

Квартира 2+1 в Тосмуре, комплекс Sea Star, 120 м²

TOSMUR, ALANYA 07400



ЦЕНА

€169.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ ✓ Да	ПЛОЩАДЬ 120м²	ЭТАЖ 1
ЭТАЖНОСТЬ 11	ЦЕНА ОТ €169000	ОТ МОРЯ до 200 м

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Квартира 2+1 площадью 120 м² расположена на первом этаже 11-этажного блока D комплекса Sea Star в Тосмуре, Аланья. Частично меблированная недвижимость 2018 года постройки имеет одну ванную комнату, два санузла и два балкона. Ориентация — юго-восточная, виды выходят на дорогу и сад. В комплексе предусмотрена развитая социальная инфраструктура.

Характеристики квартиры 2+1 в комплексе Sea Star

- **Район:** Тосмур, Аланья
- **Комплекс:** Sea Star
- **Планировка:** 2+1
- **Площадь:** 120 м²
- **Этаж:** первый этаж 11-этажного блока D
- **Год постройки:** 2018
- **Меблировка:** частичная
- **Санузлы:** одна ванная комната и два туалета
- **Открытые пространства:** два балкона
- **Ориентация:** юго-восточная
- **Виды:** на дорогу и сад
- **Инфраструктура комплекса:** заявлен широкий выбор социальных объектов
- **Указанный айдат:** 2 500 TL; периодичность оплаты необходимо уточнить
- **Указанное расстояние до моря:** 100; единица измерения в исходных данных не обозначена

Планировка 2+1 и заявленная внутренняя площадь 120 м² формируют просторное жилое пространство для повседневного использования. В квартире предусмотрены два отдельных балкона, которые дополняют интерьер открытыми зонами. Юго-восточная ориентация и виды на сад и дорогу входят в подтвержденные характеристики объекта.

Недвижимость продается частично меблированной. Это позволяет покупателю использовать предметы, включенные в комплектацию, и при необходимости дополнить интерьер в соответствии со своими предпочтениями. Перед покупкой рекомендуется запросить актуальный перечень мебели и оборудования, которые остаются в квартире.

Одна ванная комната и два туалета создают практичную организацию санитарных зон. Квартира находится на первом этаже блока D, состоящего из 11 этажей. Здание было построено в 2018 году, поэтому покупатель может оценить не только состояние самой квартиры, но и текущее техническое обслуживание общих зон во время просмотра.

Sea Star описан как жилой комплекс с развитой социальной инфраструктурой и широким набором возможностей для жителей. Однако конкретный перечень объектов и услуг в предоставленной информации отсутствует. Перед принятием решения следует уточнить, какие зоны работают в настоящее время, каков график их использования и предусмотрены ли отдельные условия доступа.

Указанный размер платежа за обслуживание комплекса составляет 2 500 TL. Поскольку периодичность оплаты и актуальность суммы не обозначены, Alanya Home может запросить подтверждение действующего айдата, его состава и графика внесения платежей.

Расположение в Тосмуре и статус для оформления ВНЖ

Квартира находится в Тосмуре — районе Аланьи. В исходных сведениях расстояние до моря указано числом 100, но единица измерения не приведена. Чтобы избежать неверного толкования, точное расстояние, маршрут и местоположение комплекса следует подтвердить при обращении или во время просмотра.

Объект представлен как подходящий для подачи заявления на вид на жительство. Такой статус не является гарантией одобрения: требования могут меняться и зависеть от актуальных официальных правил, данных объекта и индивидуальных обстоятельств покупателя. До заключения сделки необходимо получить

действующее подтверждение в компетентных государственных органах и у квалифицированных специалистов.

