

1+1-Wohnung in Mahmutlar im Zera Residence, 55 m²

MAHMUTLAR, ALANYA



PREIS

€51.500

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
55m2

UMHAUEN
1

GESAMTE ETAGEN
4

PREISE AB
€51500

VOM MEER
bis 800 m

VON DER MITTE
bis 1 km

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese 1+1-Wohnung mit 55 m² steht im Zera Residence in Mahmutlar, Alanya, dringend zum Verkauf. Das Meer ist 700 m entfernt. Zur Anlage gehören ein Außenpool mit Kinderbereich, Sauna, Hamam, Fitnessraum und Kinderspielzimmer. Darüber hinaus bietet der Komplex einen Sicherheitsdienst, ein Kamerasystem, einen Generator und offene Stellplätze.

55 m² große 1+1-Wohnung im Zera Residence

- **Lage:** Mahmutlar, Alanya
- **Wohnanlage:** Zera Residence
- **Wohnungstyp:** 1+1
- **Wohnfläche:** 55 m²
- **Entfernung zum Meer:** 700 m
- **Pool:** Außenpool mit separatem Kinderbereich
- **Gemeinschaftsbereiche:** Sauna, Hamam, Fitnessraum und Kinderspielzimmer
- **Sicherheit:** Sicherheitsdienst und Kamerasystem
- **Weitere Ausstattung:** Generator und offene Stellplätze

Die zum Verkauf stehende Wohnung befindet sich im Zera Residence, einer Wohnanlage mit mehreren gemeinschaftlich nutzbaren Freizeit- und Komfortbereichen. Mit dem Wohnungstyp 1+1 und einer Fläche von 55 m² richtet sich das Angebot an Interessenten, die eine kompakte Immobilie in Mahmutlar mit zusätzlicher Infrastruktur innerhalb der Anlage suchen.

Der Außenpool bietet einen Bereich für Erholung im Freien. Ein eigener Kinderabschnitt ergänzt den Poolbereich und ist besonders praktisch für Haushalte mit Kindern. Für Entspannung stehen den Bewohnern eine Sauna und ein traditioneller Hamam zur Verfügung. Der Fitnessraum ermöglicht sportliche Aktivitäten direkt in der Wohnanlage, während das Spielzimmer einen separaten Innenbereich für Kinder bietet.

Auch grundlegende Aspekte von Sicherheit und technischer Versorgung sind berücksichtigt. Die Anlage verfügt über einen Sicherheitsdienst und ein Kamerasystem. Ein Generator ist ebenfalls vorhanden und unterstützt die gemeinschaftliche technische Infrastruktur bei Unterbrechungen der Stromversorgung. Fahrzeuge können auf den offenen Stellplätzen der Anlage abgestellt werden.

Wohnen in Mahmutlar, 700 Meter vom Meer entfernt

Das Zera Residence liegt in Mahmutlar, einem Stadtteil von Alanya. Die angegebene Entfernung zum Meer beträgt 700 m. Damit verbindet die Wohnung eine Lage in erreichbarer Nähe zur Küste mit gemeinschaftlichen Einrichtungen, die für Freizeit, Bewegung und Entspannung genutzt werden können.

Das Angebot eignet sich für Käufer, die gezielt nach einer 1+1-Wohnung in Mahmutlar suchen und Wert auf einen Pool, Wellnessbereiche, einen Fitnessraum, Einrichtungen für Kinder sowie Sicherheits- und Parkmöglichkeiten legen. Da die Immobilie als dringender Verkauf angeboten wird, sollten die aktuelle Verfügbarkeit und die geltenden Verkaufsbedingungen vor einer Besichtigung bestätigt werden.

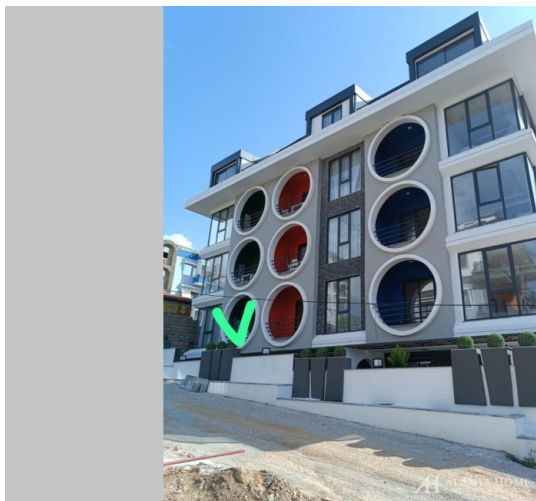
Kontaktieren Sie Alanya Home, um weitere Informationen zu dieser Wohnung im Zera Residence zu erhalten, die Verfügbarkeit zu prüfen und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

Galerie





Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1694/de/11_wohnung_in_mahmutlar_im_zera_residence_55_m