

Пентхаус 4+1 у Tosmur, Sea Star Residence

TOSMUR, ALANYA



ЦІНА
€480.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ
\$410,000

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ГРОМАДЯНСТВА ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ Так	МАЄ ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ГРОМАДЯНСТВА ✓ Так	ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА 410000
ПЛОЩА 250m2	ПОВЕРХ 9	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 10
ЦІНИ ВІД €480000	ПЕРЕГЛЯНУТИ Море/Гора	З МОРЯ до 200 м

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльований пентхаус 4+1 площею 250 м² розташований на 9-му поверсі Sea Star Residence у районі Tosmur, Аланія, лише за 150 метрів від моря. Об'єкт має північно-західну орієнтацію, дві ванні кімнати з туалетами та

приватну терасу площею 100 м². У комплексі передбачені басейн із гіркою, спортивні зони, сауна, фітнес, паркінг і цілодобова охорона.

Пентхаус 4+1 із великою приватною терасою

- **Район:** Tosmur, Аланія
- **Комплекс:** Sea Star Residence
- **Планування:** 4+1, пентхаус
- **Площа:** 250 м²
- **Поверх:** 9-й
- **Орієнтація:** північно-західна
- **Ванні кімнати:** 2 ванні кімнати з туалетами
- **Стан:** продається з меблями
- **Приватна тераса:** 100 м²
- **Вік будівлі:** 13 років
- **Відстань до моря:** 150 метрів
- **Заявлений внесок за обслуговування:** 60 євро

Планування 4+1 передбачає чотири кімнати та окрему вітальню, що забезпечує достатньо простору для великої родини або тривалого проживання. Дві ванні кімнати з туалетами роблять повсякденне користування квартирою зручнішим. Пентхаус пропонується мебльованим, тому покупець отримує вже укомплектований об'єкт без необхідності окремо підбирати основні меблі.

Особливою характеристикою квартири є приватна тераса площею 100 м². Такий простір можна практично використовувати для відпочинку, сімейних обідів або облаштування відкритої зони відповідно до потреб нового власника. Північно-західна орієнтація також є важливою конкретною характеристикою для покупців, які враховують розташування квартири відносно сторін світу.

Інфраструктура Sea Star Residence у Tosmur

Sea Star Residence має велику озеленену територію зі штучною водоймою та містком. Для відпочинку передбачені плавальний басейн із водною гіркою, бар біля басейну та зона для барбекю. Спортивна інфраструктура включає тенісний корт, баскетбольний і волейбольний майданчики, фітнес-зал, більярд та настільний теніс. Також мешканцям доступна сауна.

До практичного оснащення комплексу належать генератор, система відеоспостереження та паркінг. На вході працює цілодобова охорона. Сукупність цих об'єктів інфраструктури підходить для покупців, яким важливі організована територія, можливості для активного дозвілля та контрольований вхід до резиденції.

За 150 метрів від моря в районі Tosmur

Резиденція розташована в Tosmur, одному з районів Аланії, на відстані 150 метрів від моря. Близькість до узбережжя дозволяє швидко дістатися до моря без тривалих поїздок і є практичною перевагою як для постійного проживання, так і для сезонного використання нерухомості.

За інформацією, наданою в описі об'єкта, квартира зазначена як така, що підходить для оформлення громадянства Туреччини. Оскільки законодавчі вимоги, мінімальна вартість, оцінка та юридичний статус угоди можуть змінюватися, відповідність чинним умовам необхідно окремо підтвердити до купівлі за допомогою профільного юриста та актуальних офіційних процедур.

