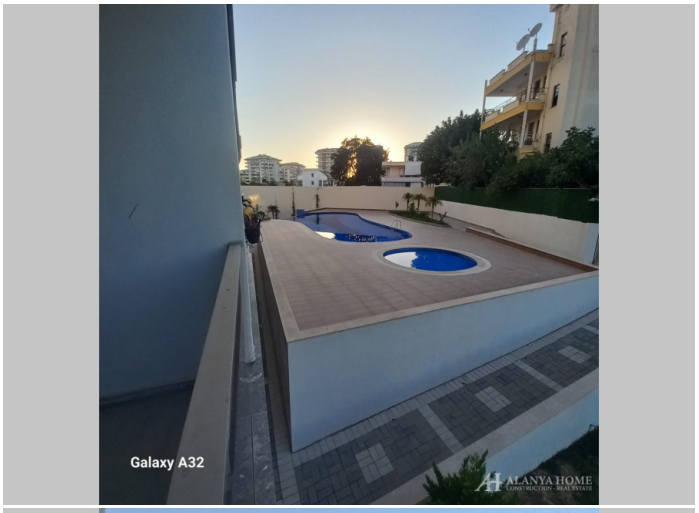
פרטים

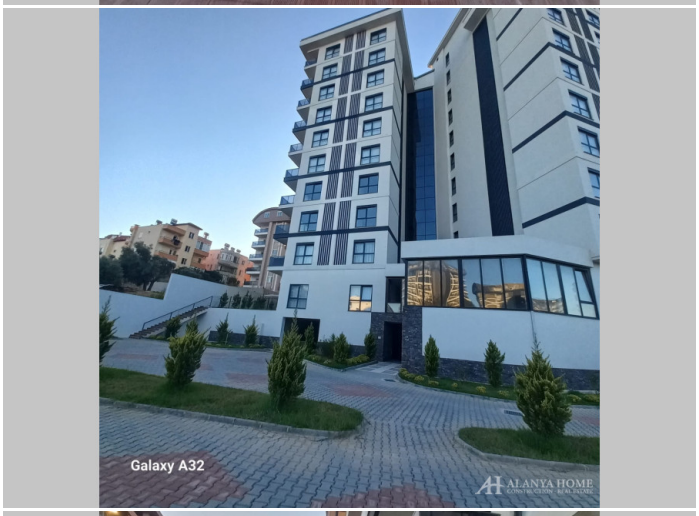
שירותים חיצוניים

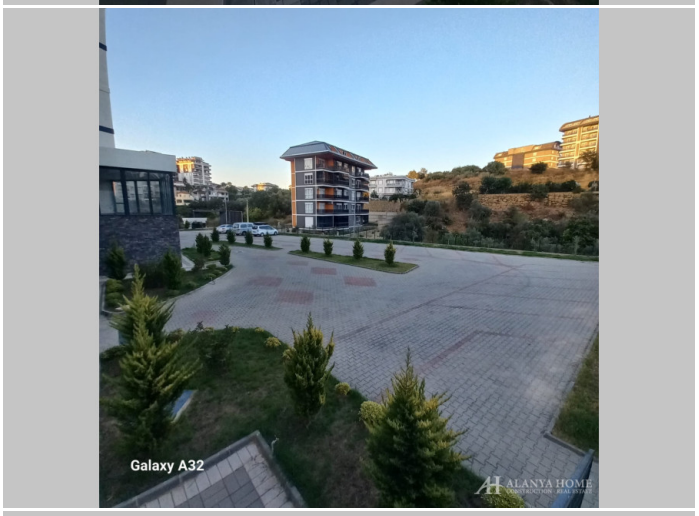
✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	✓ פול — כן
✓ Indoor pool — כן	✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן
✓ Turkish Bath — כן	✓ Steam Room — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן
✓ חניה — כן	✓ Rental Management — כן	✓ מרפסת — כן
✓ מעלית — כן		

