

Квартира 1+1 в Демирташе у моря | Astra Suit

DEMİRTAŞ, ALANYA 07400



ЦЕНА

€50.500

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 55м2	ЭТАЖ 7	ЭТАЖНОСТЬ 8
ЦЕНА ОТ €50500	ОТ МОРЯ до 400 м	

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Немеблированная квартира 1+1 площадью 55 м² расположена на седьмом этаже комплекса Astra Suit в Демирташе, Алания, всего в 350 метрах от моря. В резиденции северо-западная ориентация, один санузел и балкон. Дом 2025 года состоит из восьми этажей, а инфраструктура комплекса включает бассейн, сауну, лифт и парковку.

Квартира 55 м² на седьмом этаже Astra Suit

- **Расположение:** Демирташ, Алания
- **Комплекс:** Astra Suit
- **Планировка:** 1+1
- **Площадь:** 55 м²
- **Этаж:** седьмой в восьмиэтажном доме
- **Год постройки:** 2025
- **Состояние:** без мебели
- **Ориентация:** северо-запад
- **Санузел и балкон:** один санузел с WC и один балкон
- **Система отопления:** кондиционер
- **Расстояние до моря:** 350 метров
- **Указанная плата за обслуживание комплекса:** 3 000 TL
- **Инфраструктура:** бассейн, сауна, лифт и парковка

Планировка 1+1 предлагает функционально организованное жилое пространство в пределах компактной площади 55 м². Квартира продается без мебели, поэтому новый владелец сможет самостоятельно подобрать обстановку и оформить интерьер с учетом своих потребностей. Балкон образует отдельную открытую зону, а северо-западная ориентация является важной характеристикой при оценке естественного освещения и планировании использования помещений в разное время дня.

Квартира находится на седьмом этаже, при этом выше расположен только один этаж восьмиэтажного здания. Для удобного доступа в комплексе предусмотрен лифт. В квартире имеется один санузел с WC, а в качестве системы отопления и климатического оборудования указан кондиционер. Дом датирован 2025 годом, что дает покупателю конкретный ориентир для сравнения с другими объектами недвижимости в Демирташе.

Жителям Astra Suit доступен набор общих удобств для повседневного использования и отдыха. На территории комплекса предусмотрен бассейн, а также сауна, парковка и лифт. Заявленный размер платы за обслуживание составляет 3 000 TL. Поскольку в исходной информации не указан расчетный период, перед покупкой рекомендуется уточнить, взимается ли эта сумма ежемесячно, ежегодно или по другому графику, а также какие услуги входят в платеж.

Жизнь в Демирташе в 350 метрах от моря

Комплекс расположен в Демирташе, одном из районов Алании. Заявленное расстояние до моря составляет 350 метров. Такая локация представляет практический интерес для покупателей, которым важна близость побережья в сочетании с инфраструктурой жилого комплекса. При сравнении с другими квартирами в районе также стоит учитывать седьмой этаж, наличие балкона и северо-западную ориентацию объекта.

Благодаря планировке 1+1 и площади 55 м² квартира может подойти одному владельцу, паре или покупателю, который ищет компактную недвижимость рядом с морем. Меблированное состояние позволяет создать собственный интерьер без необходимости адаптировать уже имеющуюся обстановку. К основным измеримым преимуществам относятся расположение на седьмом этаже, дом 2025 года и четыре заявленных удобства комплекса.

Свяжитесь с Alanya Home, чтобы уточнить актуальную доступность квартиры в Astra Suit, договориться о просмотре и подтвердить график и состав платежей за обслуживание комплекса.

