

1+1 apartman u Demirtašu, Alanja - Astra Suit

DEMİRTAŞ, ALANYA 07400



CIJENA

€50.500

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 55m2	KAT 7	UKUPNO PODOVA 8
CIJENE OD €50500	OD MORA do 400 m	

O NEKRETNINI

Opis

Ovaj nenamješten 1+1 apartman nalazi se u kompleksu Astra Suit u Demirtašu, Alanja, svega 350 metara od mora. Smješten je na sedmom spratu osmospratne zgrade iz 2025. godine i nudi 55 m² unutrašnjeg prostora, balkon, kupatilo sa WC-om i sjeverozapadnu orijentaciju. Kompleks raspolaže bazenom, saunom, liftom i parkingom.

1+1 apartman od 55 m² na sedmom spratu Astra Suita

- **Lokacija:** Demirtaş, Alanja
- **Kompleks:** Astra Suit
- **Raspored:** 1+1
- **Unutrašnja površina:** 55 m²
- **Sprat:** sedmi od ukupno osam spratova
- **Godina izgradnje:** 2025.
- **Stanje:** nenamješten
- **Orijentacija:** sjeverozapad
- **Sanitarni prostor:** jedno kupatilo sa WC-om
- **Vanjski prostor:** jedan balkon
- **Sistem grijanja:** klima-uređaj
- **Udaljenost od mora:** 350 metara
- **Navedena naknada za kompleks:** 3.000 TL
- **Sadržaji kompleksa:** bazen, sauna, lift i parking

Raspored 1+1 pruža praktično organizovan stambeni prostor unutar kompaktne površine od 55 m². Apartman se prodaje bez namještaja, pa budući vlasnik može samostalno odabrati namještaj, rasvjetu i dekorativne elemente u skladu sa svojim potrebama. Ovakvo stanje posebno odgovara kupcima koji ne žele prilagođavati već opremljen enterijer.

Stan uključuje jedno kupatilo sa WC-om i balkon koji predstavlja odvojen vanjski prostor za svakodnevnu upotrebu. Sjeverozapadna orijentacija važan je podatak za kupce koji prilikom izbora nekretnine uzimaju u obzir položaj prostorija i izloženost dnevnom svjetlu. Kao sistem grijanja naveden je klima-uređaj.

Apartman se nalazi na sedmom spratu, dok je iznad njega još samo jedan sprat osmospratne zgrade. Lift olakšava pristup stanu, a godina izgradnje 2025. pruža jasnu osnovu za poređenje sa drugim apartmanima na tržištu nekretnina u Demirtašu.

Sadržaji kompleksa i položaj 350 metara od mora

Astra Suit svojim stanarima nudi bazen, saunu, parking i lift. Bazen i sauna omogućavaju korištenje sadržaja za odmor unutar samog kompleksa, dok parking predstavlja praktičnu pogodnost za vlasnike vozila. Navedena naknada za održavanje kompleksa iznosi 3.000 TL. Budući da period obračuna nije naveden, kupcima se preporučuje da prije kupovine provjere da li se ovaj iznos plaća mjesečno, godišnje ili prema drugom rasporedu, kao i koje su usluge uključene.

Nekretnina je smještena u Demirtašu, dijelu Alanje, a navedena udaljenost od mora iznosi samo 350 metara. Blizina obale praktična je za kupce kojima je važan jednostavan pristup moru, dok sadržaji Astra Suita nude dodatne mogućnosti za odmor bez napuštanja kompleksa.

Zahvaljujući 1+1 rasporedu, nenamještenom stanju i jasno definisanim karakteristikama, ovaj apartman može odgovarati pojedincu, paru ili kupcu koji traži nekretninu praktične veličine u blizini obale. Njegove ključne prednosti su mjerljive: 55 m² unutrašnjeg prostora, sedmi sprat, zgrada iz 2025. godine i četiri navedena zajednička sadržaja.

Kontaktirajte Alanya Home za dodatne informacije, provjeru trenutne dostupnosti, organizaciju razgledanja i potvrdu rasporeda plaćanja naknade za kompleks Astra Suit.