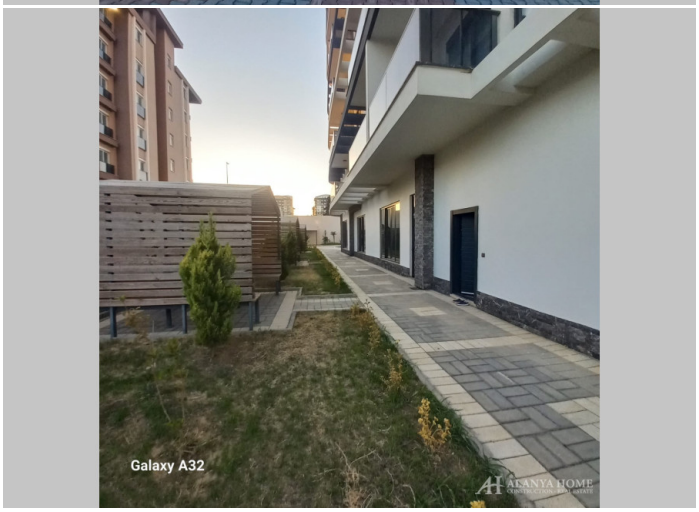
גלריה


Galaxy A32
ALANYA HOME

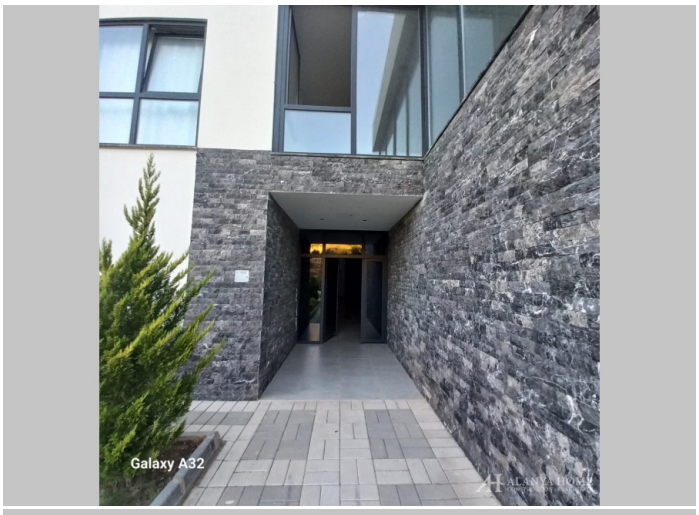

Galaxy A32
ALANYA HOME


Galaxy A32
ALANYA HOME

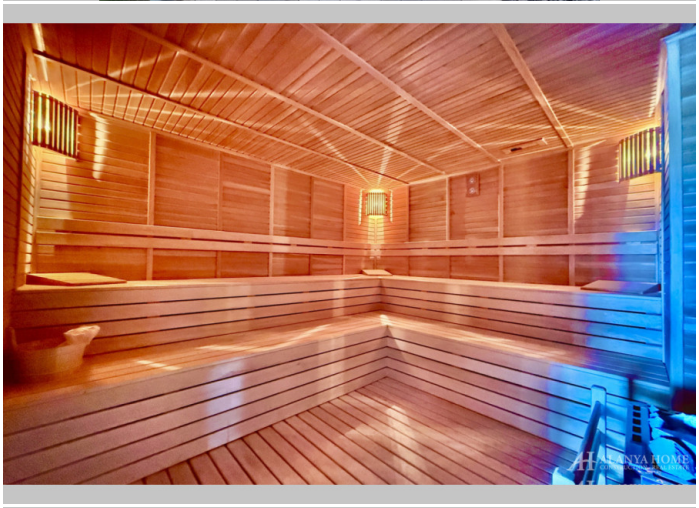

Galaxy A32
ALANYA HOME


Galaxy A32
ALANYA HOME

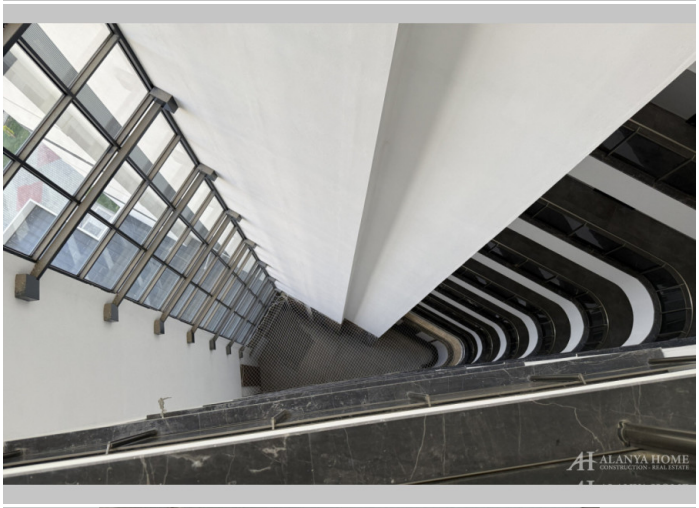

ALANYA HOME


Galaxy A32


Galaxy A32










Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32