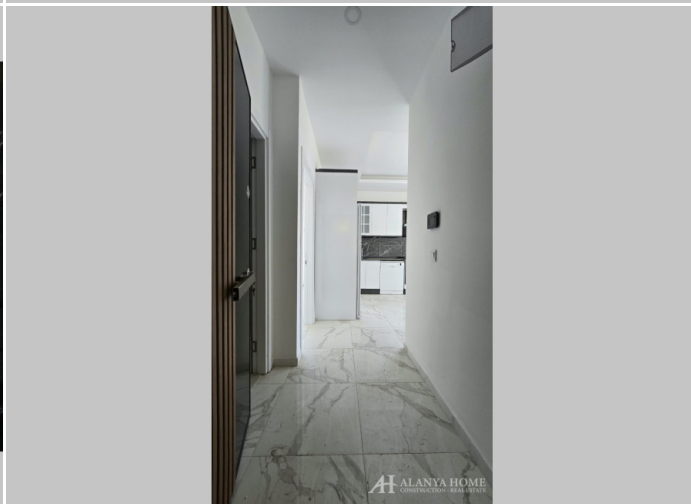
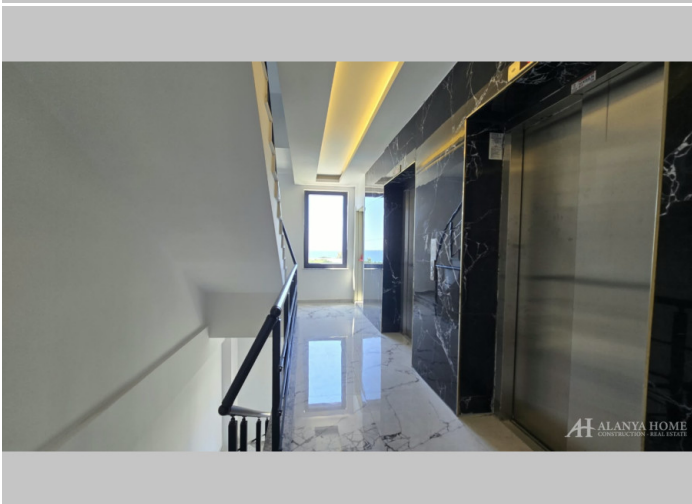
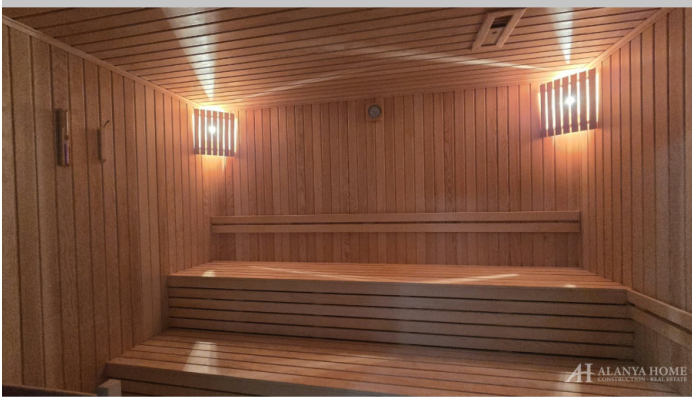
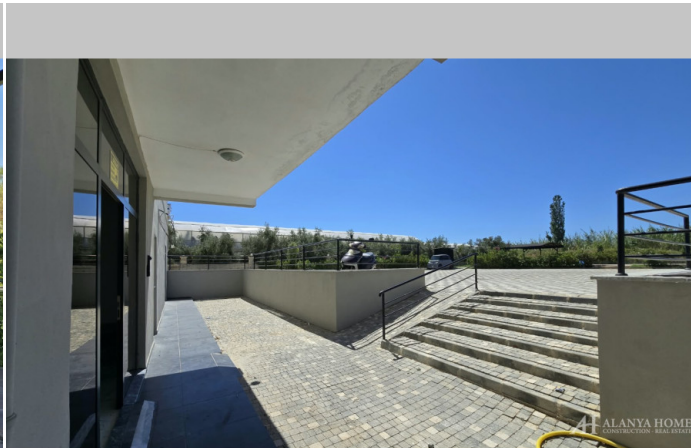
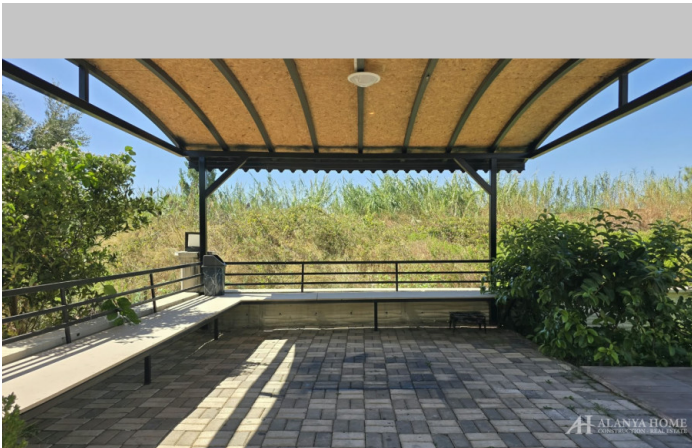
ДЕТАЛИ

