

آپارتمان مبله ۱+۵ فروشی در اویا، Yeşilbahçe Residence

OBA, ALANYA 07400



ارزش تخمینی کارشناسی
410,000\$

قیمت
475.000€

واجد شرایط شهروندی

ملک

نمای کلی

SQUARE 360m2	ارزیابی کارشناس 410000	واجد شرایط دریافت تابعیت بله
قیمت ها از 475000€	کل فروش 5	کف 4
		از دریا تا 2000 متر

در باره ملک

توضیحات

آپارتمان ۱+۵ کاملاً مبله در Yeşilbahçe Residence واقع در منطقه اویای آلانیا، با مساحت اعلام شده ۳۶۰ متر مربع و آشپزخانه مجزا به فروش می‌رسد. این واحد در طبقات چهارم و پنجم قرار دارد و دارای دو حمام و سرویس بهداشتی، دو بالکن و منظره کوه است. فاصله آن تا دریا حدود

مشخصات آپارتمان ۱+۵ در Yeşilbahçe Residence اوبا

- موقعیت: اوبا، آلانیا
- مجتمع: Yeşilbahçe Residence
- تعداد اتاقها: ۱+۵ با آشپزخانه مجزا
- مساحت اعلام شده: ۳۶۰ متر مربع؛ خالص یا ناخالص بودن مساحت باید تأیید شود
- وضعیت اثاثیه: کاملاً مبله
- طبقات: چهارم و پنجم
- حمام و سرویس بهداشتی: ۲
- بالکن: ۲
- منظره: کوه
- فاصله تا دریا: حدود ۲۵۰۰ متر

این ملک با پنج اتاق و یک سالن، فضای قابل توجهی برای زندگی خانوادگی فراهم می‌کند. تعداد اتاقها امکان برنامه‌ریزی منعطف برای اتاق خواب، اتاق کار خانگی یا فضای مهمان را در اختیار مالک قرار می‌دهد. آشپزخانه مجزا نیز برای افرادی که ترجیح می‌دهند فضای آماده‌سازی غذا از سالن نشیمن تفکیک شده باشد، یک ویژگی کاربردی محسوب می‌شود.

فضای آپارتمان در طبقات چهارم و پنجم ساختمان قرار گرفته و دارای منظره کوه است. دو بالکن، فضای بیرونی بیشتری در اختیار ساکنان قرار می‌دهند و وجود دو حمام و سرویس بهداشتی، استفاده روزمره را برای یک خانواده پرجمعیت آسان‌تر می‌کند. با این حال، نحوه دقیق توزیع اتاقها و فضاهای در هر طبقه باید هنگام بازدید از ملک بررسی شود.

آپارتمان به‌صورت کاملاً مبله عرضه می‌شود. فروش همراه با اثاثیه می‌تواند زمان و هزینه لازم برای تجهیز اولیه خانه را کاهش دهد و امکان استفاده سریع‌تر از ملک را فراهم کند. توصیه می‌شود خریدار در زمان بازدید، وضعیت وسایل و تجهیزات را بررسی کند و فهرست دقیق اقلامی را که همراه با ملک تحویل داده می‌شوند، در قرارداد خرید ثبت نماید.

امکانات Yeşilbahçe Residence و موقعیت آن در اوبا

ساکنان Yeşilbahçe Residence به مجموعه‌ای از امکانات مشترک دسترسی دارند. استخر روباز، سونا و سالن تناسب اندام از امکانات رفاهی و ورزشی اعلام شده برای این مجتمع هستند. همچنین سیستم امنیتی دوربین‌مدار بسته و پارکینگ در مجموعه وجود دارد. شرایط استفاده از امکانات، هزینه‌های مشترک مجتمع و برنامه نگهداری آن‌ها بهتر است پیش از خرید به‌طور جداگانه اعلام شود.

این آپارتمان در منطقه اوپای آلانیا قرار دارد و فاصله اعلام شده آن تا دریا حدود ۲۵۰۰ متر است. این موقعیت برای خریدارانی قابل بررسی است که فضای داخلی بزرگ و امکانات یک مجتمع مسکونی را در اولویت قرار می‌دهند و نزدیکی مستقیم به ساحل شرط اصلی آن‌ها نیست. مسیر واقعی دسترسی به دریا و همچنین خدمات اطراف ساختمان باید متناسب با نیازهای روزمره خریدار در بازدید حضوری ارزیابی شود.

