

Мебльована квартира 2+1 у Тосмурі, My Hill Residence

TOSMUR, ALANYA 07400



ЦІНА

€157.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА
ПРОЖИВАННЯ
✓ Так

ПЛОЩА
105m2

ПОВЕРХ
8

ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ
11

ЦІНИ ВІД
€157000

З МОРЯ
до 800 м

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльована квартира 2+1 площею 105 м² розташована на 8 поверсі комплексу My Hill Residence у районі Тосмур, Аланія. Житло має дві ванні кімнати, один балкон, південно-східну орієнтацію та вид на місто і природу. До моря — 800 метрів. У комплексі є відкритий басейн, фітнес-зал, сауна та відкрита парковка.

Квартира 2+1 у комплексі My Hill Residence

- **Район:** Тосмур, Аланія
- **Тип нерухомості:** квартира
- **Планування:** 2+1
- **Площа:** 105 м²
- **Поверх:** 8 із 11
- **Рік будівництва:** 2019
- **Стан:** мебльована
- **Ванні кімнати та санвузли:** 2
- **Балкон:** 1
- **Орієнтація:** південно-східна
- **Вид:** на природу та місто
- **Відстань до моря:** 800 метрів
- **Плата за обслуговування:** 2 500 TL

Квартира знаходиться у сучасній одноблоковій резиденції, збудованій у 2019 році. Планування 2+1 передбачає дві окремі кімнати та вітальню, що робить об'єкт практичним для постійного проживання або тривалого перебування в Аланії. Загальна заявлена площа 105 м² забезпечує достатньо простору для комфортного облаштування побуту.

Житло продається з меблями, тому майбутньому власнику не потрібно починати оснащення квартири з нуля. Дві ванні кімнати особливо зручні для сім'ї або приймання гостей. Один балкон доповнює житловий простір, а розташування на 8 поверсі відкриває вид на міське оточення та природний ландшафт. Південно-східна орієнтація є ще однією важливою характеристикою квартири.

Інфраструктура комплексу та розташування в Тосмурі

My Hill Residence пропонує комплекс внутрішніх зручностей для відпочинку, фізичної активності та повсякденного користування. На території передбачені відкритий плавальний басейн, фітнес-зал і сауна. Для автомобілів доступна відкрита парковка.

До технічної та сервісної інфраструктури резиденції належать генератор, система камер відеоспостереження, лобі та послуги доглядача. Ці елементи сприяють організованому обслуговуванню спільних зон будинку. Заявлена плата за обслуговування комплексу становить 2 500 TL.

Комплекс розташований у Тосмурі — районі Аланії, а відстань від будинку до моря становить 800 метрів. Таке розташування дозволяє поєднати доступ до узбережжя з проживанням у житловому комплексі, обладнаному власною соціальною інфраструктурою.

У вихідних даних район Тосмур зазначений як придатний для оформлення посвідки на проживання. Оскільки міграційні правила, статус районів і вимоги до конкретного об'єкта можуть змінюватися, актуальну можливість оформлення необхідно перевірити до купівлі через компетентні офіційні органи та профільного фахівця.

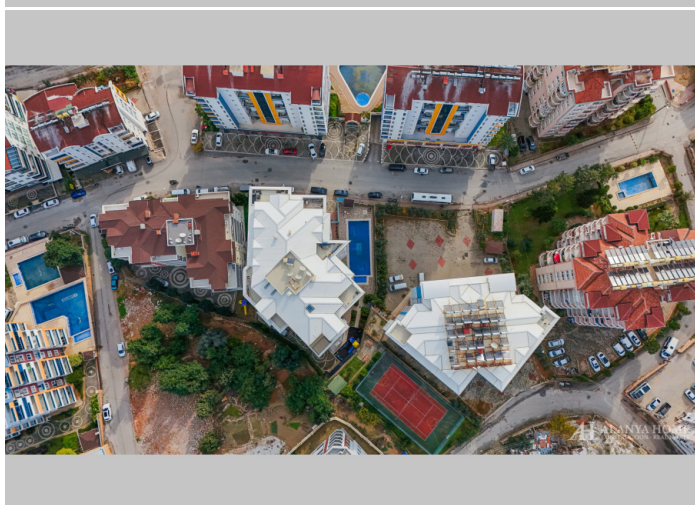
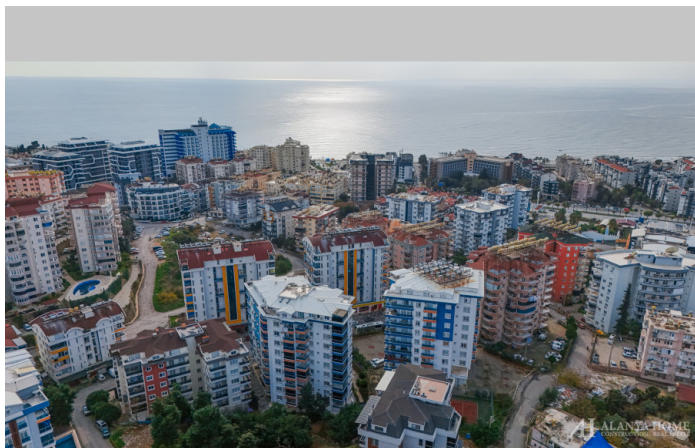
Щоб отримати додаткові відомості про квартиру в My Hill Residence, уточнити умови перегляду та перевірити актуальні документи на об'єкт, зверніться до Alanya Home.

