

Tosmur'da 4+1 Eşyalı Penthouse | Sea Star

TOSMUR, ALANYA

AH ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

FİYAT

€480.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

\$410,000

VATANDAŞLIĞA UYGUN İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	VATANDAŞLIK İÇİN UYGUN ✓ Evet	EKSPER DEĞERİ 410000
ALANI 250m2	KAT 9	TOPLAM KAT 10
MIN FİYAT €480000	MANZARA Deniz/Dağ	DENİZDEN 200 metre

HAKKINDA

Açıklama

Sea Star Residence Tosmur'da yer alan bu eşyalı 4+1 penthouse, 250 m² kullanım alanı ve 100 m² özel terasıyla geniş bir yaşam alanı sunuyor. Denize 150 metre mesafedeki kuzeybatı cephele dairede iki

banyo/WC bulunuyor. Sosyal tesisler, spor alanları, otopark ve girişte 7/24 güvenlik mevcuttur. Daire, güncel resmî ve profesyonel doğrulamaya tabi olmak üzere vatandaşlığa uygun olarak belirtilmiştir.

100 m² özel teraslı 4+1 penthouse özellikleri

- 4+1 penthouse planı
- 250 m² kullanım alanı
- 100 m² özel teras
- Kuzeybatı cephe
- İki banyo/WC
- Eşyalı
- Tosmur Sea Star Residence konumu
- Dokuz katlı, 13 yaşında bina
- Denize 150 metre mesafe
- Aylık site aidatı: 60 Euro

250 m² büyüklüğündeki dairenin 4+1 planı, kalabalık aile yaşamına veya farklı kullanım ihtiyaçlarına göre düzenlenebilecek birden fazla ayrı alan sağlar. Dairenin eşyalı olması, boş bir konutu baştan döşemek istemeyen alıcılar açısından pratik bir avantaj sunar.

Konutun öne çıkan bölümlerinden biri **100 m² büyüklüğündeki özel terasıdır**. Geniş teras; açık havada dinlenmek, yemek alanı oluşturmak veya günün farklı saatlerinde dış mekândan yararlanmak için önemli bir ek kullanım alanı sağlar. Kuzeybatı cephe bilgisi de daireleri yön ve gün ışığı bakımından karşılaştıran alıcılar için dikkate değer bir özelliktir.

Sea Star Residence sosyal alanları

Sea Star Residence, açık ve kapalı ortak kullanım alanları bakımından kapsamlı olanaklara sahiptir. Geniş yeşil alanda yapay gölet ve köprü bulunmaktadır. Site sakinleri ayrıca kaydıraklı yüzme havuzundan, havuz bardan ve barbekü alanından yararlanabilir.

Spor olanakları arasında tenis kortu ile basketbol ve voleybol sahaları yer alır. Kapalı sosyal alanlarda ise sauna, fitness salonu, bilardo ve masa tenisi bulunmaktadır. Bu tesisler, spor ve dinlenme için site dışına çıkmadan farklı alternatiflerden yararlanma imkânı verir.

Sitenin teknik ve güvenlik donanımları arasında jeneratör, kamera sistemi, otopark ve girişte 7/24 güvenlik hizmeti bulunur. Belirtilen aylık aidat **60 Euro** tutarındadır. Satın alma öncesinde güncel aidat tutarının, ödeme döneminin ve aidata dâhil hizmetlerin yönetimden teyit edilmesi önerilir.

Tosmur'da denize 150 metre konum

Sea Star Residence, Alanya'nın Tosmur bölgesinde ve denize yalnızca 150 metre mesafede yer almaktadır. Belirtilen bu kısa mesafe, sahile kolay ulaşmak ve aynı zamanda zengin sosyal olanaklara sahip bir sitede yaşamak isteyen alıcılar için önemli bir konum avantajıdır.

İlanda dairenin Türk vatandaşlığı başvurusuna uygun olduğu belirtilmektedir. Uygunluk; güncel ekspertiz değeri, tapu bilgileri, satış bedeli ve yürürlükteki mevzuat gibi unsurlara bağlı olabilir. Bu nedenle karar verilmeden önce güncel şartların yetkili resmî merciler ve uzman hukuk danışmanları aracılığıyla doğrulanması gerekir.

