

Квартира 1+1 у Демірташі, Аланія — Astra Suit

DEMİRTAŞ, ALANYA 07400



ЦІНА
€50.500

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 55m2	ПОВЕРХ 7	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 8
ЦІНИ ВІД €50500	З МОРЯ до 400 м	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Квартира 1+1 без меблів розташована в комплексі Astra Suit у районі Демірташ, Аланія, лише за 350 метрів від моря. Житло площею 55 м² займає сьомий поверх восьмиповерхового будинку 2025 року, має північно-західну орієнтацію, одну ванну кімнату з WC та балкон. У комплексі передбачені басейн, сауна, ліфт і паркінг.

Квартира 55 м² на сьомому поверсі Astra Suit

- **Розташування:** Демірташ, Аланія
- **Комплекс:** Astra Suit
- **Планування:** 1+1
- **Площа:** 55 м²
- **Поверх:** сьомий у восьмиповерховому будинку
- **Рік будівництва:** 2025
- **Стан:** без меблів
- **Орієнтація:** північно-західна
- **Санвузол:** одна ванна кімната з WC
- **Відкритий простір:** один балкон
- **Система опалення:** кондиціонер
- **Відстань до моря:** 350 метрів
- **Заявлений внесок за обслуговування комплексу:** 3 000 TL
- **Інфраструктура комплексу:** басейн, сауна, ліфт і паркінг

Планування 1+1 формує практичний житловий простір у межах компактної площі 55 м². Квартира продається без меблів, тому новий власник зможе самостійно підібрати меблювання, техніку та декоративне оформлення відповідно до власних потреб. Не доведеться пристосовуватися до вже сформованого інтер'єру або зберігати предмети, які не відповідають особистим уподобанням.

Окремий балкон доповнює внутрішній простір квартири. Північно-західну орієнтацію варто враховувати під час планування використання кімнат протягом дня, вибору освітлення та розміщення меблів. У квартирі передбачена одна ванна кімната з WC, а зазначеною системою опалення є кондиціонер.

Житло розташоване на сьомому поверсі, при цьому над ним знаходиться лише один поверх восьмиповерхового будинку. Ліфт забезпечує зручний доступ до квартири. Заявлений 2025 рік будівництва є важливою характеристикою для покупців, які порівнюють цей об'єкт з іншими пропозиціями нерухомості в Демірташі за віком будинку, поверхом і наявністю спільної інфраструктури.

Інфраструктура Astra Suit та розташування біля моря

На території Astra Suit мешканцям доступні чотири зазначені зручності: плавальний басейн, сауна, паркінг і ліфт. Басейн та сауна створюють додаткові можливості для відпочинку без необхідності залишати комплекс, а наявність паркінгу має практичне значення для власників автомобілів.

Заявлений внесок за обслуговування комплексу становить 3 000 TL. У вихідній інформації не вказано, за який саме період нараховується ця сума. Перед придбанням покупцеві доцільно уточнити, чи є платіж щомісячним, щорічним або має інший графік, а також перевірити перелік послуг і витрат, які він покриває.

Комплекс знаходиться в районі Демірташ міста Аланія, а зазначена відстань до моря становить 350 метрів. Це дає можливість поєднати проживання в житловому комплексі зі спільними зручностями та близькість до узбережжя. Під час порівняння з іншими квартирами в Аланії варто враховувати не лише відстань до моря, а й сьомий поверх, наявність балкона, північно-західну орієнтацію та стан без меблів.

Для кого може підійти квартира 1+1 у Демірташі

Завдяки плануванню 1+1 та площі 55 м² об'єкт може бути практичним варіантом для однієї людини, пари або покупця, який шукає компакту нерухомість неподалік від узбережжя. Можливість самостійно облаштувати

квартиру, басейн і сауна в комплексі, паркінг, ліфт та розташування за 350 метрів від моря є її основними підтвердженими характеристиками.