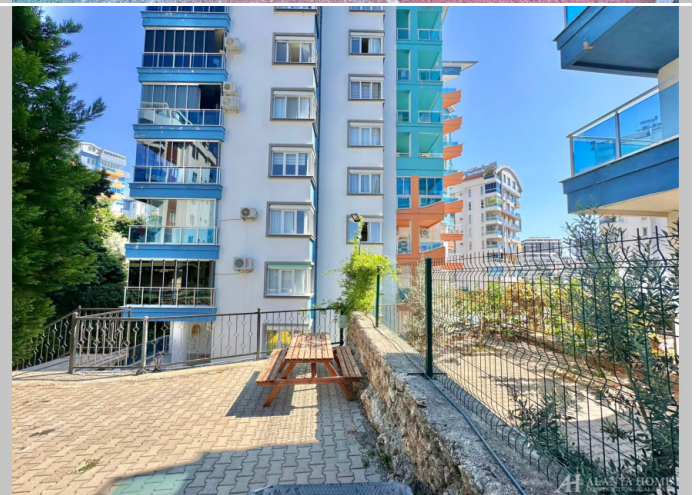
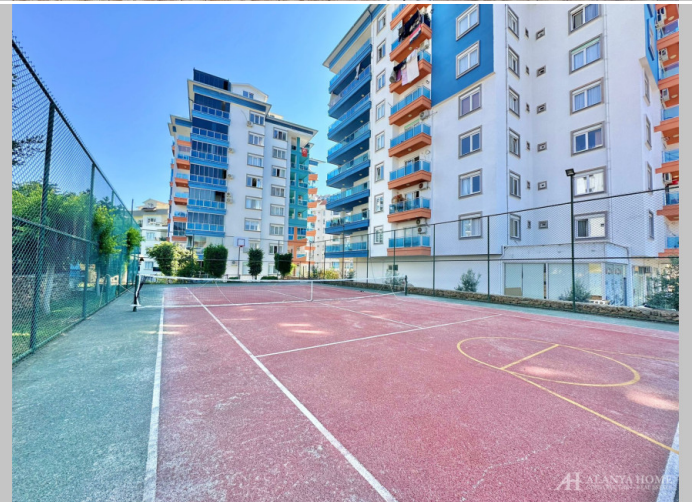
ДЕТАЛІ

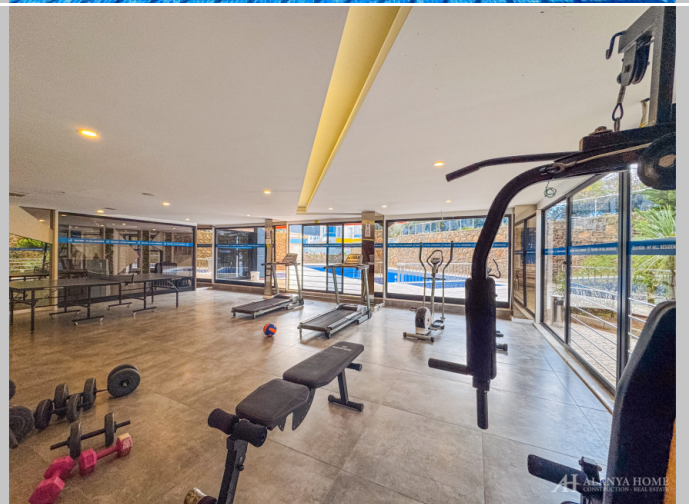
Зручності на природі

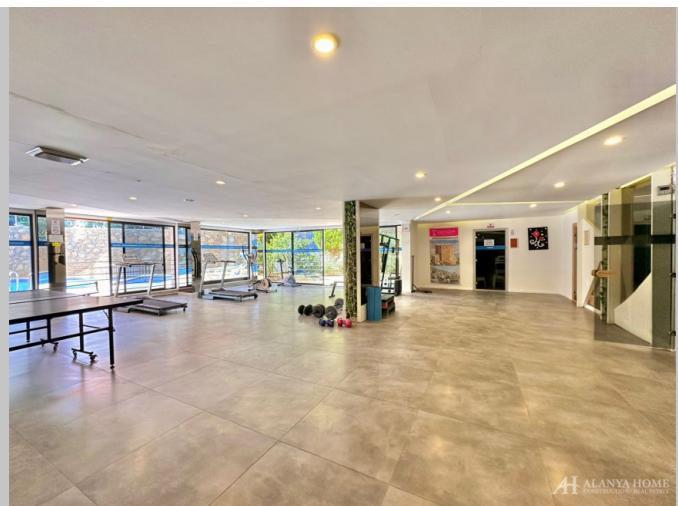
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так
✓ Паркінг — Так	✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

Галерея

















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1687/ua/meblovana_kvartira_21_u_tosmuri_my_hill_residence