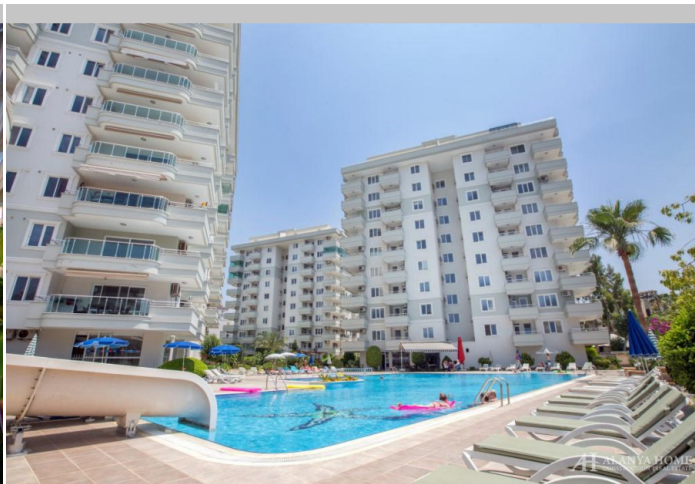
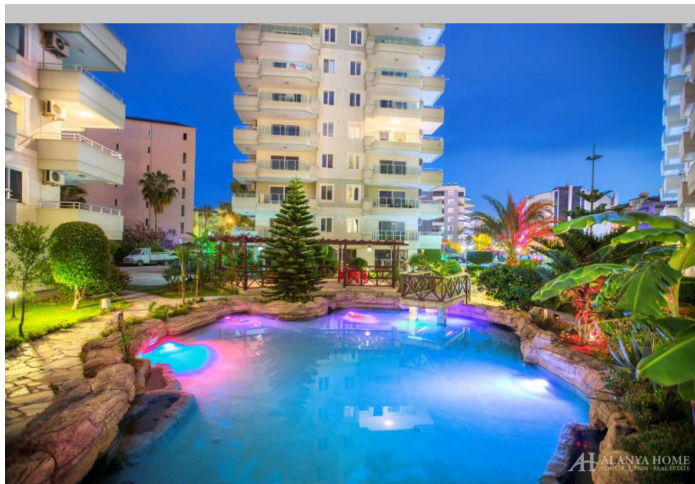
Зверніться до Alanya Home, щоб уточнити доступність пентхауса, домовитися про перегляд Sea Star Residence та отримати перевірену інформацію щодо документів і процедури придбання.

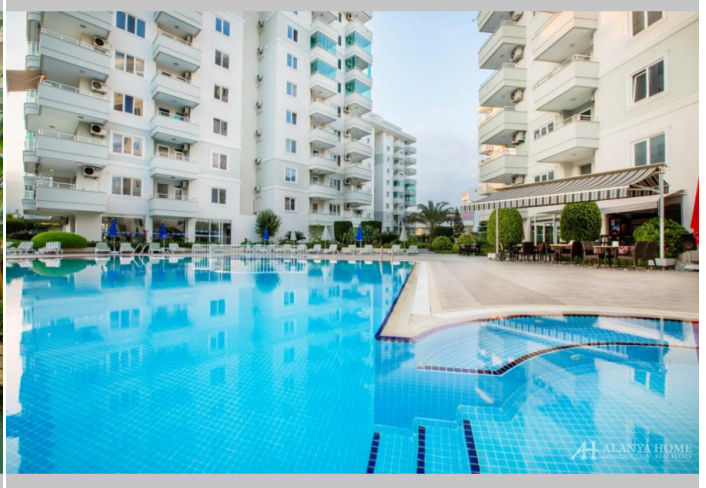
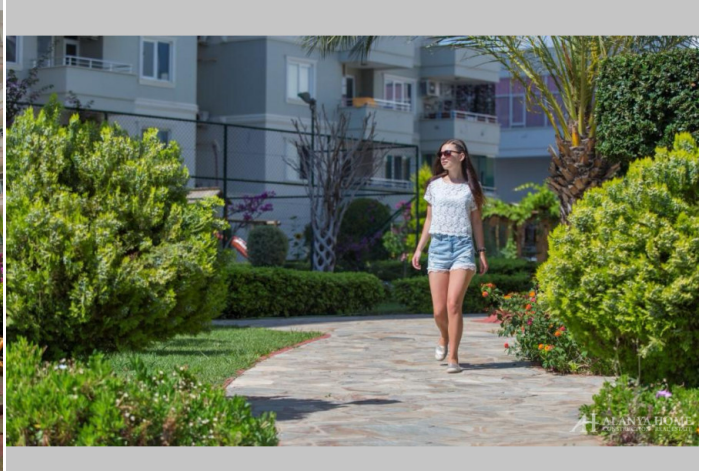
ДЕТАЛІ