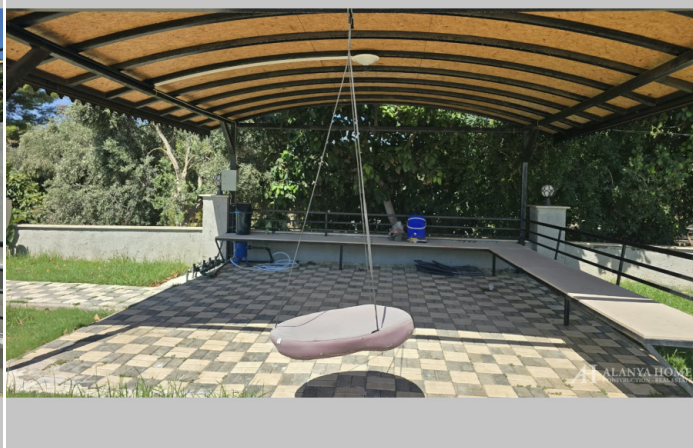
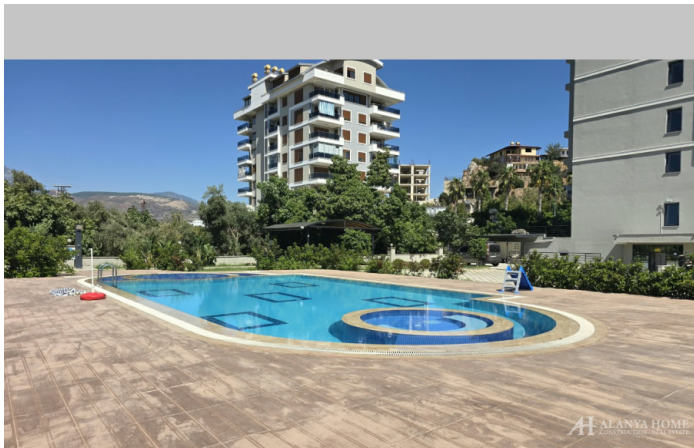
Зверніться до Alanya Home, щоб уточнити актуальну доступність квартири в Astra Suit, домовитися про перегляд та отримати підтвердження графіка внесків за обслуговування комплексу.