ALANYA HOME


Galaxy A32
ALANYA HOME


Galaxy A32
ALANYA HOME


Galaxy A32
ALANYA HOME

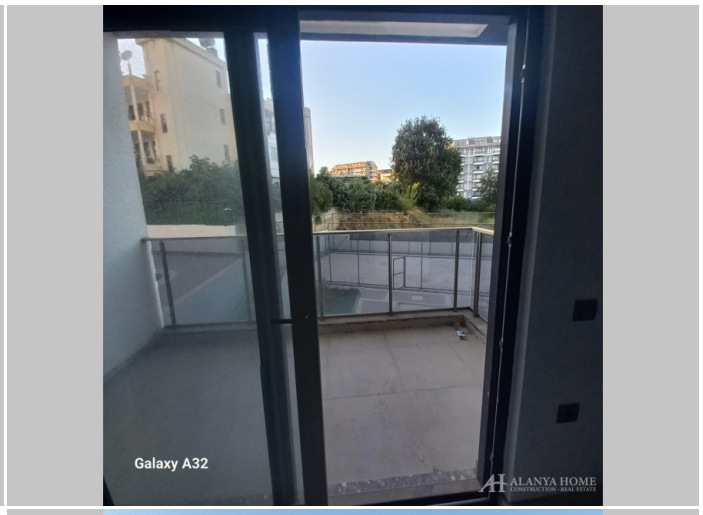

Galaxy A32
ALANYA HOME

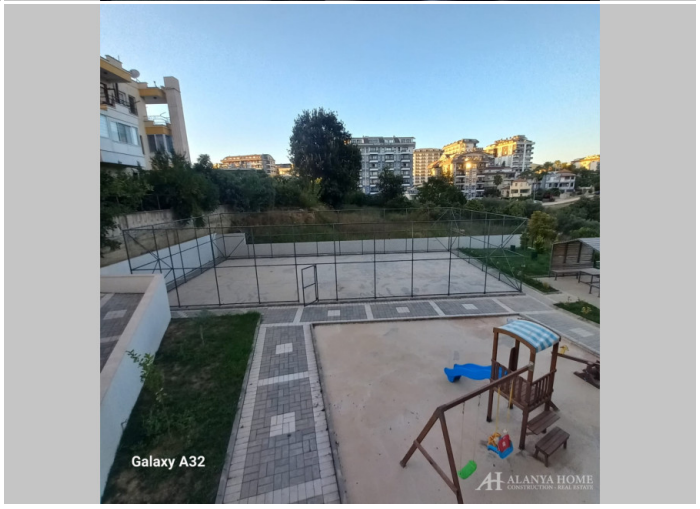

Galaxy A32
ALANYA HOME


Galaxy A32
ALANYA HOME


Galaxy A32
ALANYA HOME







Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1703/il/dyrt_11_bshth_59_mr_b_alona_tower_alnyh