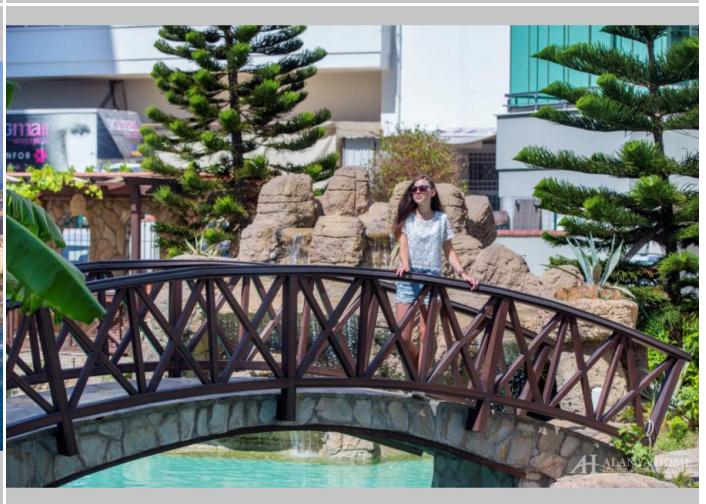
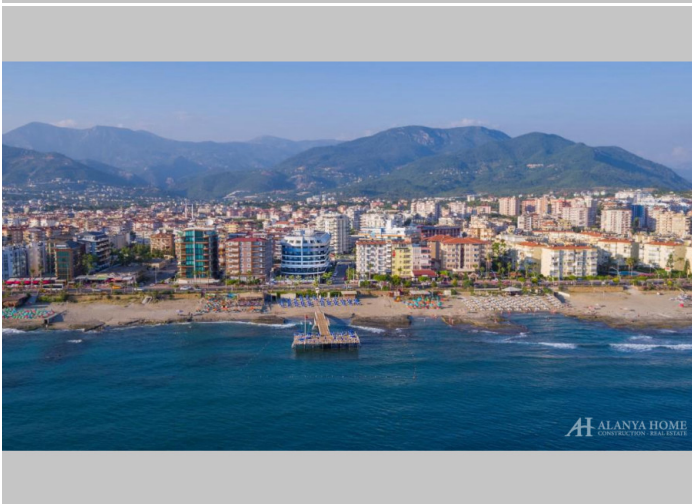
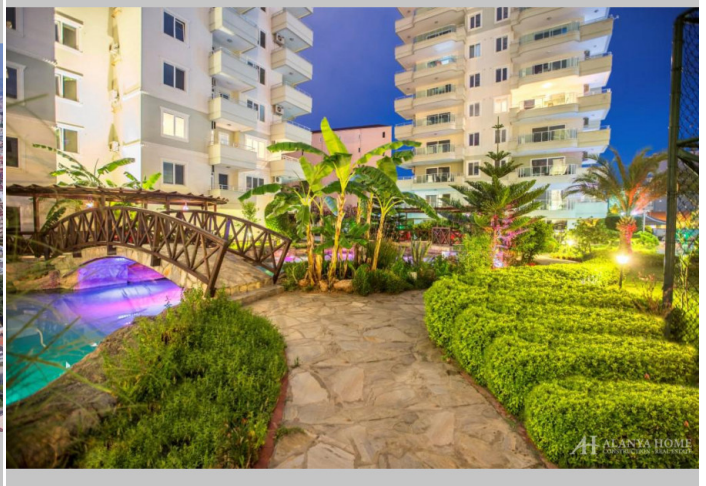
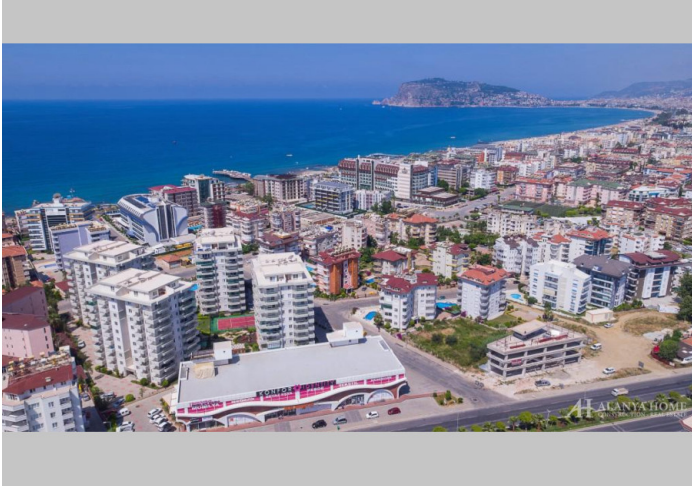
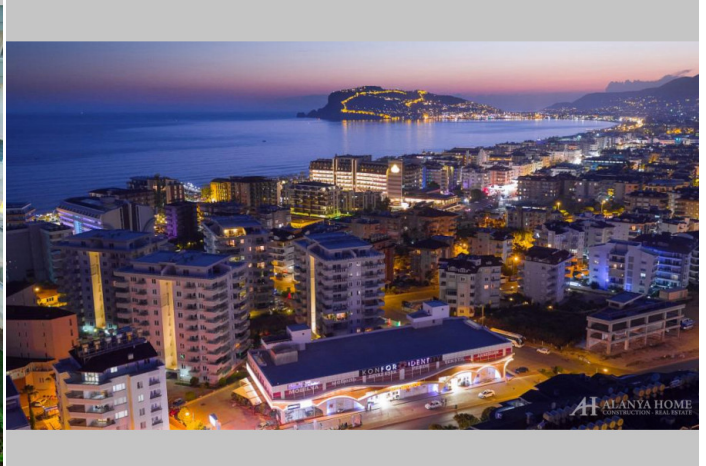
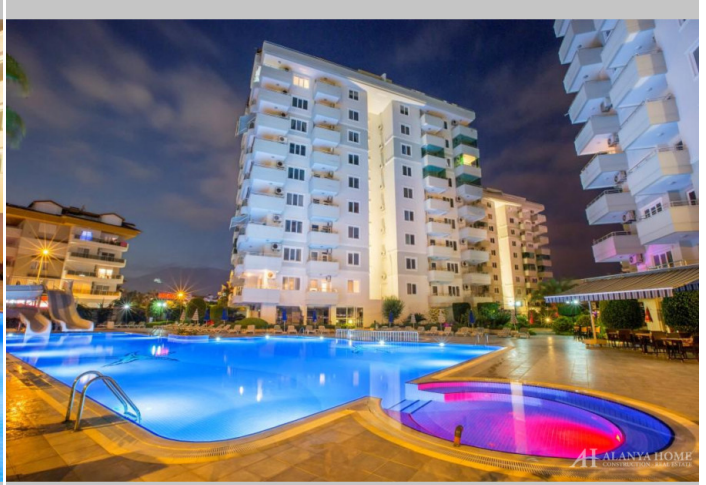
Зручності на природі

