

דירת 1+1 במחמוטלר, RK Towers, במרחק 400 מ' מהים

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



שווי מומחה משוער

מחיר

€84.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 8	קומה 7	SQUARE 50m2
FROM SEA up to 500 m	נוף ים	מחירים מ €84000

על הנכס

תיאור

דירת 1+1 בשטח 50 מ"ר במתחם RK Towers שבמחמוטלר, אלניה. הדירה אינה מרוהטת, פונה דרומה ונמצאת בקומה השביעית מתוך שמונה קומות. היא כוללת חדר רחצה ושירותים אחד, מרפסת אחת ומערכת מיזוג המשמשת לחימום. שנת הבנייה המצוינת היא 2026, והמרחק לים הוא כ-400 מטר.

דירת 1+1 בשטח 50 מ"ר במתחם RK Towers

- מיקום: מחמוטלר, אלניה
- שם המתחם: RK Towers
- תכנון: 1+1
- שטח: 50 מ"ר
- קומה: קומה 7 בבניין בן 8 קומות
- כיוון: דרום
- ריהוט: הדירה אינה מרוהטת
- חדר רחצה ושירותים: 1
- מרפסת: 1
- מערכת חימום: מיזוג אוויר
- שנת בנייה מצוינת: 2026
- מרחק מהים: כ-400 מטר

תכנון של 1+1 ושטח של 50 מ"ר יוצרים סביבת מגורים קומפקטית עם חלוקה המתאימה לצרכים יומיומיים. הדירה מוצעת ללא ריהוט, כך שהרוכשים יכולים לבחור בעצמם את סגנון העיצוב, הריהוט ומכשירי החשמל בהתאם להעדפותיהם ולשימוש המתוכנן בנכס. התכנון כולל חדר רחצה ושירותים אחד וכן מרפסת אחת.

הדירה נמצאת בקומה השביעית של בניין בן שמונה קומות, נתון שעשוי להתאים למי שמעדיף מגורים בקומה גבוהה. החזית הדרומית עשויה לתרום לחשיפה לאור טבעי, אך מומלץ לבחון את תנאי התאורה בפועל במהלך ביקור בנכס. לא נמסר מידע על נוף מסוים, ולכן אין לייחס לדירה נוף לים או נוף פתוח ללא בדיקה במקום.

מערכת החימום המצוינת במפרט היא מיזוג אוויר. המקור אינו מפרט כמה יחידות מיזוג קיימות, באילו חדרים הן מותקנות או מהו הדגם שלהן. עוד מצוין כי המתחם כולל מגוון מלא של פעילויות חברתיות, אך אין פירוט של המתקנים עצמם. לכן מומלץ לאשר בנפרד את הרשימה העדכנית של מתקני המתחם לפני קבלת החלטה.

מגורים במחמוטלר במרחק של כ-400 מטר מהים

מתחם RK Towers ממוקם במחמוטלר, אחד מאזורי אלניה. על פי פרטי הנכס שנמסרו, המרחק מהבניין אל הים הוא כ-400 מטר. קרבה זו יכולה להיות שיקול מעשי עבור רוכשים המעוניינים בגישה נוחה יחסית לקו החוף. לא נמסרו מרחקים מדויקים לחנויות, לתחבורה ציבורית, למסעדות או לשירותים יומיומיים אחרים.

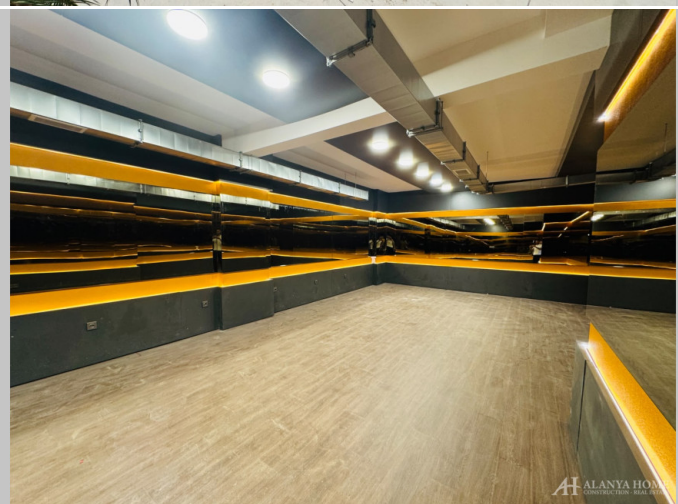
השילוב בין תכנון 1+1, שטח של 50 מ"ר, כיוון דרום ומיקום בקומה השביעית הופך את הדירה לאפשרות שכדאי לבחון עבור מי שמחפש נכס קומפקטי במחמוטלר. העובדה שהדירה אינה מרוהטת מתאימה במיוחד לרוכשים המעוניינים להקים את סביבת המגורים בעצמם, בלי להיות מוגבלים לעיצוב או לריהוט קיים.

לקבלת פרטים עדכניים, לאישור מתקני RK Towers ולתיאום ביקור בדירה, ניתן ליצור קשר עם צוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	פול 🏠 כן
✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן	✓ Turkish Bath — כן
✓ Rest & BBQ areas — כן	🏠 חניה 🏠 כן	✓ Rental Management — כן
🏠 מרפסת 🏠 כן	🏠 מעלית 🏠 כן	







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1699/il/dyrt_11_bmhmvtlr_rk_towers_bmrhk_400_m_mhym