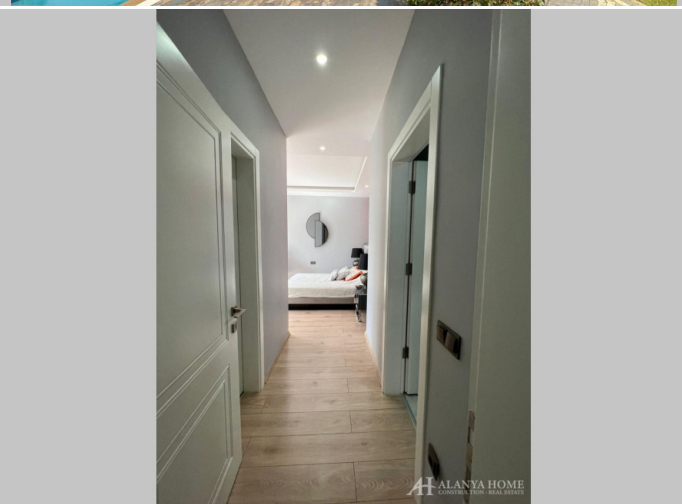
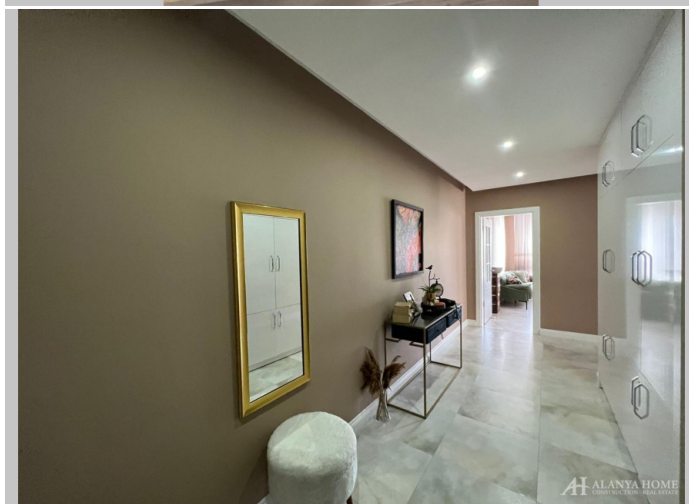
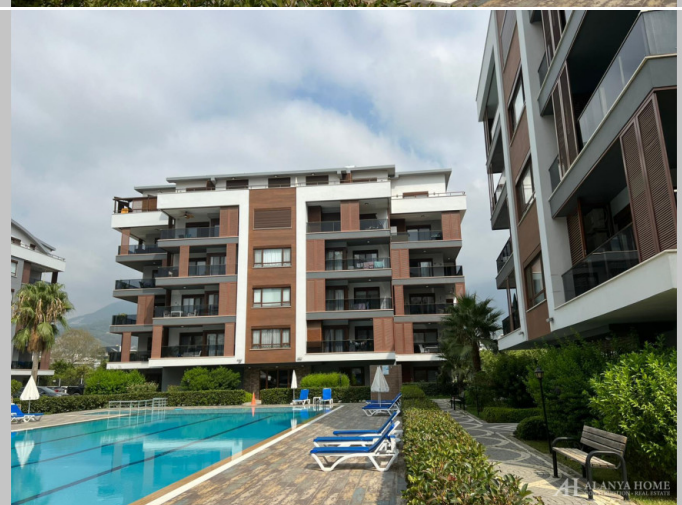
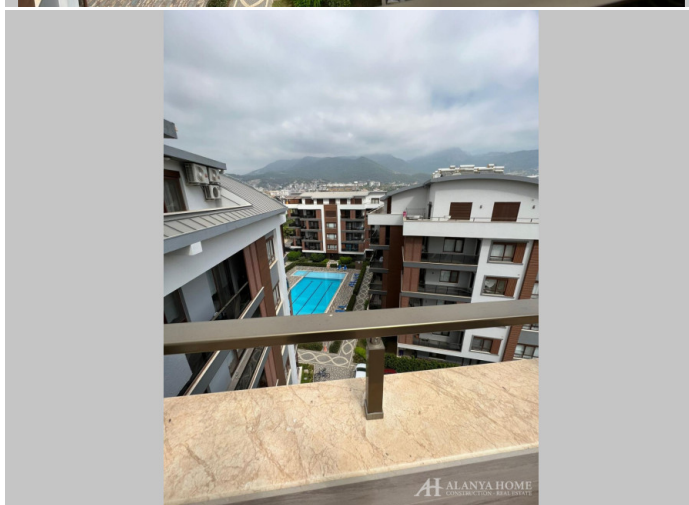
بررسی شرایط ملک برای درخواست شهروندی ترکیه