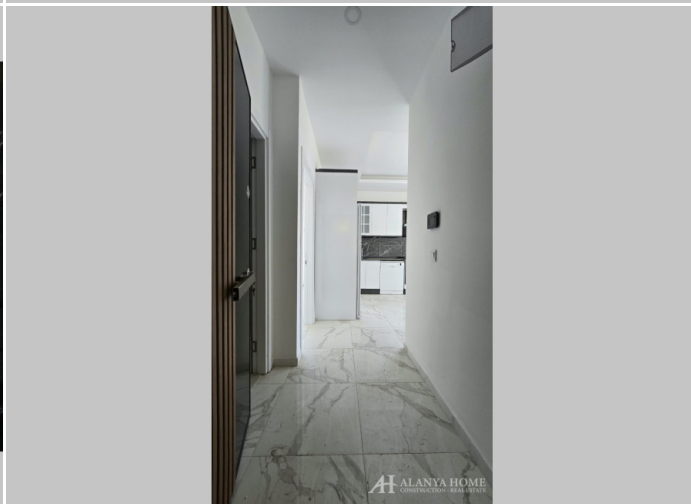
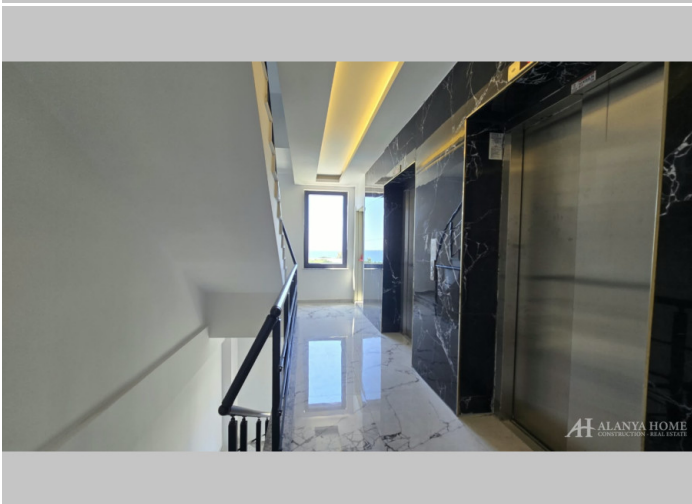
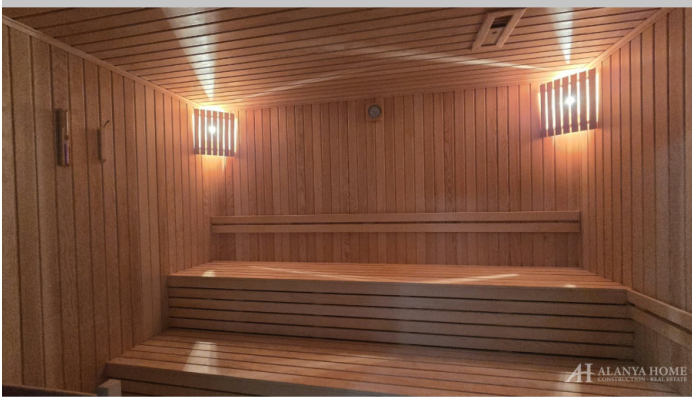
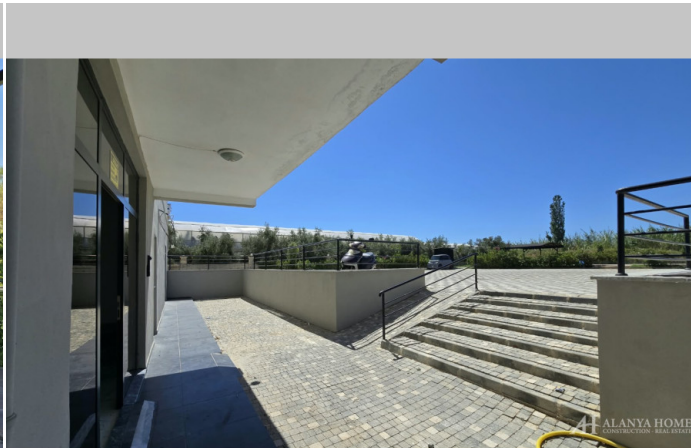
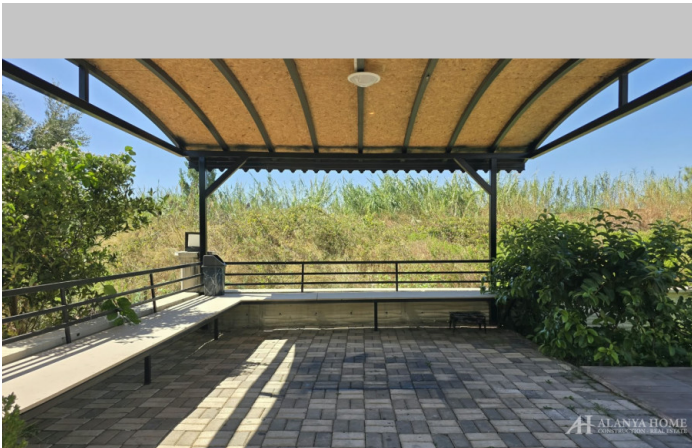
ДЕТАЛІ