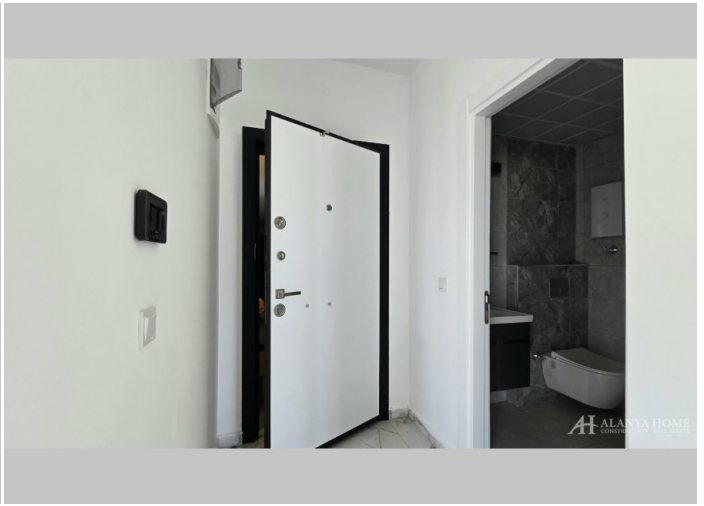
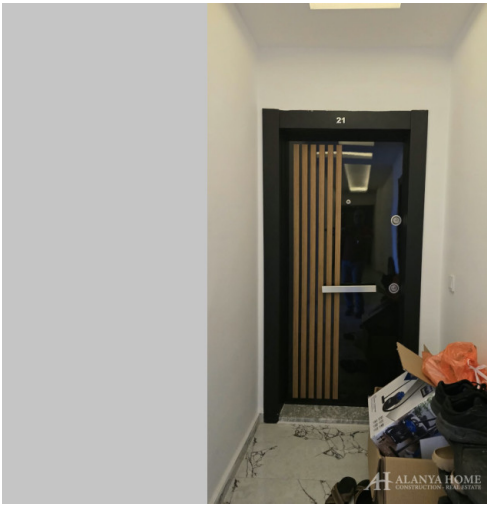
Удобства на открытом воздухе

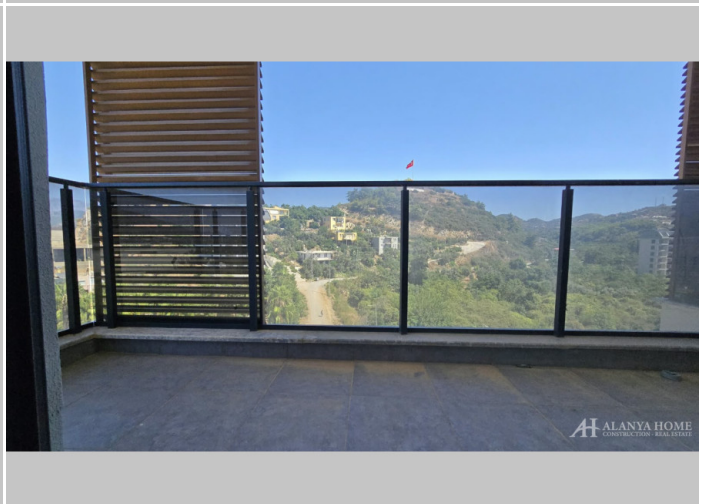
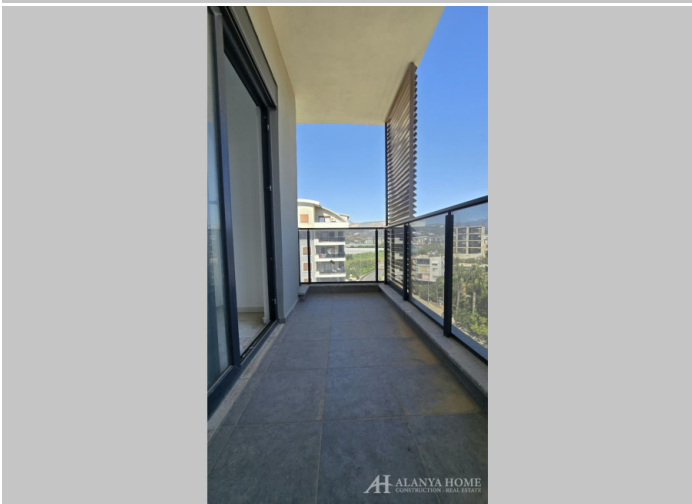
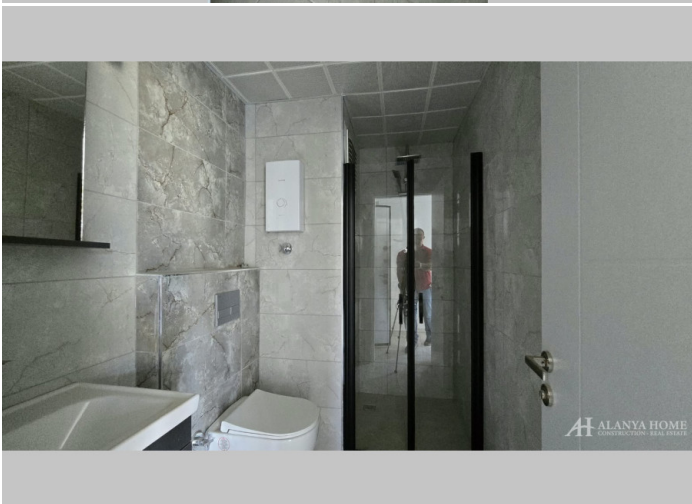
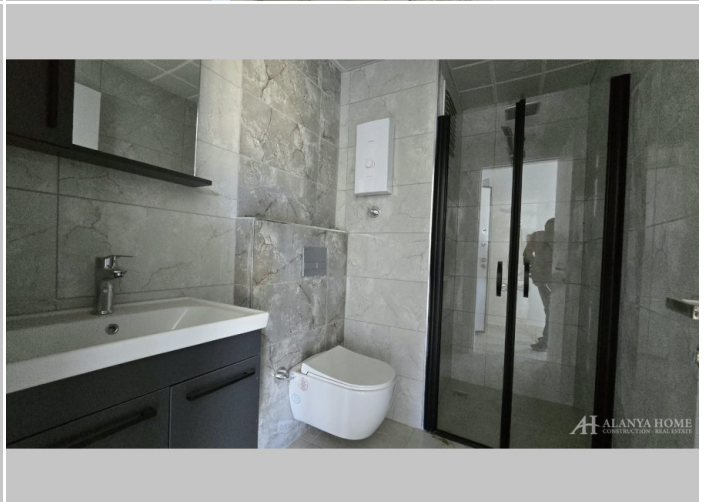
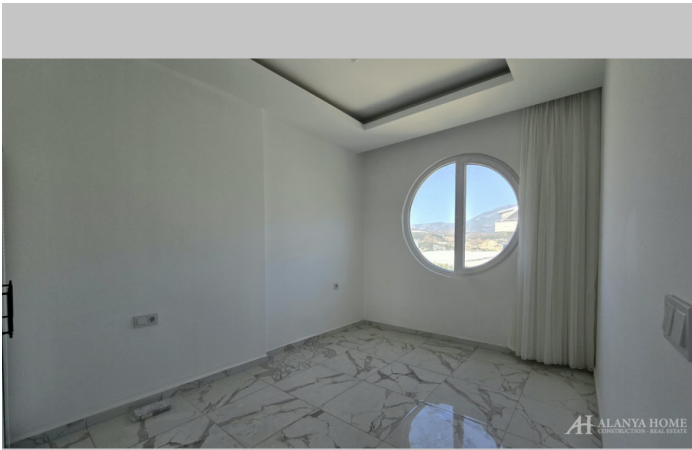
✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Сауна — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да
✓ Гараж — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да
✓ Лифт — Да		