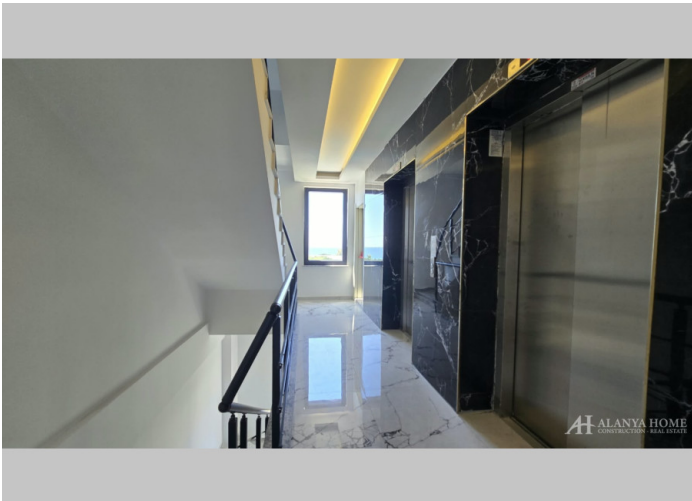
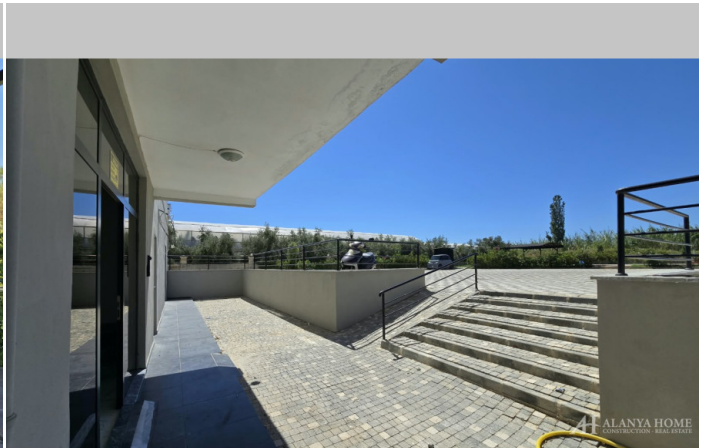
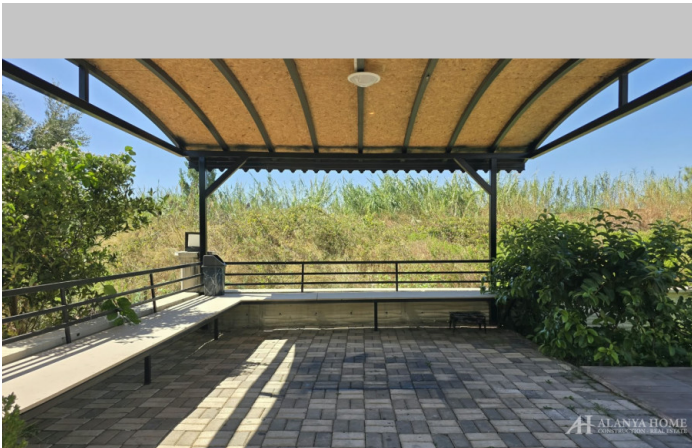
DETALJI