Sea Star Residence'taki bu eşyalı 4+1 penthouse hakkında ayrıntılı bilgi almak, güncel durumunu öğrenmek veya yerinde görmek için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

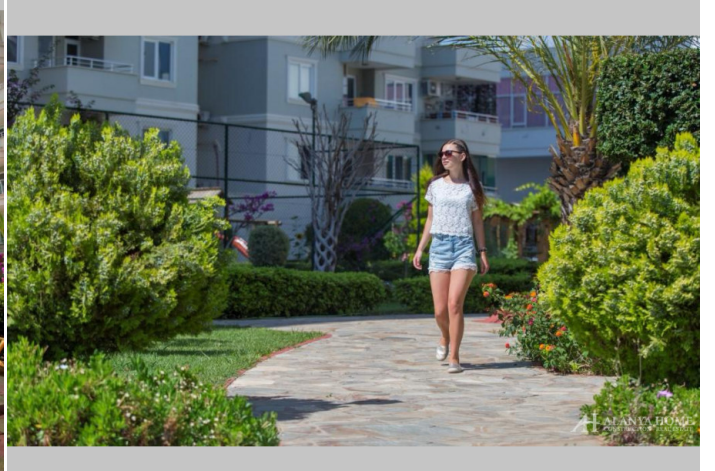
DETAYLAR

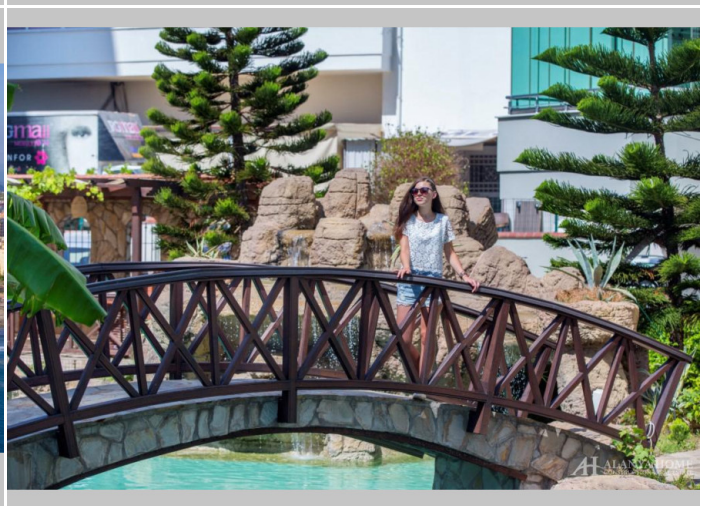
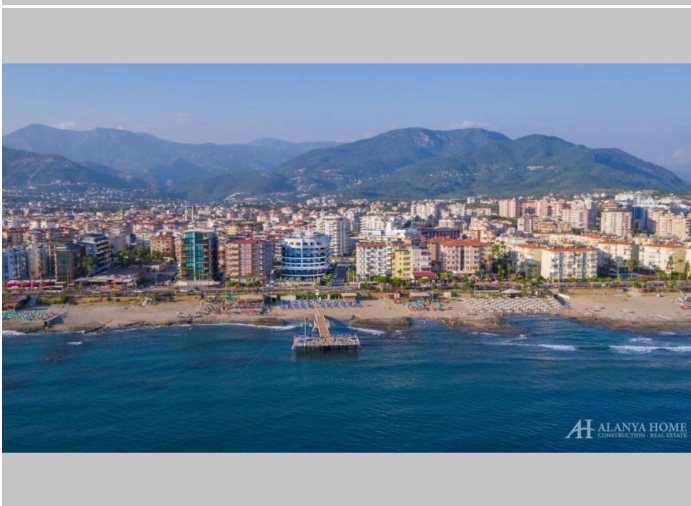
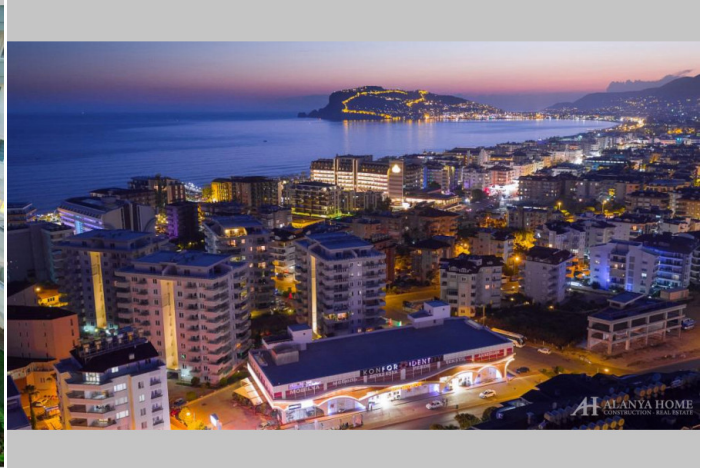
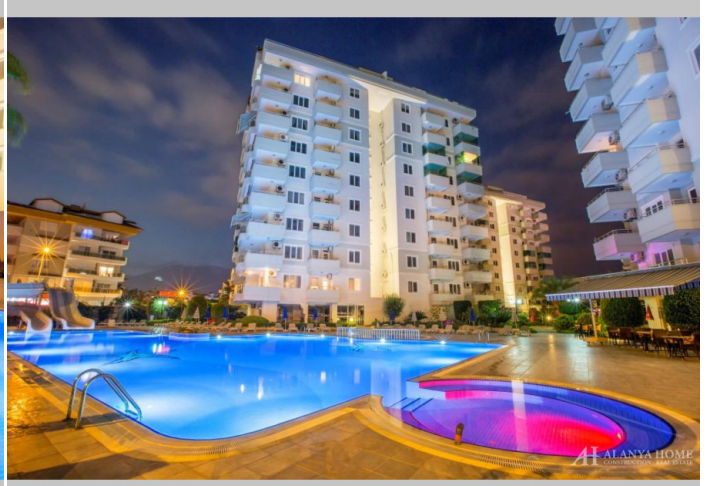
Açık hava olanakları

