

Appartement meublé 2+1 à Saray - Cleopatra Soho

CENTER, ALANYA 07400



PRIX

€184.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 100m2	ÉTAGE 4	TOTAL D'ÉTAGES 5
PRIX MIN €184000	DU CENTRE Au centre	

À PROPOS

Description

Cet appartement meublé 2+1 se trouve à Cleopatra Soho Residence, dans le quartier de Saray à Alanya, à seulement 200 mètres de la mer. D'une superficie de 100 m², il occupe le quatrième étage d'un immeuble de cinq étages achevé en 2021. Orienté nord-est, il comprend un balcon et bénéficie d'une climatisation, ainsi que d'une piscine, d'un sauna, d'une salle de sport, d'un générateur et d'un ascenseur.

Appartement meublé 2+1 à Cleopatra Soho Residence

- **Emplacement** : Saray, Alanya
- **Résidence** : Cleopatra Soho Residence
- **Configuration** : 2+1
- **Superficie** : 100 m²
- **Étage** : Quatrième étage d'un immeuble de cinq étages
- **Orientation** : Nord-est
- **État** : Meublé
- **Année d'achèvement** : 2021
- **Système de chauffage** : Climatisation
- **Espace extérieur** : Balcon
- **Distance de la mer** : 200 mètres
- **Équipements de la résidence** : Piscine, sauna, salle de sport, générateur et ascenseur

Avec une superficie totale de 100 m², cet appartement propose une configuration 2+1 clairement définie au sein d'un bâtiment résidentiel relativement récent. Sa situation au quatrième étage le place près du sommet de cet immeuble de cinq étages. La présence d'un ascenseur facilite les déplacements entre les différents niveaux et l'accès quotidien au logement. Son orientation nord-est constitue également une information pratique pour les acquéreurs qui comparent l'exposition et la lumière naturelle de plusieurs appartements à Alanya.

Le bien est proposé meublé, ce qui peut simplifier l'installation d'un acquéreur recherchant un logement dont le mobilier principal est déjà en place. L'inventaire détaillé n'ayant pas été communiqué, les meubles et équipements effectivement inclus devront être confirmés lors d'une visite ou avant la finalisation de l'achat. La climatisation constitue le système de chauffage indiqué pour l'appartement. Le balcon complète quant à lui les 100 m² habitables par un espace extérieur privatif utile au quotidien.

Cleopatra Soho Residence associe cet appartement à plusieurs équipements communs consacrés au confort, à l'activité physique et à la détente. Les résidents disposent d'une piscine, d'un sauna et d'une salle de sport au sein même de l'ensemble résidentiel. Le bâtiment est également équipé d'un générateur et d'un ascenseur. Ces prestations peuvent être pertinentes pour les acheteurs qui privilégient une résidence dotée d'une infrastructure pratique et d'espaces partagés plutôt qu'un immeuble résidentiel proposant peu d'équipements communs.

Une adresse à Saray à 200 mètres de la mer

Le bien est situé à Saray, un quartier urbain établi d'Alanya, à une distance annoncée de seulement 200 mètres de la mer. Cette proximité permet de rejoindre facilement le littoral tout en profitant du cadre résidentiel offert par Cleopatra Soho Residence. L'adresse à Saray, la vente meublée et les équipements communs peuvent convenir à un acquéreur recherchant une résidence personnelle, un logement pour des séjours saisonniers à Alanya ou un appartement à envisager pour un usage privé à plus long terme.

L'immeuble ayant été achevé en 2021, les acheteurs disposent d'un repère précis concernant son âge lorsqu'ils évaluent le bien, son étage et les prestations disponibles. Les principaux atouts vérifiés de cet appartement sont sa superficie de 100 m², sa configuration 2+1, sa situation au quatrième étage, son orientation nord-est, son mobilier, son balcon et sa proximité avec la mer. La piscine, le sauna, la salle de sport, le générateur et l'ascenseur complètent les caractéristiques pratiques de la résidence.

Contactez **Alanya Home** pour obtenir des renseignements complémentaires, organiser une visite et

confirmer l’inventaire actuel du mobilier ainsi que les modalités d’achat de cet appartement à Cleopatra Soho Residence.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui	✓ Gestion locative — Oui
✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

Galerie







