

آپارتمان مبله 1+1 در محمودلار، مجتمع آنیلگان

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

51.500€

ملک

نمای کلی

کل فروز	کف	SQUARE
8	3	40m2
	از دریا	قیمت ها از
	تا 500 متر	51500€

درباره ملک

توضیحات

این آپارتمان مبله 1+1 در ساختمان آنیلگان، واقع در محمودلار آلانیا، 600 متر با دریا فاصله دارد. واحد شماره 26 با مساحت 40 متر مربع در طبقه سوم ساختمانی هشت طبقه قرار گرفته است. جهت جنوبی، بالکن و یک حمام و سرویس بهداشتی از ویژگی‌های واحد هستند. ساکنان همچنین به استخر روباز، آسانسور و ژنراتور دسترسی دارند و گرمایش از طریق کولر گازی تأمین می‌شود.

آپارتمان مبله 40 متری در ساختمان آنیلگان

• موقعیت: محمودلار، آلانیا

- ساختمان: آنیلگان
- پلان 1+1
- مساحت داخلی 40 متر مربع
- طبقه سوم یک ساختمان هشت طبقه
- شماره واحد: 26
- ارائه شده به صورت مبله
- جهت جنوبی و دارای بالکن
- یک حمام و سرویس بهداشتی
- گرمایش از طریق کولر گازی
- فاصله 600 متری تا دریا
- استخر روباز، آسانسور و ژنراتور

این واحد، پلان جمع و جور 1+1 را با مزیت کاربردی فروش به صورت مبله ترکیب می کند. فضای داخلی 40 متر مربعی آن شامل بخش اصلی نشیمن، یک اتاق خواب و یک حمام و سرویس بهداشتی است. مبله بودن ملک می تواند بخشی از مراحل اولیه آماده سازی را برای خریدار ساده تر کند. با این حال، در اطلاعات ارائه شده فهرست دقیقی از مبلمان و وسایل موجود ذکر نشده است؛ بنابراین اقلامی که همراه ملک تحویل داده می شوند باید هنگام بازدید یا پیش از نهایی کردن خرید تأیید شوند.

آپارتمان در طبقه سوم یک ساختمان مسکونی هشت طبقه قرار دارد. وجود آسانسور، رفت و آمد میان طبقات را آسان تر می کند و ژنراتور نیز یکی دیگر از امکانات ساختمان برای ساکنان است. جهت جنوبی واحد می تواند برای خریدارانی که این نوع موقعیت را ترجیح می دهند نکته ای قابل توجه باشد. بالکن نیز فضای مستقلی در بیرون از بخش داخلی ایجاد می کند و ارزش کاربردی بیشتری به پلان جمع و جور آپارتمان می دهد.

گرمایش واحد از طریق کولر گازی انجام می شود. این سیستم امکان کنترل دمای فضای داخلی را بدون نیاز به یک سامانه گرمایش مرکزی جداگانه فراهم می کند. واحد دارای یک حمام و سرویس بهداشتی است که با ابعاد و ساختار کاربردی پلان 1+1 هماهنگی دارد. مجموعه این مشخصات، گزینه ای با نگهداری نسبتاً ساده برای افرادی فراهم می کند که به دنبال یک آپارتمان کوچک در محمودلار هستند.

استخر روباز بخشی از امکانات مشترک ساختمان آنیلگان است. این استخر در کنار آسانسور و ژنراتور، مجموعه مشخصی از امکانات کاربردی را در اختیار ساکنان قرار می دهد. در اطلاعات ملک، خدمات دیگری ذکر نشده است و نباید وجود امکانات اضافی را فرض کرد. خریداران بهتر است زمان فعالیت استخر، مبلغ فعلی شارژ مشترک، ضوابط استفاده از بخش های عمومی و همچنین فهرست دقیق وسایل و مبلمان را در چارچوب بررسی های معمول پیش از خرید استعلام کنند.

موقعیت محمودلار با فاصله 600 متر تا دریا

این ملک در محمودلار، یکی از مناطق آلانیا، واقع شده و فاصله اعلام شده آن تا دریا 600 متر است. این فاصله مشخص برای خریدارانی اهمیت دارد که می خواهند در یک محله مسکونی آلانیا زندگی کنند و در عین حال ساحل را در فاصله ای قابل دسترس داشته باشند. اطلاعات منبع، زمان پیاده روی یا فاصله تا سایر خدمات را مشخص نکرده است؛ از این رو درباره این موارد ادعای دیگری مطرح نمی شود.

