

Saray Cleopatra Soho'da Eşyalı 2+1 Satılık Daire

CENTER, ALANYA 07400



FİYAT

€184.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 100m2	KAT 4	TOPLAM KAT 5
MIN FİYAT €184000	DENİZDEN 200 metre	MERKEZDEN Merkezde

HAKKINDA

Açıklama

Alanya'nın Saray Mahallesi'ndeki Cleopatra Soho Residence'ta bulunan bu eşyalı 2+1 daire, 2021 yapımı beş katlı binanın dördüncü katında yer alır ve 100 m² kullanım alanı sunar. Kuzeydoğu cepheli dairede balkon ve klima ile ısıtma bulunur. Denize 200 metre mesafedeki tesiste yüzme havuzu, sauna, spor salonu, jeneratör ve asansör mevcuttur.

Cleopatra Soho Residence'ta eşyalı 2+1 daire

- **Konum:** Saray, Alanya
- **Site:** Cleopatra Soho Residence
- **Oda düzeni:** 2+1
- **Daire alanı:** 100 m²
- **Kat:** Beş katlı binanın dördüncü katı
- **Cephe:** Kuzeydoğu
- **Durum:** Eşyalı
- **Yapım yılı:** 2021
- **Isıtma sistemi:** Klima
- **Açık alan:** Balkon
- **Denize mesafe:** 200 metre
- **Site olanakları:** Yüzme havuzu, sauna, spor salonu, jeneratör ve asansör

100 m² büyüklüğündeki daire, günlük yaşam alanlarının belirgin biçimde ayrıldığı 2+1 plana sahiptir. Beş katlı yapının dördüncü katında bulunması, daireyi binanın üst katlarına yakın bir konuma yerleştirir. Binadaki asansör katlar arasındaki erişimi kolaylaştırırken kuzeydoğu cephe, Alanya'da daire karşılaştırmaları yapan alıcılar için gün ışığı ve cephe yönü bakımından dikkate alınabilecek somut bir özelliktir.

Gayrimenkul eşyalı olarak satışa sunulmaktadır. Bu durum, daireyi kişisel veya dönemsel kullanım için hazırlama sürecini kolaylaştırabilir. Ancak kaynakta ayrıntılı bir eşya listesi belirtilmediğinden, satışa dahil olan eşyaların güncel kapsamının gösterim sırasında veya satın alma işleminden önce teyit edilmesi önerilir. Dairenin belirtilen ısıtma sistemi klimadır. Balkon ise 100 m²'lik yaşam alanını özel bir açık alanla tamamlar.

Cleopatra Soho Residence, daireye ek olarak günlük konfor ve dinlenmeye yönelik ortak kullanım alanları sunar. Site sakinleri yüzme havuzundan, saunadan ve spor salonundan yararlanabilir. Böylece egzersiz ve dinlenme için gereken bazı olanaklara tesis sınırları içinde erişmek mümkündür. Jeneratör binanın teknik altyapısını desteklerken asansör, dördüncü kattaki daireye ulaşımı daha pratik hâle getirir.

Bu ortak özellikler, yalnızca temel bina hizmetleri bulunan bağımsız bir apartman yerine sosyal olanaklara ve işlevsel altyapıya sahip bir residence tercih eden alıcılar açısından önem taşıyabilir. Tüm olanakların aynı kompleks içinde bulunması, özellikle daireyi düzenli veya uzun süreli kullanmayı planlayan kişiler için günlük yaşamı destekleyen bir unsur oluşturur.

Saray'da denize yalnızca 200 metre mesafede

Daire, Alanya'nın yerleşik kent mahallelerinden Saray'da konumlanır. Denize belirtilen mesafe yalnızca 200 metredir. Bu yakınlık, Cleopatra Soho Residence'ın konut ortamını korurken sahil şeridine düzenli ulaşımı pratik hâle getirir. Saray adresi, eşyalı satış durumu ve tesis içindeki ortak alanlar; kişisel konut, dönemsel Alanya evi veya daha uzun süreli kullanım amacıyla gayrimenkul arayanlar tarafından değerlendirilebilir.

Binanın 2021 yılında tamamlanmış olması, alıcıların yapı yaşını bölgedeki diğer seçeneklerle karşılaştırmaya imkân veren net bir bilgidir. Dairenin öne çıkan yönleri doğrulanabilir özelliklere dayanır: 100 m² alan, 2+1 plan, dördüncü kat konumu, kuzeydoğu cephe, eşyalı teslim, balkon, denize kısa mesafe ve site olanaklarına erişim.

Cleopatra Soho Residence'taki bu daire hakkında ayrıntılı bilgi almak, yerinde gösterim planlamak, güncel eşya listesini ve satın alma detaylarını teyit etmek için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

Galeri







