

Квартира 2+1 у Тосмурі в комплексі Sea Star, 120 м²

TOSMUR, ALANYA 07400



ЦІНА

€169.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ Так	ПЛОЩА 120m2	ПОВЕРХ 1
ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 11	ЦІНИ ВІД €169000	З МОРЯ до 200 м

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Квартира формату 2+1 площею 120 м² розташована на першому поверсі 11-поверхового блоку D у комплексі Sea Star, Тосмур, Аланія. Частково мебльоване житло 2018 року побудови має одну ванну кімнату, два санвузли, два балкони, південно-східну орієнтацію та краєвиди на дорогу й сад. У комплексі заявлена розвинена соціальна інфраструктура.

Характеристики квартири 2+1 у комплексі Sea Star

- **Розташування:** район Тосмур, Аланія
- **Житловий комплекс:** Sea Star
- **Планування:** 2+1
- **Площа:** 120 м²
- **Поверх:** перший поверх 11-поверхового блоку D
- **Рік побудови:** 2018
- **Меблювання:** частково мебльована
- **Санітарні приміщення:** одна ванна кімната та два санвузли
- **Балкони:** два
- **Орієнтація:** південно-східна
- **Краєвиди:** на дорогу та сад
- **Інфраструктура комплексу:** заявлений широкий перелік соціальних об'єктів і зон
- **Зазначений внесок за обслуговування:** 2 500 TL, періодичність оплати потребує уточнення
- **Зазначена відстань до моря:** 100, одиницю вимірювання у вихідних даних не вказано

Планування 2+1 у поєднанні із заявленою площею 120 м² створює практичну основу для організації житлового простору. Два балкони забезпечують окремі відкриті зони, які можна використовувати відповідно до потреб мешканців. Південно-східна орієнтація є важливою характеристикою квартири, а з вікон і балконів відкриваються зазначені в описі краєвиди на дорогу та озеленену територію.

Квартира продається частково мебльованою. Це дає покупцеві можливість залишити предмети, що входять до комплектації, і доповнити інтер'єр на власний розсуд. Точний перелік меблів та інших включених предметів варто отримати до перегляду або зафіксувати під час погодження умов купівлі.

Одна ванна кімната та два окремо зазначені санвузли формують зручну конфігурацію для щоденного користування. Житло розташоване на першому поверсі блоку D, який налічує 11 поверхів. Будівлю завершено у 2018 році, що дозволяє покупцеві врахувати фактичний вік комплексу під час оцінки нерухомості.

Sea Star описаний як житловий комплекс із повною або розвиненою соціальною інфраструктурою. Оскільки конкретний перелік об'єктів у вихідній інформації не наведений, перед ухваленням рішення доцільно уточнити актуальні зони загального користування, графік їхньої роботи, сезонність та умови доступу для мешканців. Зазначений внесок за обслуговування комплексу становить 2 500 TL, однак його поточний розмір і періодичність сплати також необхідно підтвердити.

Розташування в Тосмурі та статус для подання на посвідку

Об'єкт розташований у Тосмурі, одному з районів Аланії. У наданих характеристиках відстань до моря позначена числом 100, проте одиниця вимірювання не вказана. Щоб уникнути неправильного трактування, точну відстань, маршрут до узбережжя та місце розташування комплексу слід перевірити окремо під час запиту або перегляду.

