

Appartement 5+1 meublé à Oba - Yeşilbahçe Residence

OBA, ALANYA 07400



PRIX

€475.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

\$410,000

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ ✓ Oui	ÉVALUATION D'EXPERT 410000	SQUARE 360m2
ÉTAGE 4	TOTAL D'ÉTAGES 5	PRIX MIN €475000

À PROPOS

Description

À Yeşilbahçe Residence, dans le quartier d'Oba à Alanya, cet appartement 5+1 entièrement meublé offre une surface annoncée de 360 m², dont le caractère brut ou net reste à confirmer. Situé aux 4e et 5e étages, il comprend une cuisine séparée, deux salles de bains avec WC, deux balcons et une vue sur les montagnes. La résidence se trouve à environ 2 500 mètres de la mer.

Un appartement 5+1 spacieux à Yeşilbahçe Residence

- **Localisation** : Oba, Alanya
- **Résidence** : Yeşilbahçe Residence
- **Configuration** : 5+1 avec cuisine séparée
- **Surface annoncée** : 360 m², à confirmer comme surface brute ou nette
- **Étages** : 4e et 5e étages
- **État** : vendu entièrement meublé
- **Salles de bains avec WC** : 2
- **Balcons** : 2
- **Vue** : montagnes
- **Distance de la mer** : environ 2 500 mètres

La configuration 5+1 met à disposition plusieurs pièces distinctes et une surface adaptée aux besoins d'un foyer recherchant davantage d'espace. La cuisine indépendante constitue un avantage pratique pour les acquéreurs qui préfèrent séparer la préparation des repas de la principale pièce de vie. Le logement occupe les quatrième et cinquième étages du bâtiment. La répartition exacte des pièces entre ces deux niveaux pourra être examinée lors d'une visite.

L'appartement est proposé avec l'ensemble de son mobilier, ce qui facilite la préparation d'un emménagement et limite les besoins d'équipement initial. Ses deux salles de bains avec WC sont cohérentes avec les dimensions et le nombre de pièces du bien. Deux balcons complètent les espaces intérieurs, tandis que la vue sur les montagnes forme le principal panorama indiqué pour cette propriété. Lors de la visite, les acquéreurs pourront contrôler l'état du mobilier inclus, des équipements et de chaque pièce.

Équipements de la résidence et situation à Oba

Yeşilbahçe Residence comprend une piscine extérieure, un sauna et une salle de fitness. La résidence dispose également d'un parking et d'un système de vidéosurveillance. Ces installations réunissent sur place des espaces destinés à la détente, à l'exercice physique et au stationnement, sans qu'il soit nécessaire de quitter le complexe pour accéder à ces services.

Le bien se situe à Oba, un secteur connu d'Alanya, à environ 2 500 mètres de la mer. Cette distance clairement indiquée permet d'évaluer concrètement la position de l'appartement par rapport au littoral et d'organiser les déplacements quotidiens en conséquence. Sa grande surface annoncée, sa cuisine séparée, sa configuration 5+1 et sa vente avec mobilier peuvent notamment convenir aux acheteurs privilégiant un logement familial spacieux.

La propriété est présentée comme éligible à une demande de citoyenneté turque. Cette indication doit toutefois être vérifiée selon la réglementation en vigueur, la situation du titre de propriété et le rapport d'une société d'évaluation agréée. Avant tout engagement, il est recommandé d'obtenir une vérification juridique et professionnelle actualisée, ainsi qu'une confirmation officielle de la nature de la surface annoncée de 360 m².

