

Тосмұрдағы Sea Star кешенінде 2+1, 120 м² пәтер

TOSMUR, ALANYA 07400



БАҒАСЫ

€169.000

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН

ТҰРУҒА РҰҚСАТҚА ЖАРАМДЫ

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

Шолу

ТҰРУҒА РҰҚСАТ АЛУ ҚҰҚЫҒЫ ✓ Иә	АЛАНЫ 120м2	ҚАБАТ 1
ҚАБАТТАР САНЫ 11	ТӨМЕНГІ БАҒА €169000	ТЕҢІЗДЕН 200 м-ге дейін

НЫСАН ТУРАЛЫ

Сипаттама

Аланияның Тосмұр ауданындағы Sea Star кешенінде орналасқан бұл 120 м² 2+1 пәтер D блогындағы 11 қабатты ғимараттың бірінші қабатында. 2018 жылы салынған, жартылай жиһаздалған үйде бір жуыну бөлмесі, екі дәретхана және екі балкон бар. Пәтер оңтүстік-шығысқа бағытталған, жол мен баққа қарайды. Кешенде кең ауқымды әлеуметтік мүмкіндіктер бар деп көрсетілген, ал нысан тұруға рұқсат өтініміне жарамды ретінде ұсынылады.

Sea Star кешеніндегі 2+1 пәтердің негізгі сипаттамалары

- **Орналасқан жері:** Тосмұр, Алания
- **Кешен:** Sea Star
- **Жылжымайтын мүлік түрі:** 2+1 пәтер
- **Ішкі ауданы:** 120 м²
- **Блок және қабат:** 11 қабатты D блогының бірінші қабаты
- **Салынған жылы:** 2018
- **Жиһаз жағдайы:** жартылай жиһаздалған
- **Санитарлық тораптар:** бір жуыну бөлмесі және екі дәретхана
- **Ашық кеңістік:** екі балкон
- **Бағыты:** оңтүстік-шығыс
- **Көрінісі:** жол мен бақ
- **Кешен мүмкіндіктері:** кең ауқымды әлеуметтік нысандар мен іс-шаралар ұсынылатыны көрсетілген
- **Көрсетілген кешен жарнасы:** 2 500 TL; төлем мерзімділігі мен қазіргі сомасы нақтылануы керек
- **Теңізге дейін берілген көрсеткіш:** 100; бастапқы деректе өлшем бірлігі көрсетілмеген

Пәтердің 2+1 бөлме конфигурациясы мен 120 м² ішкі ауданы күнделікті пайдалануға арналған кеңістікті нақты жоспарлауға мүмкіндік береді. Екі бөлек балкон үйдің сыртқы кеңістігін толықтырады. Оңтүстік-шығыс бағыты, сондай-ақ жол мен баққа қарайтын көріністер нысанның ресми сипаттамасында арнайы көрсетілген.

Үй жартылай жиһаздалған күйде сатылады. Сондықтан сатып алушы мәміле алдында қандай жиһаз бен жабдықтардың сатылым бағасына кіретінін нақты тізім арқылы тексергені жөн. Бір жуыну бөлмесі мен екі дәретхана отбасының немесе қонақтардың күнделікті пайдалануына ыңғайлы санитарлық жоспар ұсынады.

Пәтер 2018 жылы салынған, 11 қабатты D блогының бірінші қабатында орналасқан. Қабаттың орналасуы, ғимаратқа кіру тәртібі және ортақ аумақтардың қазіргі жағдайы нысанды көру барысында тексерілуі мүмкін. Бұл мәліметтер сатып алушыға пәтерді өз қажеттіліктерімен салыстырып бағалауға көмектеседі.

Sea Star кешені кең немесе толық әлеуметтік мүмкіндіктері бар жоба ретінде сипатталған. Алайда бастапқы ақпаратта жекелеген нысандардың атаулары берілмеген. Сол себепті бассейн, фитнес аймағы, күзет немесе басқа қызметтер бар деп алдын ала болжауға болмайды. Сатып алушыларға кешеннің қазіргі нысандар тізімін, жұмыс кестесін, пайдалану шарттарын және маусымдық шектеулерін сұрату ұсынылады.

Кешенді күтіп ұстау жарнасы 2 500 TL деп көрсетілген. Бұл соманың ай сайын, тоқсан сайын немесе басқа мерзіммен төленетіні бастапқы деректе жазылмаған. Шешім қабылдас бұрын басқармадан төлем мерзімділігін, қолданыстағы соманы және оның қандай қызметтерді қамтитынын растау маңызды.

Тосмұрдағы орналасуы және тұруға рұқсат мәртебесі

Нысан Аланияның Тосмұр ауданында орналасқан. Бастапқы мәліметте теңізге дейінгі қашықтық 100 деп берілгенімен, өлшем бірлігі көрсетілмеген. Сондықтан бұл санды метр немесе басқа бірлік ретінде түсіндіруге болмайды. Alanya Home сұрау немесе пәтерді көру кезінде нақты мекенжайды, маршрутты және теңізге дейінгі өлшенген қашықтықты тексеруге көмектеседі.

