

شقة 1+1 في محمودلار ضمن Family House بمساحة 50 م²

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



القيمة التقديرية للخبير

السعر

62.500€

العقار

نظرة عامة

مجموع الآلات 4	الأرض 3	SQUARE 50m2
		الأسعار من 62500€

عن العقار

الوصف

تقع هذه الشقة 1+1 غير المفروشة في مجمع Family House بمنطقة محمودلار في ألانيا. تبلغ مساحتها 50 م²، وتشغل الطابق الثالث من مبنى مكون من أربعة طوابق أُنجِز عام 2023. تتميز بواجهة شمالية غربية وشرفة وحمام واحد، وتبعد 1500 متر عن البحر، مع مرافق تشمل المسبح والساونا والحمام التركي واللياقة البدنية والمصعد والموقف والمولد.

تفاصيل شقة 1+1 في مجمع Family House

- الموقع: محمودلار، ألانيا
- اسم المجمع: Family House
- التخطيط والمساحة: 1+1 بمساحة 50 م²
- الطابق: الثالث ضمن مبنى من أربعة طوابق
- سنة البناء: 2023
- حالة الأثاث: غير مفروشة
- الواجهة: شمالية غربية
- الحمام ودورة المياه: واحد
- الشرفة: متوفرة
- نظام التدفئة: تكييف هواء
- المسافة إلى البحر: 1500 متر

يوفر تخطيط 1+1 مساحة معيشة عملية ضمن مساحة إجمالية تبلغ 50 م². وتمنح حالة الشقة غير المفروشة المالك الجديد حرية اختيار الأثاث وترتيب المساحات وفق احتياجاته، من دون الارتباط بتجهيزات أو أسلوب ديكور قائم. كما تضيف الشرفة مساحة خارجية خاصة، بينما تحدد الواجهة الشمالية الغربية اتجاه الشقة بوضوح للراغبين في أخذ التوجيه بعين الاعتبار عند الشراء.

تقع الوحدة في الطابق الثالث من مبنى منخفض الارتفاع نسبياً يتكوّن من أربعة طوابق. وقد تم إنجاز المبنى عام 2023، كما يتوفر مصعد لتسهيل الوصول إلى الشقة. ويُذكر التكييف بوصفه نظام التدفئة الخاص بالوحدة، وهي معلومة عملية ينبغي مراعاتها عند تخطيط التجهيز الداخلي والاستخدام اليومي.

مرافق المجمع والحياة في محمودلار

يضم مجمع Family House مجموعة من المرافق المشتركة التي تدعم الراحة والنشاط اليومي. تشمل هذه المرافق مسبحاً وحماماً تركياً وساونا ومنطقة للياقة البدنية. كما يتوفر موقف للسيارات ومولد كهربائي، إلى جانب المصعد داخل المبنى. تجمع هذه المرافق بين خيارات الاسترخاء والرياضة والخدمات العملية في المجمع نفسه.

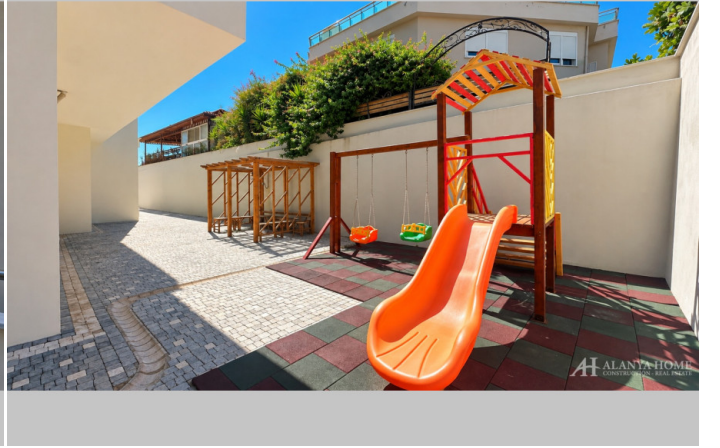
تقع الشقة في محمودلار التابعة لألانيا، وعلى مسافة محددة تبلغ 1500 متر من البحر. يتيح هذا الموقع للمشتري تقييم المسافة إلى الساحل بصورة واضحة، من دون الاعتماد على أوصاف عامة أو غير دقيقة. وبفضل مساحتها المدمجة وتخطيطها 1+1، يمكن النظر إلى العقار كخيار للاستخدام الفردي أو لشخصين، مع بقاء قرار الملاءمة مرتبطاً باحتياجات المشتري وطريقة الاستخدام المقصودة.

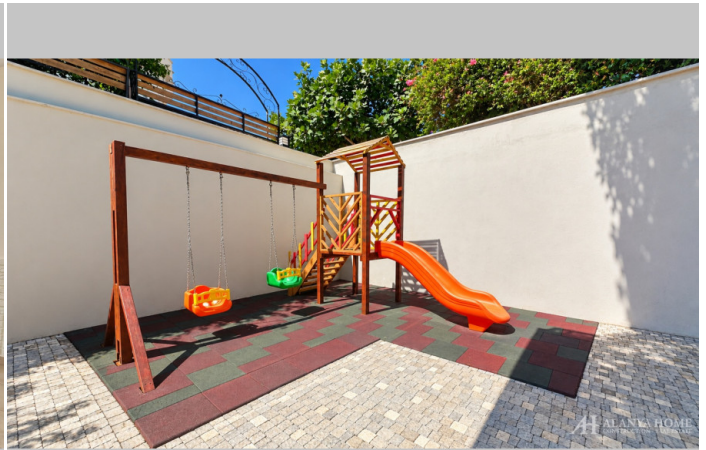
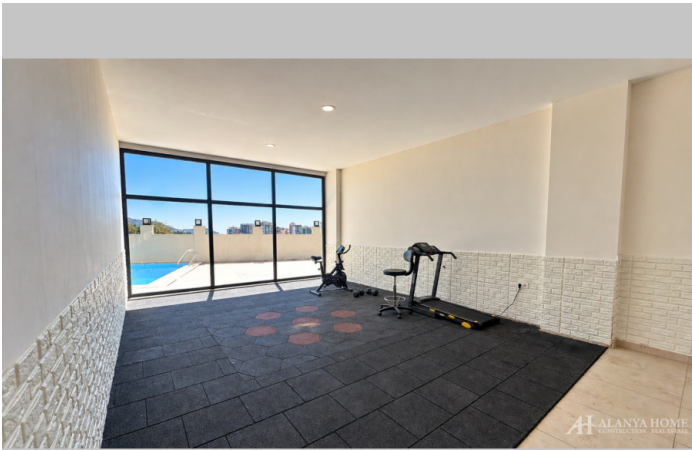
للحصول على مزيد من المعلومات حول شقة Family House في محمودلار، أو للتحقق من حالة التوفر وترتيب موعد للمعاينة، يمكن التواصل مع فريق Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
اللياقة البدنية — نعم	ساونا — نعم	حمام — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم
شرفة — نعم	مصعد — نعم	







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1698/ar/shqh_11_fy_mhmvdlar_dmn_family_house_bmsahh_50_m