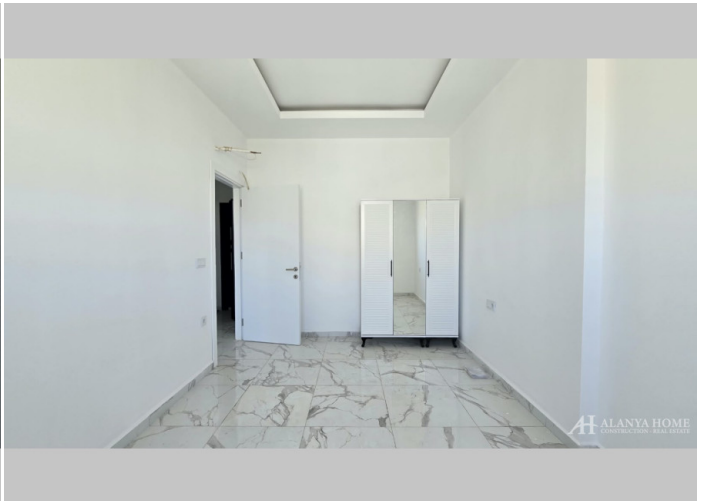
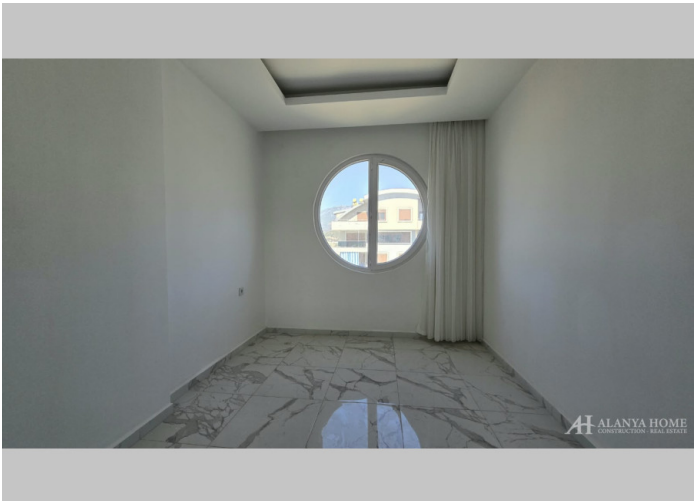
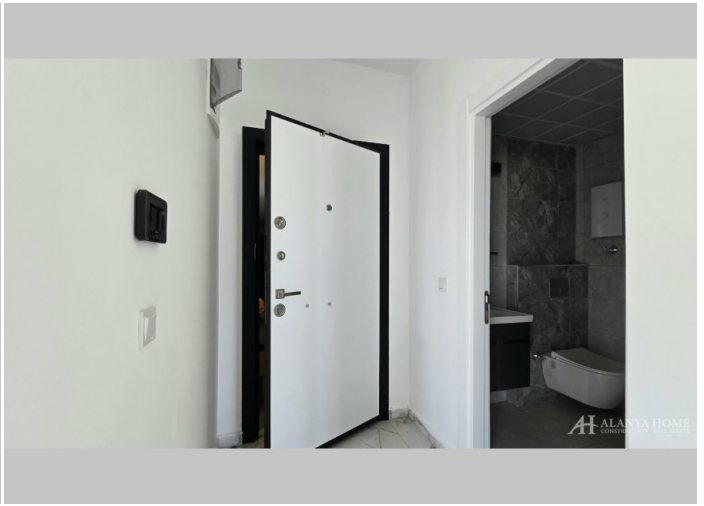
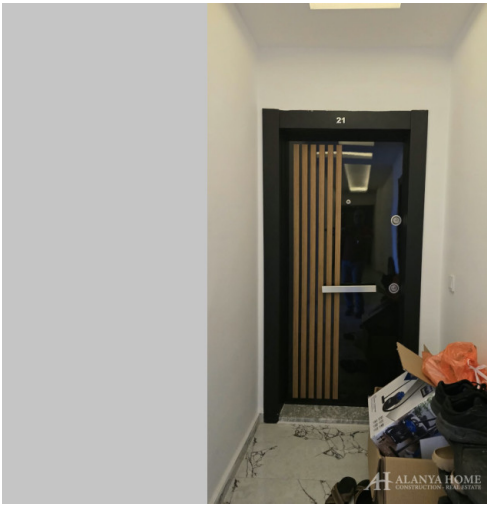
Vanjske pogodnosti