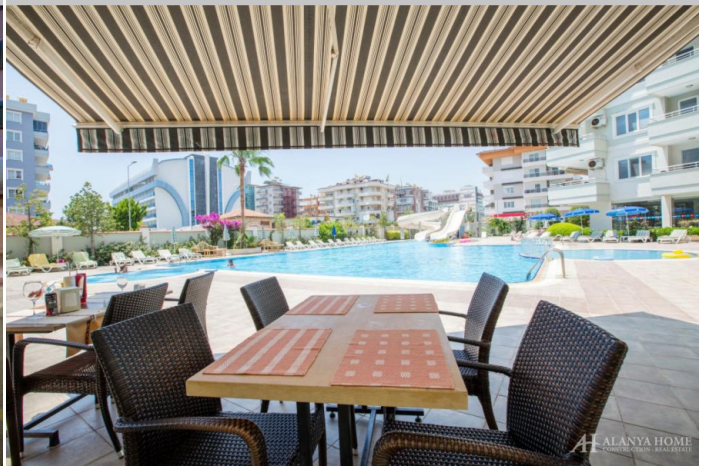
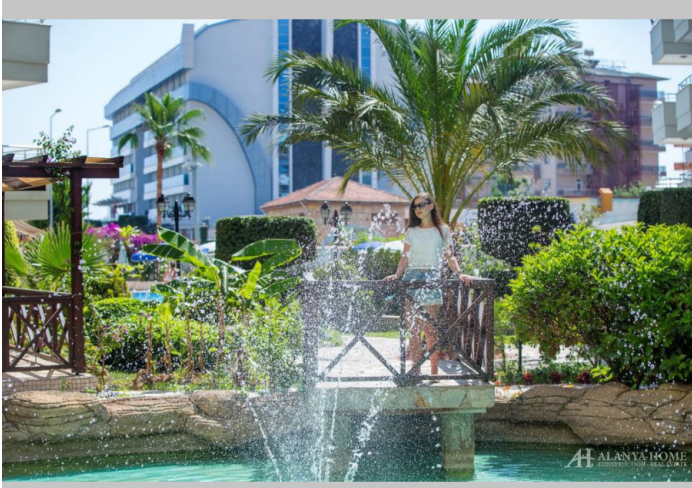
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Aquapark — Так	✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Tennis Court — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

Галерея



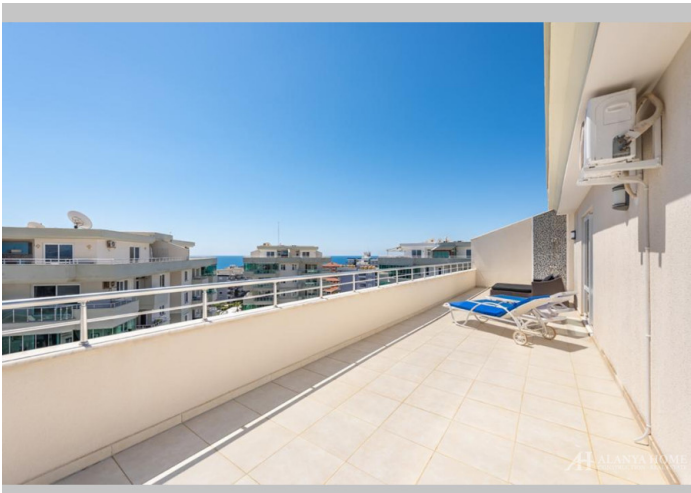












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1693/ua/pentkhaus_41_u_tosmur_sea_star_residence