# Меблированная квартира 2+1 в Махмутларе, 110 м²

MAHMUTLAR, ALANYA 07400




ЦЕНА
**€128.000**

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

## Обзор

| | | |
|---|---|---|
| ПЛОЩАДЬ<br>**110м2** | ЭТАЖ<br>**3** | ЭТАЖНОСТЬ<br>**5** |
| ЦЕНА ОТ<br>**€128000** | ВИД<br>**Море** | ОТ МОРЯ<br>**до 200 м** |

ОБ ОБЪЕКТЕ

## Описание

Меблированная квартира 2+1 площадью 110 м² расположена на третьем этаже пятиэтажного здания Alibey Apartmanı в Махмутларе, Аланья. Квартира ориентирована на юго-запад, оборудована кондиционером и располагает двумя ванными комнатами с туалетами и балконом. Море находится всего в 100 метрах. В комплексе предусмотрены бассейн, лифт, генератор, парковка и зона барбекю.

## Характеристики квартиры 2+1 в Alibey Apartmanı

- Район: Махмутлар, Аланья
- Комплекс: Alibey Apartmanı
- Планировка: 2+1
- Площадь: 110 м²
- Этаж: 3-й из 5
- Состояние: меблированная
- Ориентация: юго-запад
- Две ванные комнаты с туалетами
- Балкон и кондиционер
- Расстояние до моря: 100 метров

Площадь 110 м² и планировка 2+1 формируют удобное жилое пространство для постоянного проживания или регулярного отдыха в Аланье. Наличие мебели позволяет рассматривать объект тем покупателям, которые предпочитают уже укомплектованную квартиру. Точный состав мебели и предметов, включённых в продажу, рекомендуется подтвердить перед оформлением сделки.

Квартира находится на третьем этаже здания, состоящего из пяти этажей. Юго-западная ориентация является важной характеристикой для покупателей, учитывающих расположение квартиры относительно сторон света. Балкон создаёт дополнительное пространство для повседневного использования, а кондиционер служит предусмотренной системой охлаждения и обогрева помещения.

Два отдельных санузла повышают практичность планировки 2+1, особенно при проживании нескольких человек или при приёме гостей. Лифт облегчает доступ на третий этаж и делает ежедневное пользование квартирой более удобным.

## Комплекс с бассейном в 100 метрах от моря

Одно из ключевых преимуществ объекта — расположение всего в 100 метрах от моря в районе Махмутлар. Такая дистанция особенно удобна для тех, кто хочет быстро добираться до побережья без продолжительных поездок. При этом в описании не указаны точное направление к пляжу и характеристики береговой линии, поэтому эти детали можно уточнить во время просмотра.

Инфраструктура Alibey Apartmanı включает бассейн, парковку, генератор и зону барбекю. Бассейн предоставляет дополнительный вариант отдыха на территории комплекса, а парковка предназначена для размещения автомобилей жильцов. Генератор помогает поддерживать работу предусмотренных систем здания при перебоях с электроснабжением. Зона барбекю дополняет общие пространства комплекса и подходит для совместного отдыха на территории.

Эта меблированная квартира в Махмутларе может подойти покупателям, которым важны площадь 110 м², два санузла, близость к морю и наличие основных удобств в комплексе. Объект также представляет практичный вариант для тех, кто ищет квартиру 2+1 на промежуточном этаже пятиэтажного здания.

Свяжитесь с Alanya Home, чтобы уточнить актуальную информацию об объекте, согласовать просмотр квартиры и получить профессиональное сопровождение на этапах покупки недвижимости в Аланье.

**ДЕТАЛИ**

## Удобства на открытом воздухе

| | | |
|---|---|---|
| ✓ Швейцар — Да | ✓ Охрана — Да | ✓ Бассейн — Да |
| ✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да | ✓ Стоянка — Да | ✓ Управление арендой — Да |
| ✓ Балкон — Да | ✓ Лифт — Да | |

ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

# Галерея







































**Alanya Home Construction & Real Estate**
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1702/ru/meblirovannaya_kvartira_21_v_makhmutlare_110_m