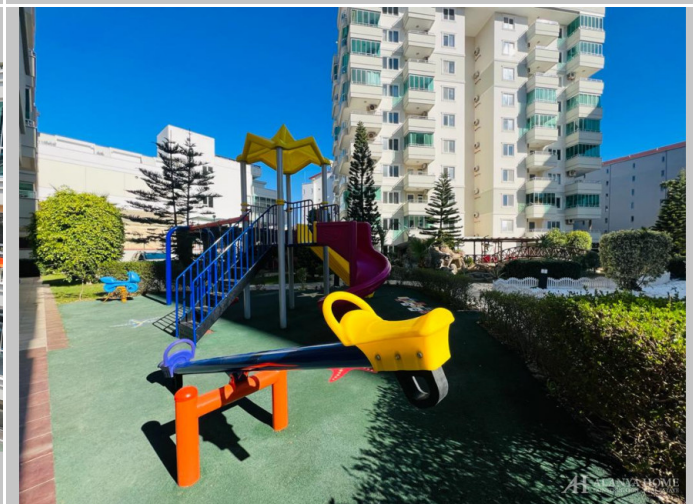
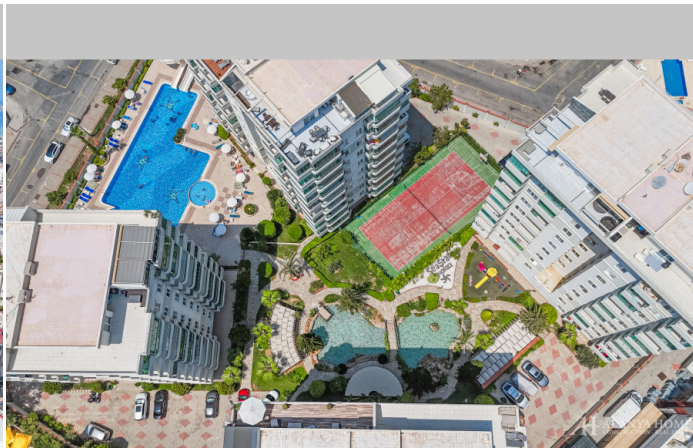
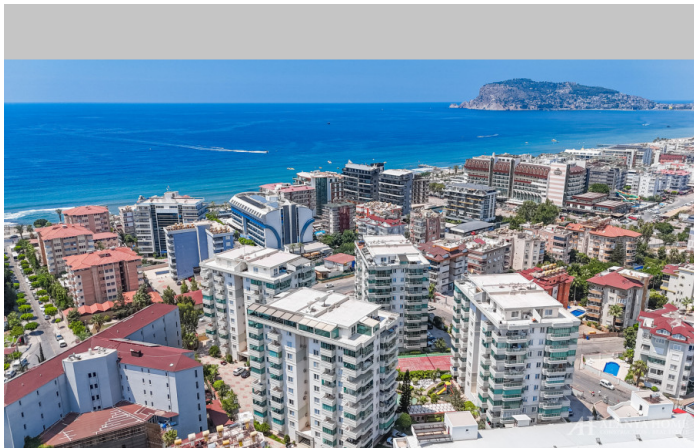
Свяжитесь с Alanya Home, чтобы уточнить состав мебели, полный перечень инфраструктуры Sea Star, актуальный размер платежа за обслуживание и текущие условия, связанные с ВНЖ, а также договориться о просмотре этой квартиры 2+1 в Тосмуре.

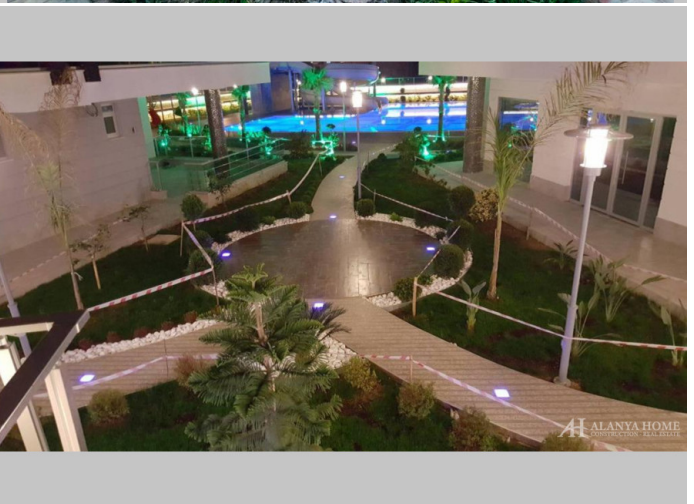
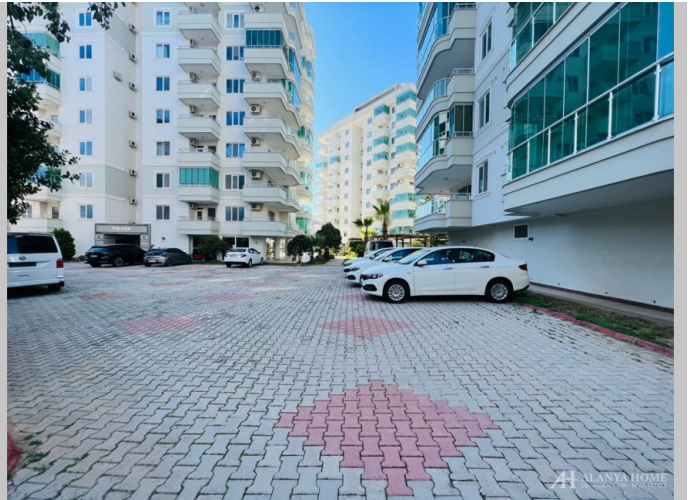
ДЕТАЛИ