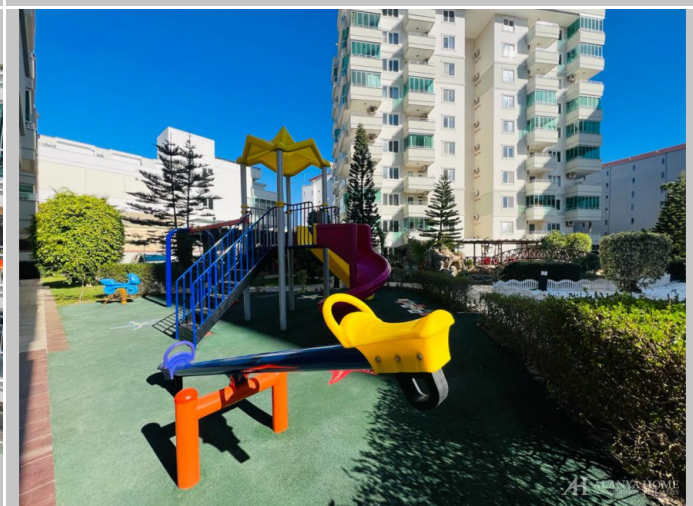
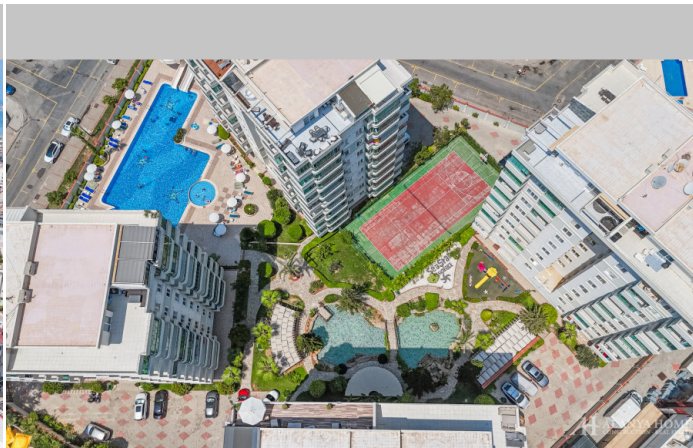
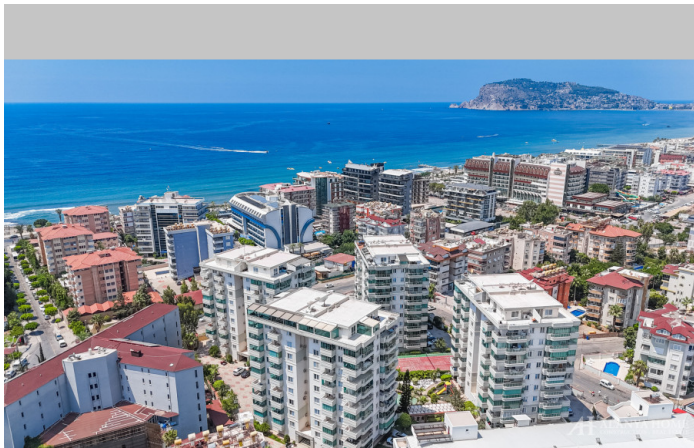
Квартиру представлено як придатну для подання заяви на посвідку на проживання. Водночас імміграційні правила можуть змінюватися, а можливість подання залежить від чинних офіційних вимог, даних покупця, району та документів на конкретний об'єкт. Перед купівлею необхідно отримати актуальне підтвердження у відповідних державних органах і проконсультуватися з кваліфікованими профільними фахівцями.

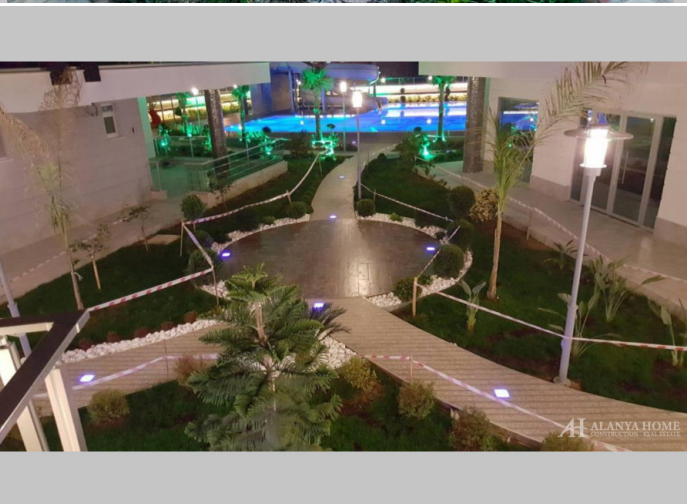
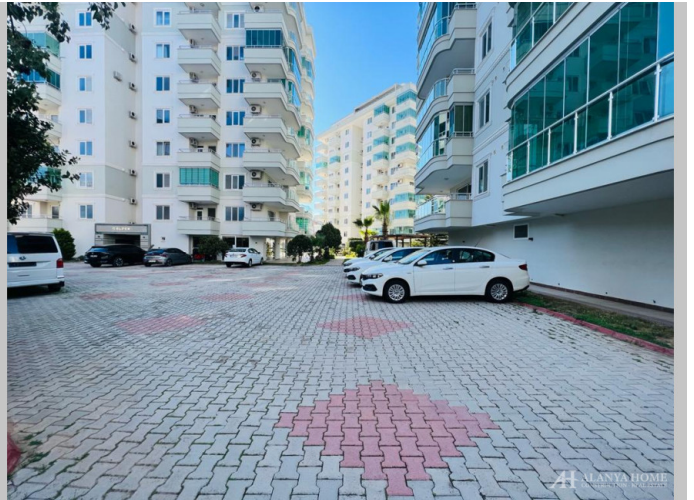
Зверніться до Alanya Home, щоб запросити актуальний перелік меблів, детальну інформацію про інфраструктуру Sea Star, підтвердити внесок за обслуговування та статус для подання на посвідку або домовитися про перегляд цієї квартири 2+1 у Тосмурі.