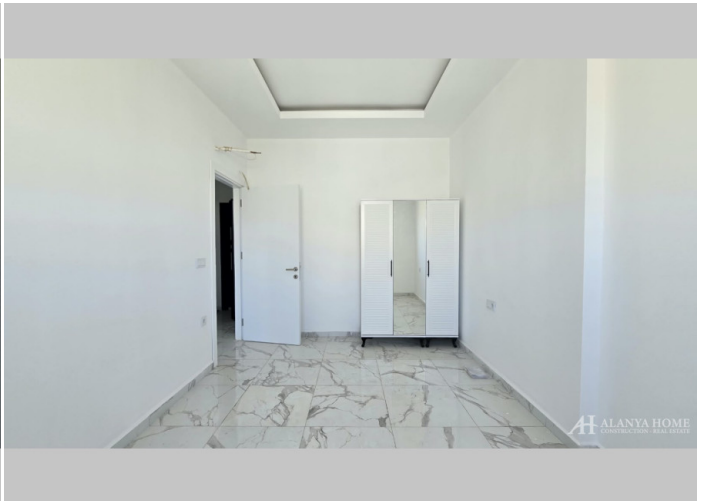
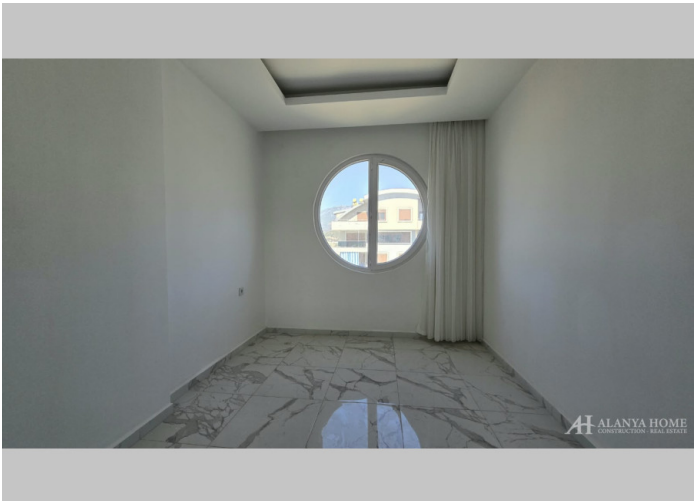
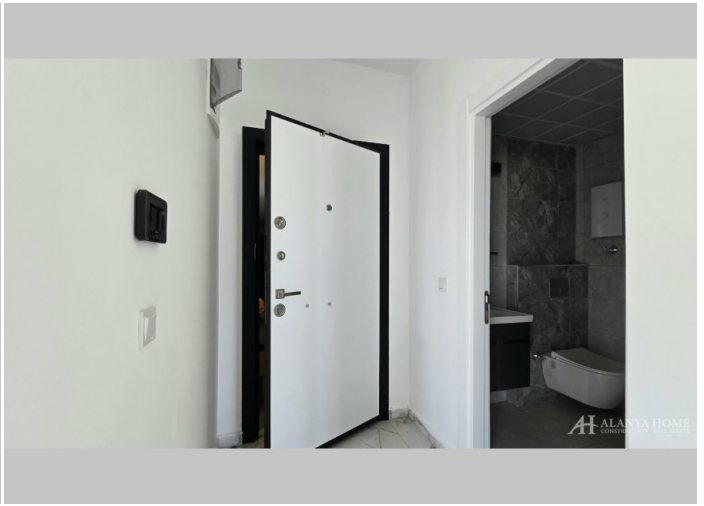
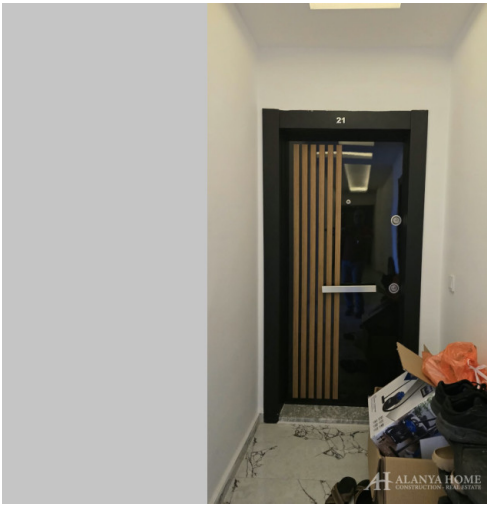
Зручності на природі