Пәтер тұруға рұқсат алу өтініміне жарамды ретінде ұсынылған. Дегенмен мұндай жарамдылық сатып алушының жағдайына, жылжымайтын мүлік құжаттарына, ауданға қатысты шектеулерге және қолданыстағы ресми ережелерге байланысты болуы мүмкін. Талаптар өзгеретіндіктен, осы мәртебеге сүйенбей тұрып тиісті мемлекеттік органдардан және білікті кәсіби кеңесшілерден жаңартылған растау алу қажет.

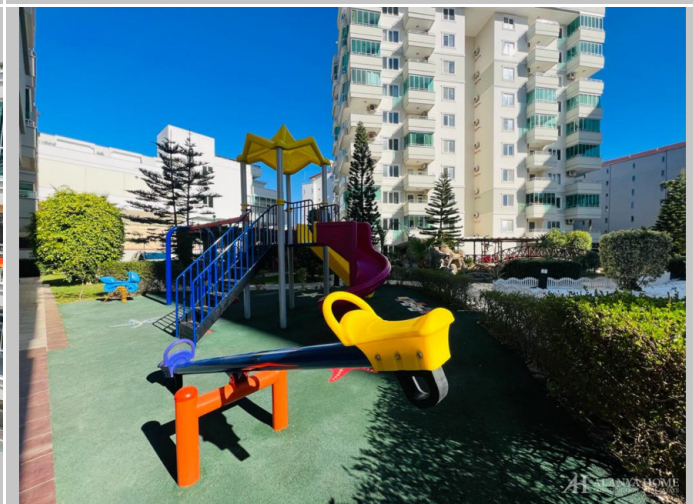
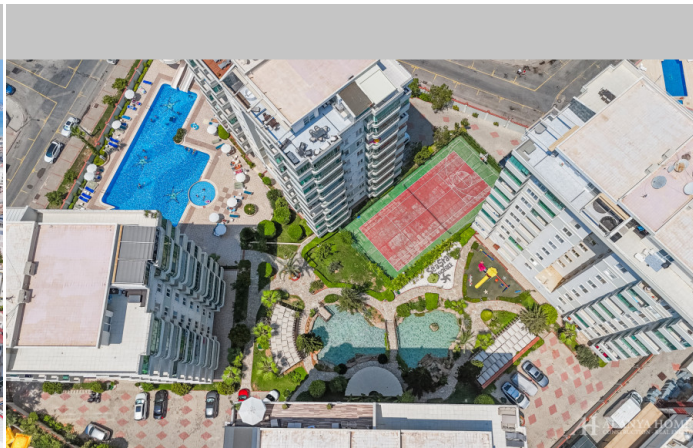
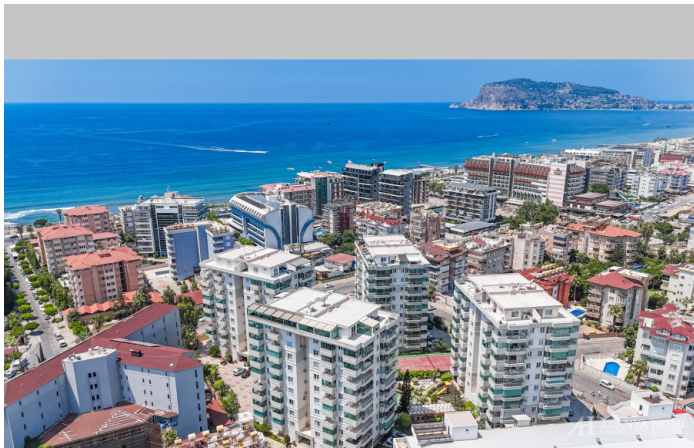
Пәтерге кіретін жиһаздың нақты тізімін, Sea Star кешеніндегі қазіргі әлеуметтік нысандарды, 2 500 TL жарнаның төлем мерзімділігін және тұруға рұқсат өтініміне қатысты жағдайды білу үшін Alanya Home компаниясына хабарласыңыз. Команда Тосмұрдағы осы 2+1 пәтерді көру уақытын да ұйымдастыра алады.