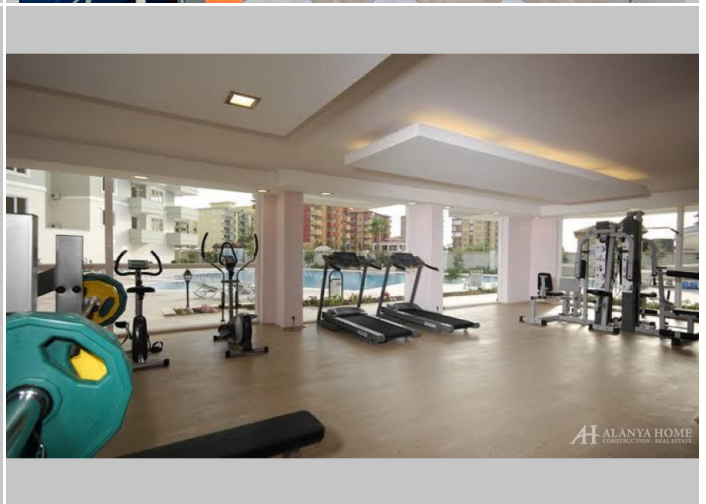
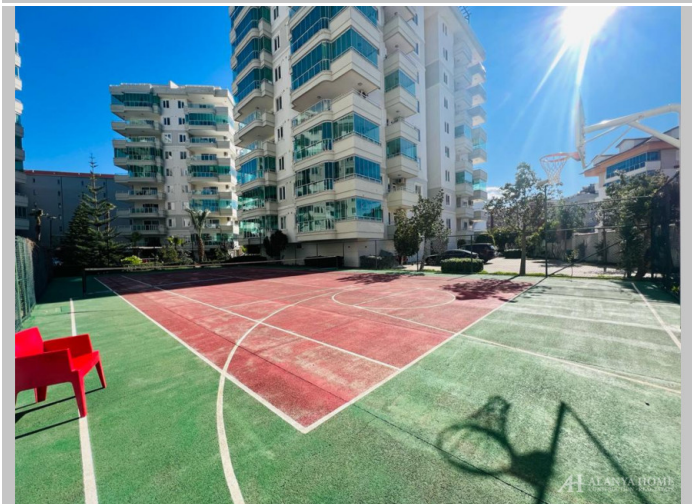
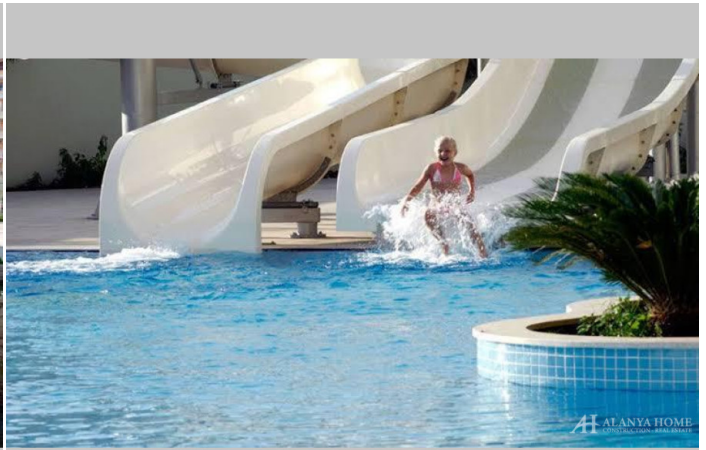
Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Аквапарк — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Теннисный корт — Да	✓ Стоянка — Да
✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да

Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1688/ru/kvartira_21_v_tosmure_kompleks_sea_star_120_m