Pour obtenir des renseignements complémentaires, vérifier les documents disponibles ou organiser une visite de cet appartement à Yeşilbahçe Residence, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui

✓ Sécurité — Oui

✓ Piscine — Oui

✓ Aptitude — Oui

✓ Sauna — Oui

✓ Aires de repos et de barbecue —
Oui

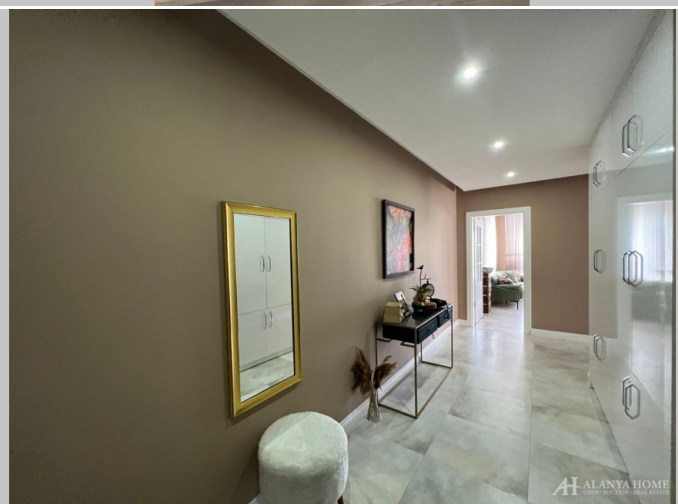
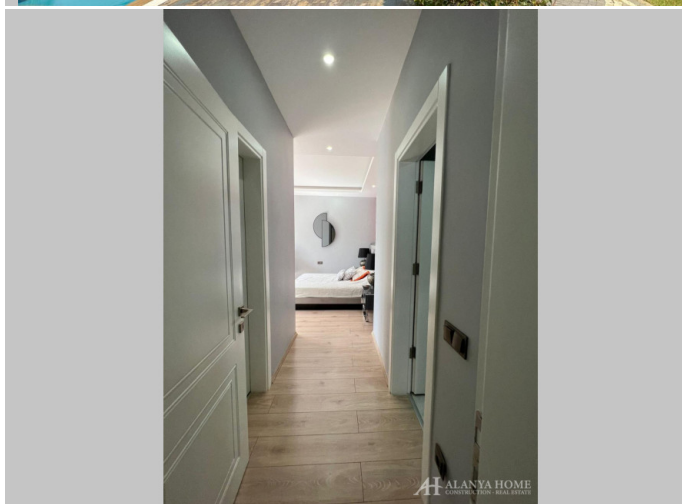
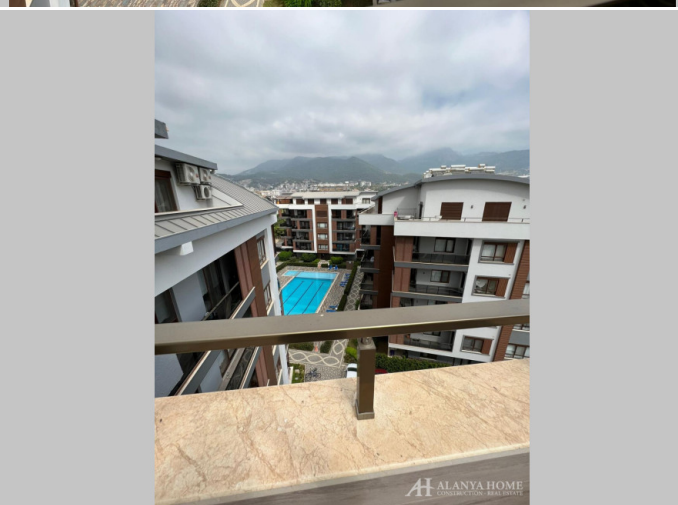
✓ Parking — Oui