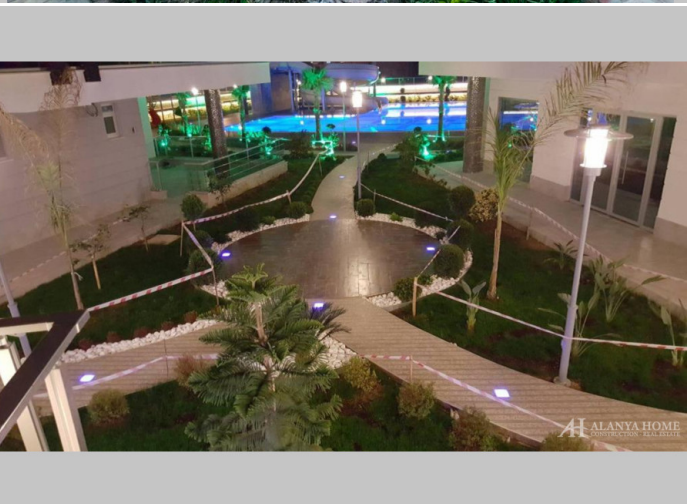
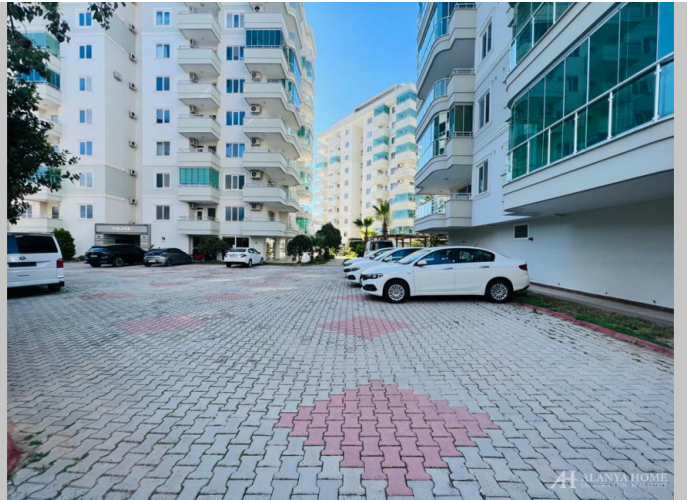
МӘЛІМЕТТЕР

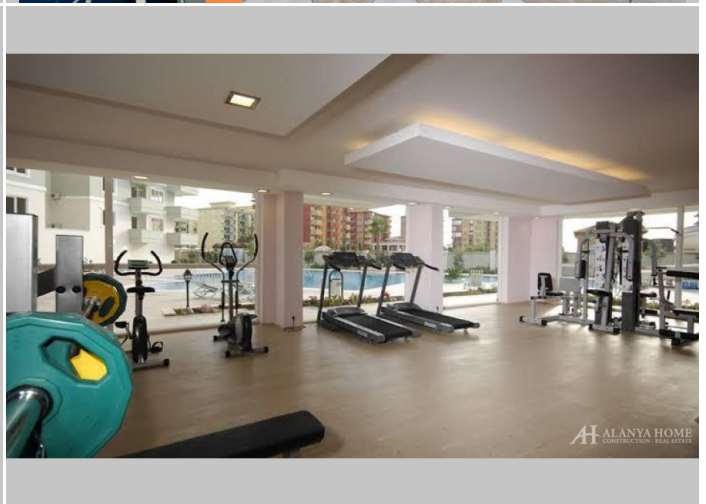
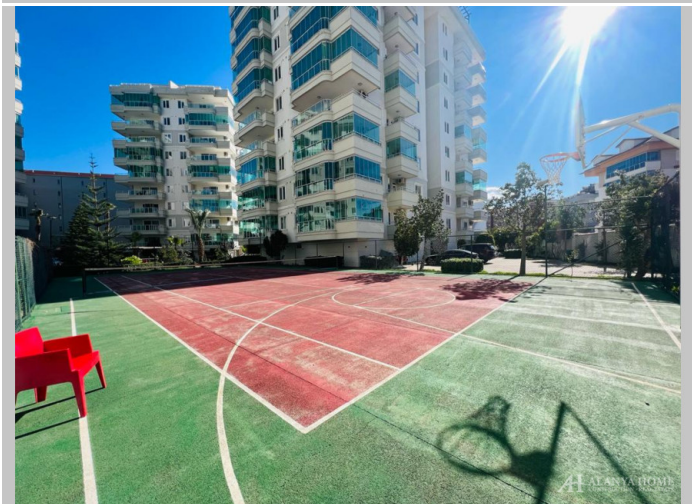
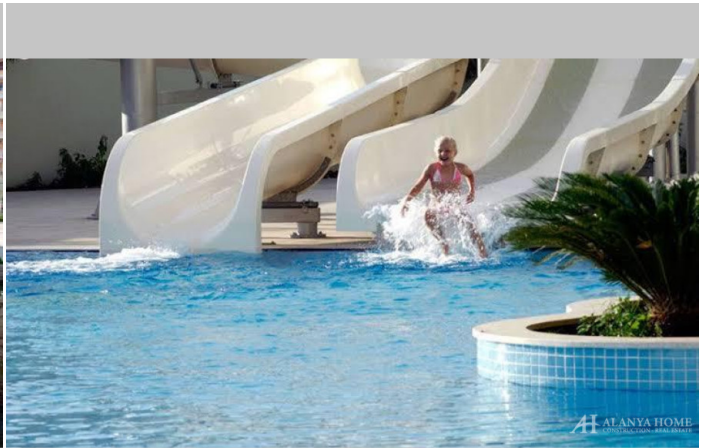
Outdoor amenities

✓ Doorman — Иә	✓ Security — Иә	✓ Pool — Иә
✓ Aquapark — Иә	✓ Fitness — Иә	✓ Sauna — Иә
✓ Rest & BBQ areas — Иә	✓ Tennis Court — Иә	✓ Parking — Иә
✓ Rental Management — Иә	✓ Balcony — Иә	✓ Lift — Иә

Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1688/kz/tosmrdy_sea_star_kesheninde_21_120_m_pter