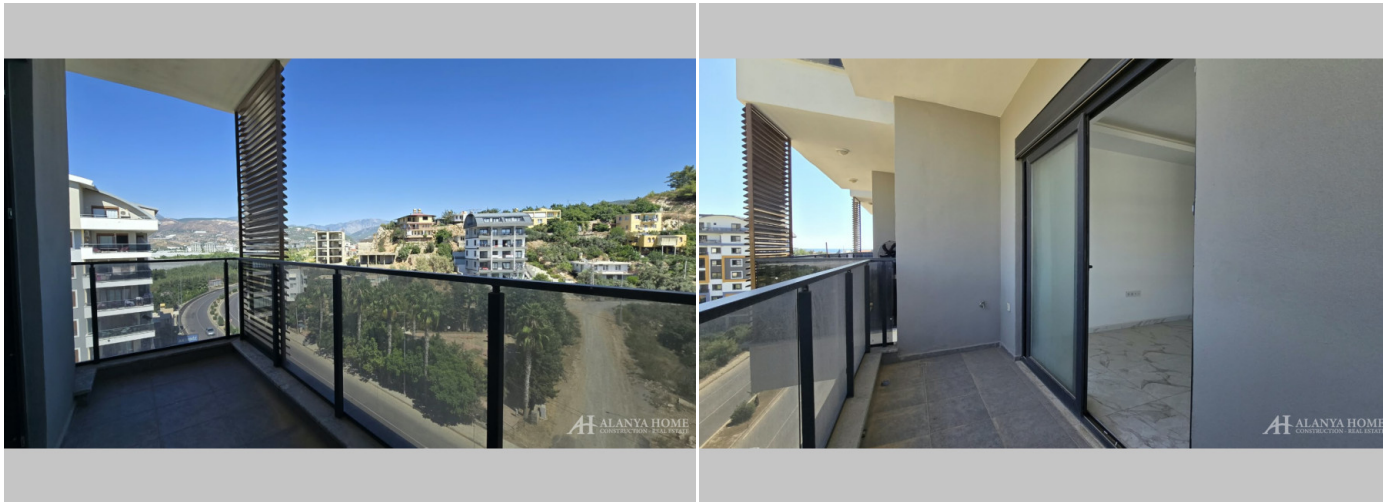
Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1695/ru/kvartira_11_v_demirtashe_u_morya_astra_suit