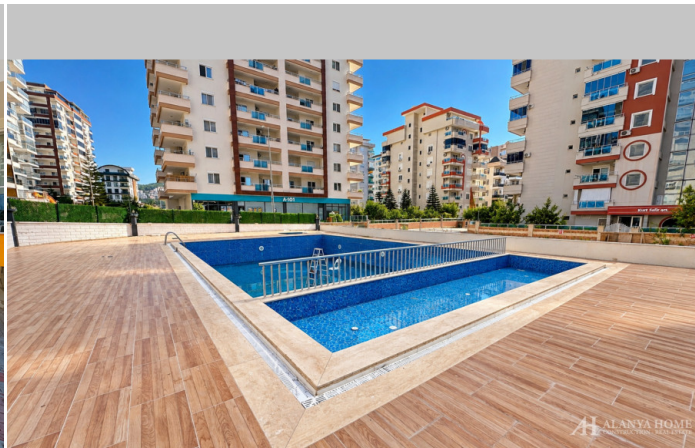
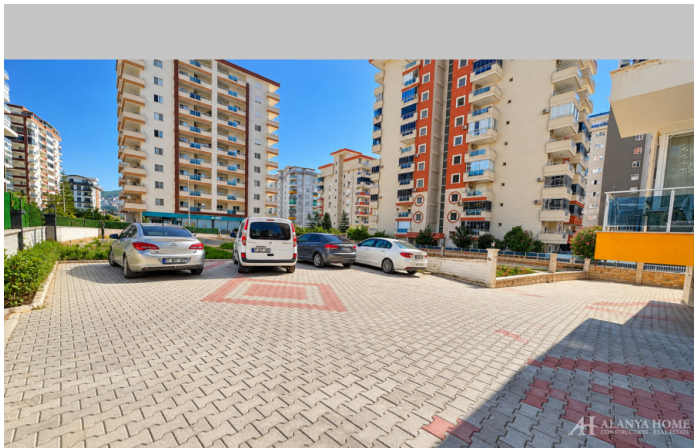
شرایط مبله، پلان 1+1، بالکن، جهت جنوبی و استخر روباز مشترک می تواند این آپارتمان را برای یک نفر یا یک زوج که به دنبال ملکی جمع و جور در آلانیا هستند، قابل بررسی کند. قرار گرفتن در طبقه سوم همراه با دسترسی به آسانسور نیز ترکیبی عملی برای استفاده روزمره ایجاد می کند. هر خریدار باید تناسب ملک با برنامه و نیازهای خود را مستقلاً ارزیابی کرده و پیش از معامله، بررسی های حقوقی، مالی و فنی لازم را انجام دهد.

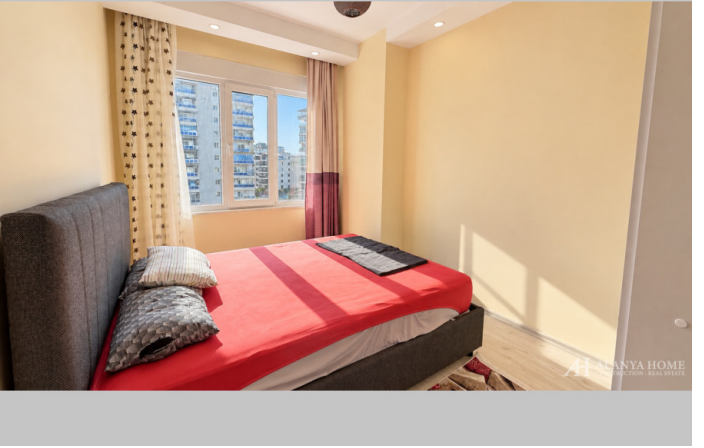
برای دریافت اطلاعات تکمیلی، تأیید فهرست وسایل و مبلمان، استعلام هزینه های مشترک فعلی و هماهنگی بازدید از این آپارتمان مبله در ساختمان آنیلگان محمودلار، با Alanya Home تماس بگیرید.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

دربان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
مناطق استراحت و باربیکیو — بله	توقفگاه خودرو — بله	مدیریت اجاره — بله
بالکن — بله	بلند کردن — بله	





Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1696/fa/apartman_mblh_11_dr_mhmvdlar_mjtma_anylgan