طبق اطلاعات ارائه شده، این ملک برای اقدام در چارچوب فرایند شهروندی ترکیه مناسب اعلام شده است. این عبارت به معنای تضمین دریافت شهروندی نیست. امکان استفاده از ملک برای چنین درخواستی باید بر اساس قوانین روز ترکیه، وضعیت سند، گزارش رسمی کارشناسی و ضوابط مراجع صلاحیت‌دار تأیید شود. پیش از پرداخت وجه یا امضای قرارداد الزام‌آور، بررسی حقوقی و حرفه‌ای به‌روز توصیه می‌شود.

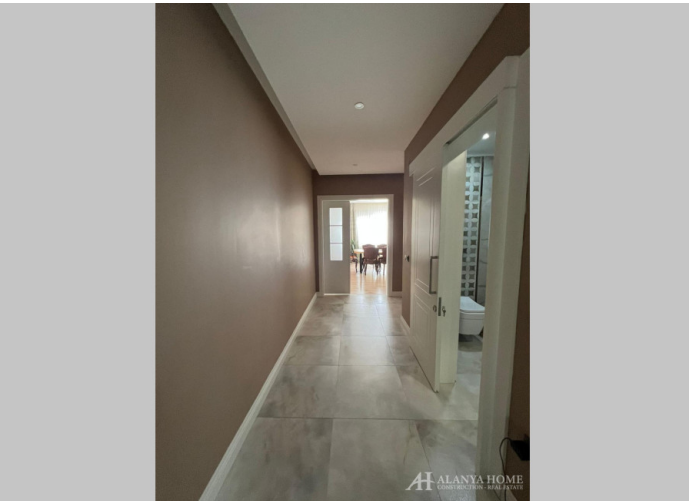
برای دریافت اطلاعات تکمیلی، بررسی مساحت و مدارک، اطلاع از اقلام موجود در فروش یا هماهنگی بازدید از این آپارتمان در Yeşilbahçe Residence، می‌توانید با Alanya Home تماس بگیرید.

امکانات رفاهی در فضای باز

دریان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
تناسب اندام — بله	سونا — بله	مناطق استراحت و باربیکیو — بله
توقفگاه خودرو — بله	مدیریت اجاره — بله	بالکن — بله
بلند کردن — بله		

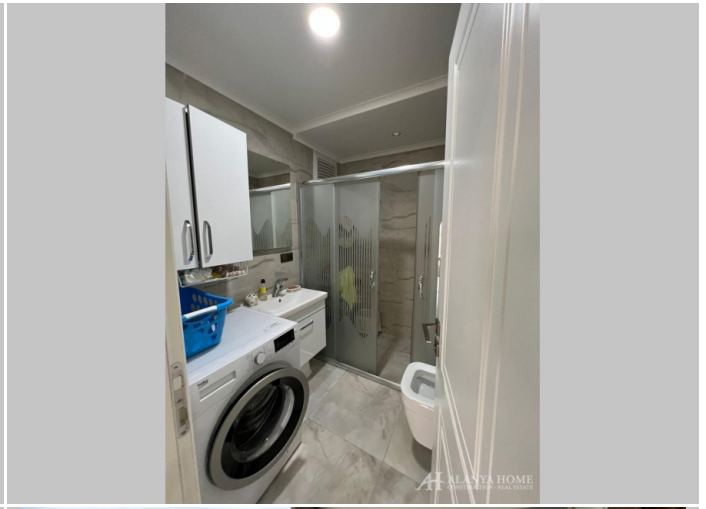












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1692/fa/apartman_mblh_frvshy_dr_avba_yesilbahce_residence