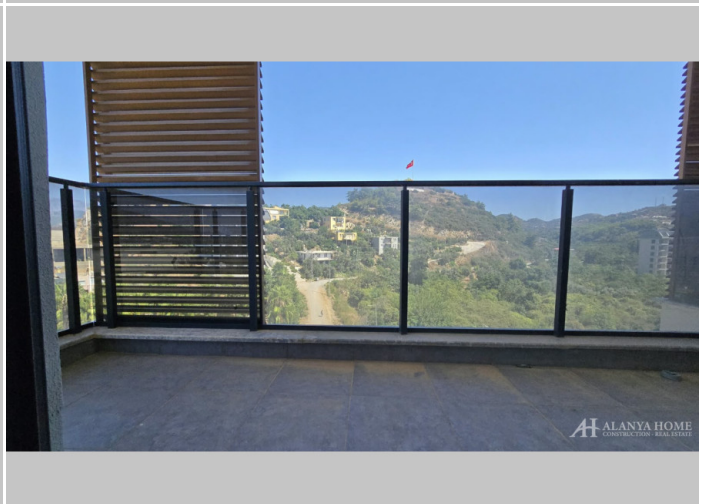
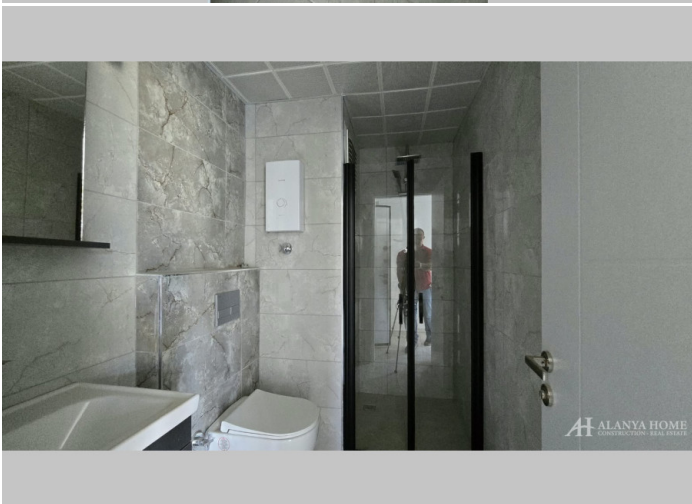
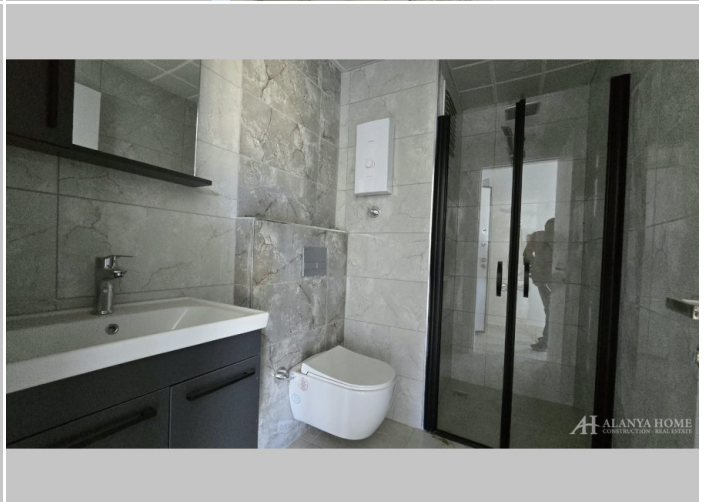
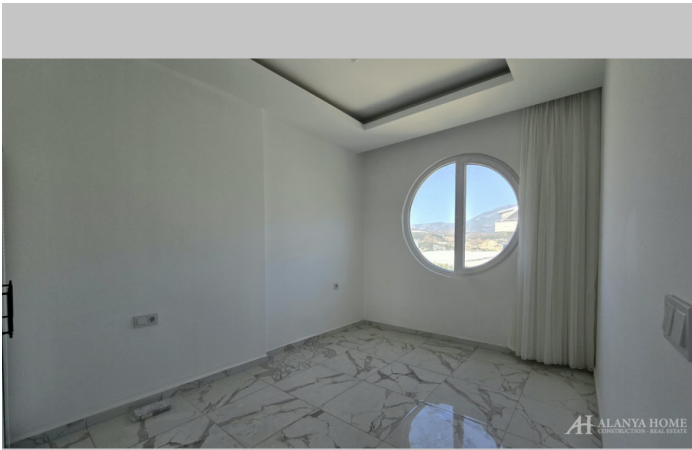
✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Sauna — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da
✓ Parking Garage — Da	✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da
✓ Lift — Da		

Galerija











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1695/ba/11_apartman_u_demirtasu_alanja_astra_suit