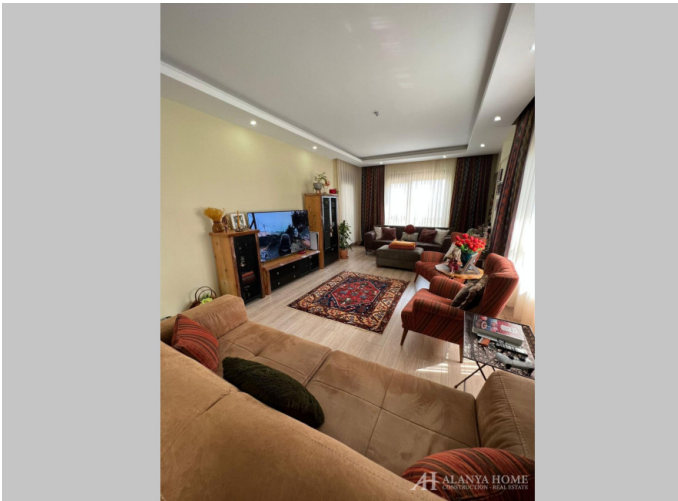
✓ Gestion locative — Oui

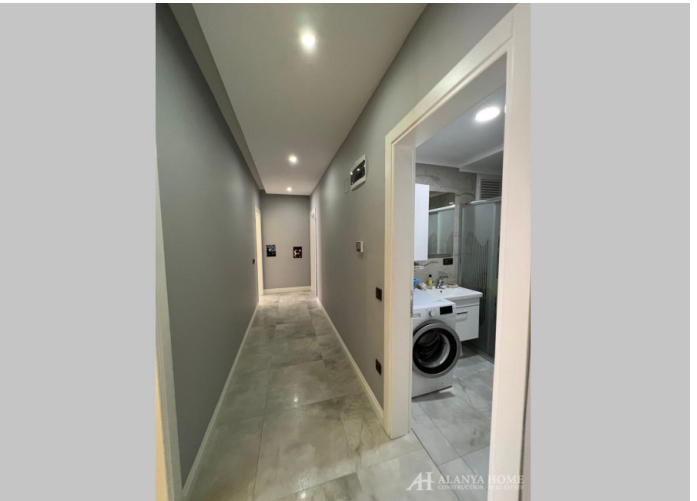
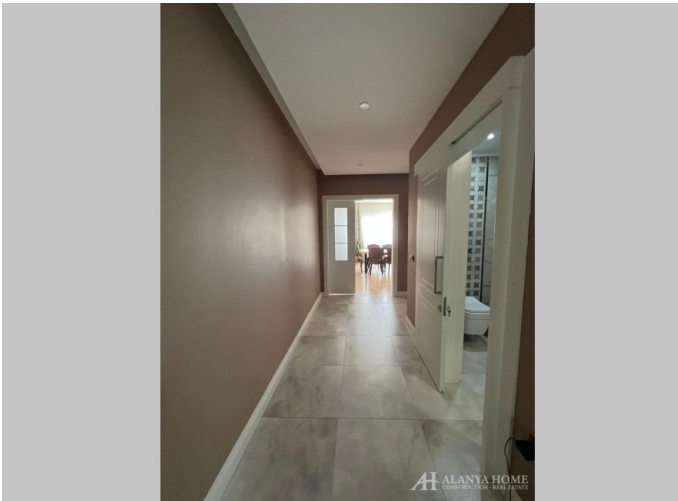
✓ Balcon — Oui

✓ Ascenseur — Oui

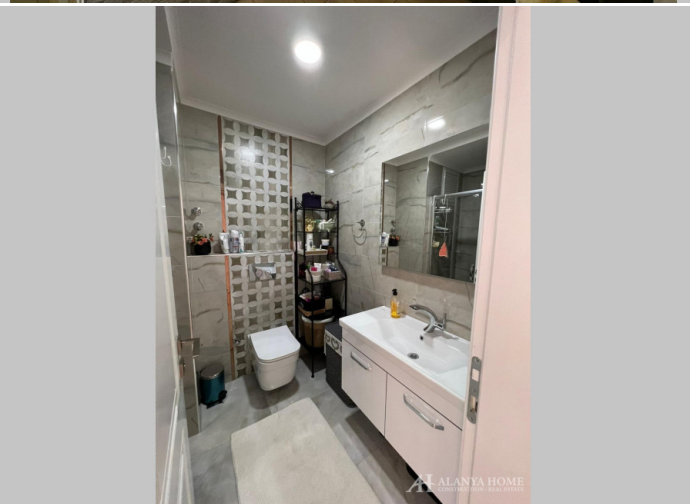
Galerie













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1692/fr/appartement_51_meuble_a_obo_yesilbahce_residence