

Duplex 2+1 meublé à Oba dans Kavi Dream AKR

OBA, ALANYA 07400



ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

PRIX

€203.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 100m2	ÉTAGE 4	TOTAL D'ÉTAGES 5
PRIX MIN €203000		

À PROPOS

Description

Ce duplex 2+1 entièrement équipé de mobilier neuf se situe dans le complexe Kavi Dream AKR à Oba, Alanya. D'une superficie de 100 m², il comprend deux salles de bains avec WC, un balcon et une terrasse. Il occupe les quatrième et cinquième étages d'un immeuble construit en 2023, dispose des prestations du complexe et se trouve à 1 000 mètres de la mer.

Caractéristiques du duplex 2+1 à Kavi Dream AKR

- **Localisation** : Oba, Alanya
- **Complexe** : Kavi Dream AKR
- **Type de bien** : duplex 2+1
- **Superficie** : 100 m²
- **État** : entièrement équipé de mobilier neuf
- **Salles de bains avec WC** : 2
- **Espaces extérieurs** : 1 balcon et 1 terrasse
- **Niveaux du duplex** : quatrième et cinquième étages
- **Nombre d'étages de l'immeuble** : 5
- **Année de construction** : 2023
- **Prestations** : complexe doté d'une infrastructure complète d'activités
- **Distance de la mer** : 1 000 mètres

L'organisation sur deux niveaux permet de répartir les différentes parties du logement entre les quatrième et cinquième étages. La configuration 2+1 correspond à un séjour et deux chambres, sur une superficie totale de 100 m². Les deux salles de bains avec WC constituent un avantage pratique pour un duplex, en facilitant l'usage quotidien des deux niveaux.

Le logement est proposé entièrement équipé de mobilier neuf. Cette caractéristique permet à l'acquéreur d'envisager son installation sans devoir prévoir immédiatement l'achat du mobilier principal. Le balcon et la terrasse forment deux espaces extérieurs distincts et complètent utilement l'agencement intérieur.

Kavi Dream AKR est un immeuble de cinq étages construit en 2023. Le duplex occupe les deux derniers niveaux, à savoir les quatrième et cinquième étages. Les informations communiquées présentent la résidence comme un complexe disposant d'une infrastructure complète dédiée aux activités. La liste précise de ces équipements n'étant pas fournie, Alanya Home peut la vérifier et la communiquer aux acquéreurs intéressés.

Un duplex à Oba situé à 1 000 mètres de la mer

Le bien se trouve à Oba, dans le secteur d'Alanya. La distance annoncée jusqu'à la mer est de 1 000 mètres. Cette donnée clairement établie permet aux acheteurs d'évaluer la situation du logement par rapport au littoral sans supposer une implantation directement en bord de mer.

Avec ses 100 m², ses deux chambres, ses deux salles de bains avec WC, son balcon et sa terrasse, ce duplex répond aux acheteurs qui privilégient un logement réparti sur deux niveaux. Son mobilier neuf constitue également un point pratique pour les personnes recherchant un bien déjà équipé. L'année de construction 2023 apporte, quant à elle, une indication précise sur l'âge du bâtiment.

L'ensemble de ces caractéristiques permet d'envisager ce bien comme résidence principale, logement de séjour ou acquisition immobilière à Alanya, selon le projet personnel de l'acquéreur. Aucun rendement locatif ou avantage administratif particulier n'est toutefois indiqué dans les informations disponibles.

Contactez **Alanya Home** pour vérifier la disponibilité du bien, obtenir la liste actuelle des prestations de Kavi Dream AKR et organiser une visite de ce duplex 2+1 meublé à Oba.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Chambre à vapeur — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui
✓ Parking — Oui	✓ Parkhaus — Oui	✓ Gestion locative — Oui
✓ Balcon — Oui		

Galerie