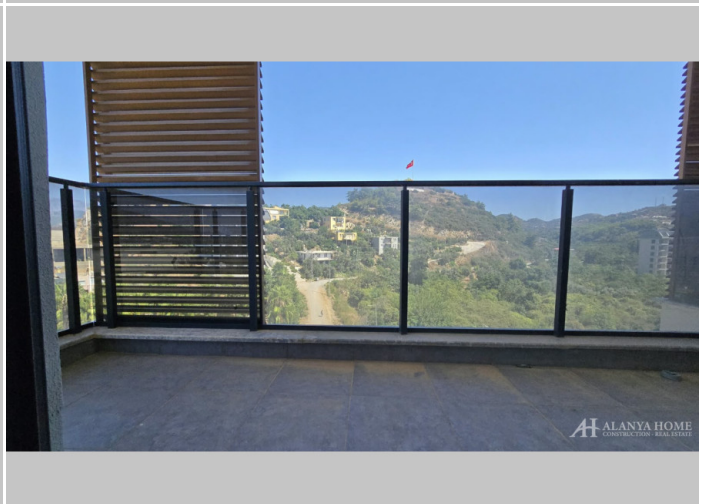
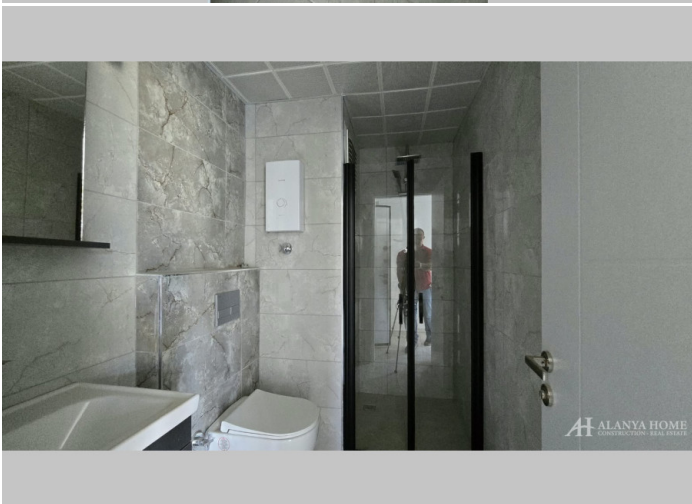
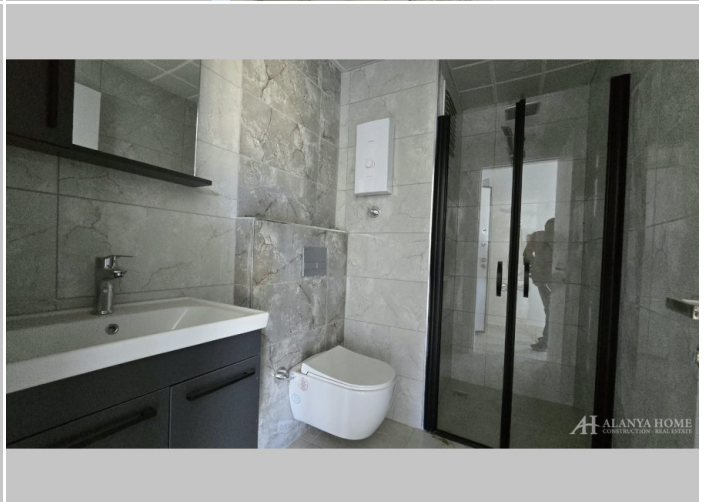
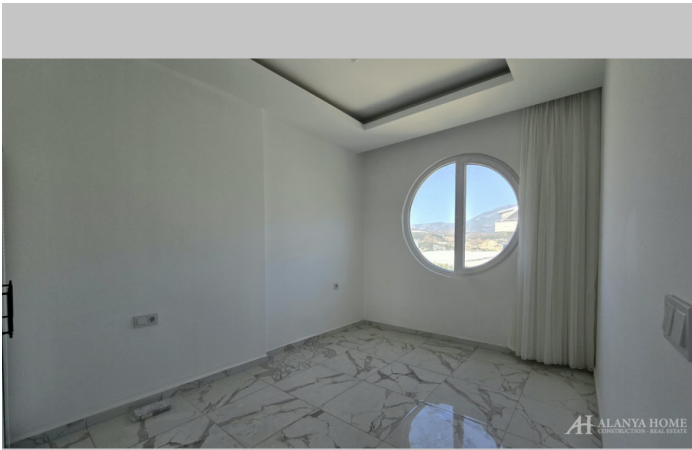
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Sauna — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Parking Garage — Так	✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1695/ua/kvartira_11_u_demirtashi_alaniya_astra_suit