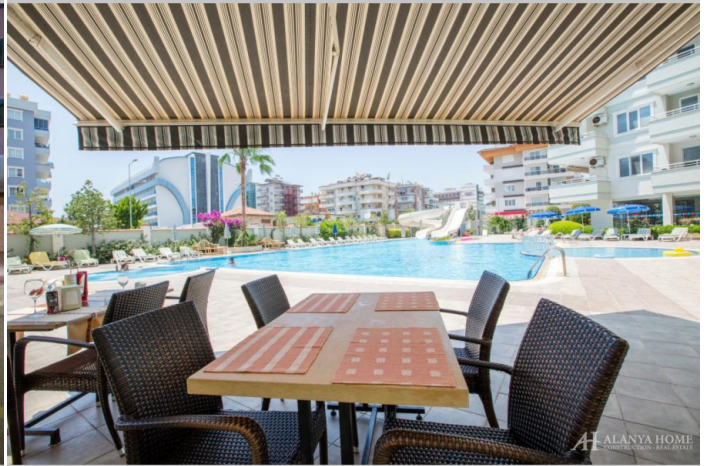
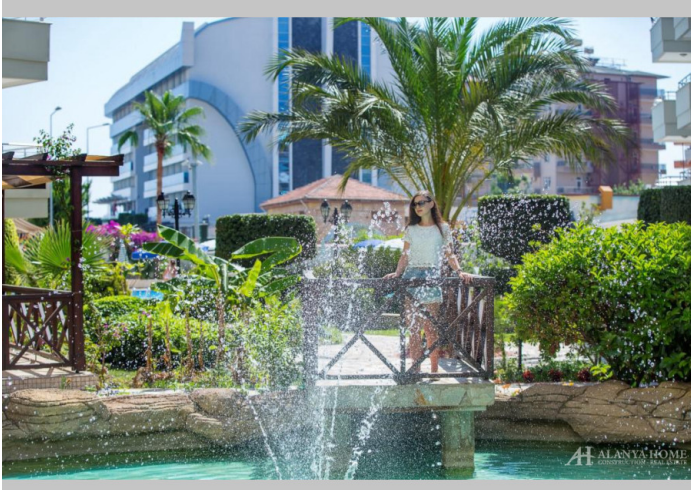
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Aquapark — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Tenis Kortu — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1693/tr/tosmurda_41_esyali_penthouse_sea_star