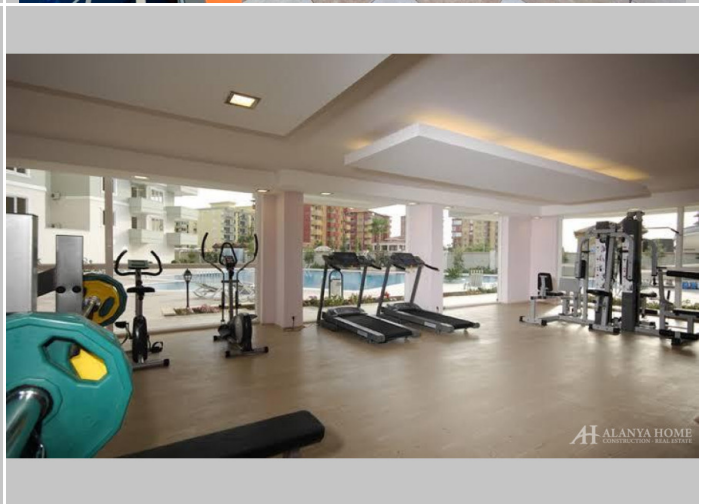
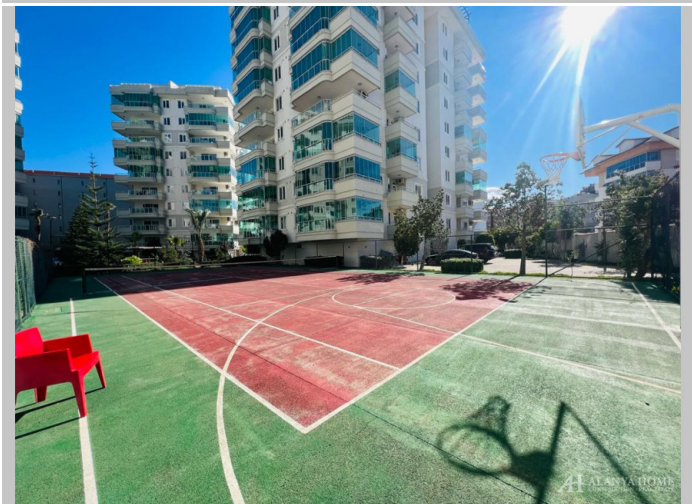
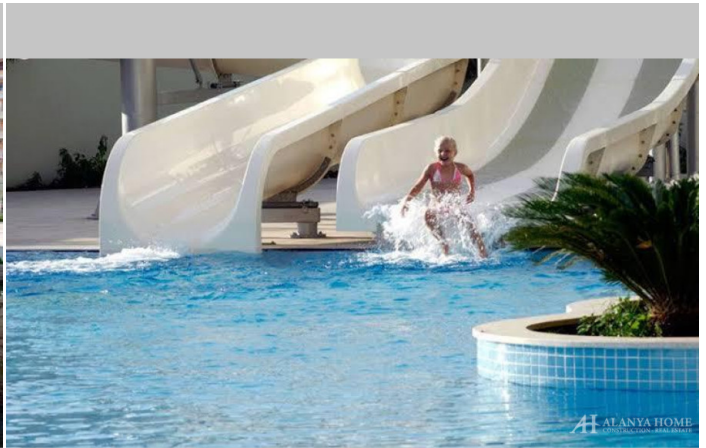
Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Aquapark — Так	✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Tennis Court — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1688/ua/kvartira_21_u_tosmuri_v_kompleksi_sea_star_120_m