

Kargıcak Easy Butik Sitesi'nde 1+1 Daire

KARGICAK, ALANYA 07400



FİYAT

€62.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 50m2	KAT 3	TOPLAM KAT 4
MIN FİYAT €62000	MANZARA Dağ	DENİZDEN 400 metre

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Kargıcak'taki Easy Butik Sitesi'nde bulunan bu güney cepheli 1+1 daire 50 m² büyüklüğündedir. 2023 yapımı binanın üçüncü katındaki eşyasız dairede bir banyo/WC, balkon ve klima sistemi bulunmaktadır. Denize 400 metre mesafedeki sitede açık yüzme havuzu, asansör, jeneratör, sauna ve fitness alanı mevcuttur.

Easy Butik Sitesi'nde güney cepheli 1+1 daire

- Konum: Kargıcak, Alanya
- Site adı: Easy Butik
- Daire tipi: 1+1
- Brüt alan bilgisi: 50 m²
- Bulunduğu kat: dört katlı binanın üçüncü katı
- Cephe: güney
- Durum: eşyasız
- Bir banyo/WC ve bir balkon
- Bina yapım yılı: 2023
- Denize mesafe: 400 metre

Bir yatak odası ile ana yaşam alanını birbirinden ayıran 1+1 plan, tek başına yaşayanlar veya çiftler için işlevsel bir kullanım sunar. 50 m² büyüklüğündeki daire, yeni sahibinin günlük ihtiyaçlarına ve kişisel dekorasyon tercihinine göre düzenlenebilir. Gayrimenkulün eşyasız olması; mobilya, depolama çözümleri ve dekoratif unsurların mevcut bir yerleşime bağlı kalmadan seçilebilmesine imkân verir.

Daire, toplam dört katlı binanın üçüncü katında yer almaktadır. Güney cepheli konumu, gün ışığına önem veren alıcılar açısından dikkate değer bir özelliktir. Balkon, yaşam alanını tamamlayan kullanışlı bir dış mekân sağlar. Kaynak bilgilerde dairenin manzarasına ilişkin herhangi bir ayrıntı belirtilmemiştir.

Dairede bir adet banyo ve WC bulunmaktadır. Isıtma sistemi olarak klima bilgisi verilmiştir; bu sistem aynı zamanda pratik bir iklimlendirme çözümü sunar. Binanın 2023 yılında yapılmış olması, daireyi yakın tarihli bir konut projesi içinde değerlendiren alıcılar için önemli bir bilgidir.

Denize 400 metre mesafede sosyal olanaklı yaşam

Easy Butik Sitesi, bina sakinlerinin kullanabileceği çeşitli ortak alanlara sahiptir. Açık yüzme havuzu, sıcak dönemlerde site içinde yüzme ve dinlenme olanağı sağlar. Sauna ve fitness alanı, günlük egzersiz ve kişisel dinlenme ihtiyaçlarını site dışına çıkmadan karşılamaya yardımcı olur. Asansör ve jeneratör ise binanın günlük kullanımını destekleyen işlevsel ortak özellikler arasındadır.

Site, Alanya'nın sahil bölgelerinden Kargıcak'ta ve denize 400 metre mesafede bulunmaktadır. Belirtilen bu mesafe, kıyıya yakın olmak ve sosyal olanaklara sahip bir sitede yaşamak isteyenler açısından somut bir avantajdır. Marketlere, toplu taşımaya, okullara veya Alanya merkezine uzaklık konusunda kaynakta bilgi verilmemiştir. Bu ayrıntıların yerinde inceleme sırasında teyit edilmesi önerilir.

Kaynak belgede aidat tutarı 4 olarak kayıtlıdır; ancak para birimi ile ödemenin aylık mı yoksa farklı bir dönem için mi olduğu belirtilmemiştir. Karar vermeden önce güncel aidat tutarının, ödeme sıklığının ve aidata dâhil hizmetlerin ayrıca doğrulanması gerekir.

Easy Butik Sitesi'ndeki bu eşyasız 1+1 daire hakkında ayrıntılı bilgi almak veya Kargıcak'ta yerinde inceleme randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz. Ekibimiz güncel müsaitlik durumunun, site aidatının ve gayrimenkule ait diğer bilgilerin teyit edilmesine yardımcı olacaktır.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

Galeri





