

Appartement meublé 1+1 à Mahmutlar | Anilgan

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PRIX

€51.500

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 40m2	ÉTAGE 3	TOTAL D'ÉTAGES 8
PRIX MIN €51500		

À PROPOS

Description

Cet appartement meublé 1+1 dans la résidence Anilgan Apartment se trouve à Mahmutlar, Alanya, à 600 mètres de la mer. Le logement numéro 26 offre 40 m² au troisième étage d'un immeuble de huit niveaux. Exposé au sud, il comprend un balcon et une salle de bains avec WC. Les résidents bénéficient également d'une piscine extérieure, d'un ascenseur et d'un générateur. Le chauffage est assuré par la climatisation.

Appartement meublé de 40 m² à Anilgan Apartment

- Localisation : Mahmutlar, Alanya
- Résidence : Anilgan Apartment
- Configuration 1+1
- Surface intérieure de 40 m²
- Troisième étage d'un immeuble de huit niveaux
- Numéro de l'appartement : 26
- Vendu meublé
- Exposition sud et balcon
- Une salle de bains avec WC
- Chauffage par climatisation
- À 600 mètres de la mer
- Piscine extérieure, ascenseur et générateur

L'appartement adopte une configuration compacte 1+1 composée d'un espace de vie principal, d'une chambre et d'une salle de bains avec WC. Sa surface intérieure de 40 m² correspond à un agencement fonctionnel pour une personne seule ou un couple. Le bien étant proposé meublé, sa préparation pour un usage personnel peut être simplifiée. Toutefois, aucun inventaire détaillé du mobilier n'est fourni. Il est donc conseillé de confirmer les éléments inclus lors de la visite ou avant la finalisation de l'achat.

Le logement est situé au troisième étage d'un bâtiment qui en compte huit. La présence d'un ascenseur facilite les déplacements entre les différents niveaux, tandis que le générateur constitue un équipement supplémentaire mis à la disposition des résidents. L'exposition sud représente un critère précis pour les acquéreurs qui privilégient cette orientation. Le balcon ajoute par ailleurs un espace extérieur distinct à l'agencement intérieur compact.

Le chauffage est assuré par le système de climatisation. Cette solution permet de régler la température directement dans le logement sans nécessiter une installation de chauffage central séparée. L'appartement dispose d'une salle de bains combinée avec WC, adaptée aux proportions et à l'organisation d'un appartement comprenant une chambre. L'état actuel des appareils et des équipements peut être vérifié pendant la visite.

Une piscine extérieure fait partie des espaces communs d'Anilgan Apartment. Avec l'ascenseur et le générateur, elle compose une sélection ciblée d'équipements collectifs, sans ajouter de prestations qui ne figurent pas dans les informations disponibles. Dans le cadre des vérifications habituelles avant achat, il est utile de demander les périodes d'ouverture de la piscine, le montant actuel des charges communes, le règlement de la résidence et la liste exacte du mobilier compris dans la vente.

Une adresse à Mahmutlar, à 600 mètres de la mer

La propriété est située à Mahmutlar, un quartier d'Alanya, avec une distance annoncée de 600 mètres jusqu'à la mer. Cette information clairement définie intéressera les acquéreurs qui souhaitent rester à une distance raisonnable du littoral tout en choisissant un appartement résidentiel dans ce secteur d'Alanya.

Grâce à son état meublé, sa configuration 1+1, son balcon, son exposition sud et l'accès à une piscine extérieure, ce logement peut convenir à une personne seule ou à un couple recherchant un appartement compact à Alanya. Sa position au troisième étage, associée à la présence d'un ascenseur, offre également une combinaison pratique pour une utilisation régulière. Chaque acquéreur est invité à évaluer le bien selon son projet et à obtenir, si nécessaire, des conseils juridiques et financiers actualisés.

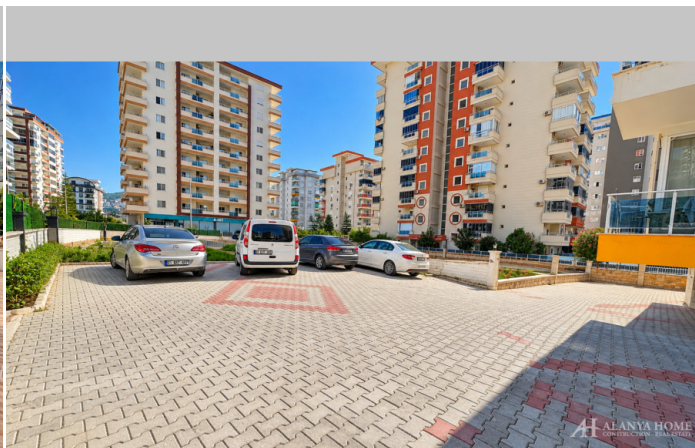
Contactez Alanya Home pour obtenir des informations complémentaires, confirmer le mobilier inclus et organiser une visite de cet appartement meublé à Anilgan Apartment, Mahmutlar.

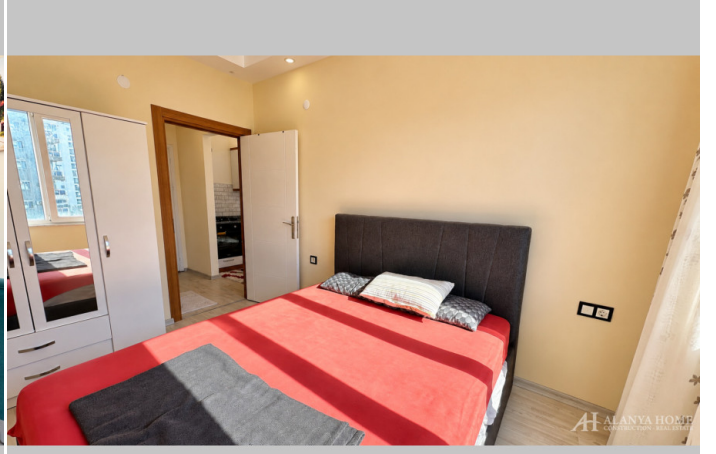
DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui
✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

Galerie





Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1696/fr/appartement_meuble_11_a_mahmutlar_anilgan