

Tosmur My Hill Residence'ta Eşyalı 2+1 Daire

TOSMUR, ALANYA 07400



FİYAT

€157.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	ALANI 105m2	KAT 8
TOPLAM KAT 11	MIN FİYAT €157000	DENİZDEN 800 metre

HAKKINDA

Açıklama

Tosmur My Hill Residence'ta yer alan bu eşyalı 2+1 daire, 2019 yapımı 11 katlı binanın 8. katında ve 105 m² büyüklüğündedir. Güneydoğu cepheli dairede iki banyo/WC ile bir balkon bulunur; doğa ve şehir manzarası sunar. Denize 800 metre mesafedeki tek bloklu sitede açık havuz, fitness, sauna, açık otopark ve çeşitli ortak alan hizmetleri mevcuttur.

My Hill Residence'ta 105 m² eşyalı 2+1 daire

- 105 m² toplam alana sahip 2+1 daire
- 11 katlı binanın 8. katında
- 2019 yılında tamamlanmış tek bloklu site
- Eşyalı satış
- İki banyo/WC ve bir balkon
- Güneydoğu cephe
- Doğa ve şehir manzarası
- Denize yaklaşık 800 metre mesafe
- Belirtilen aidat: 2.500 TL

Alanya'nın Tosmur bölgesindeki My Hill Residence bünyesinde bulunan daire, 2+1 oda düzenini 105 m² olarak belirtilen geniş bir alanla bir araya getirir. İki banyo/WC bulunması, ev halkının günlük kullanımını kolaylaştırabileceği gibi misafir ağırlanan dönemlerde de işlevsel bir avantaj sağlar. Dairenin bir balkonu vardır. Güneydoğu cephesi, 8. kattaki konumu ve doğa-şehir manzarası, konutun öne çıkan diğer özellikleridir.

Daire eşyalı olarak satışa sunulmaktadır. Satış fiyatına dâhil olan mobilya ve diğer eşyaların kapsamının yerinde inceleme sırasında teyit edilmesi ve satış belgelerinde açıkça belirtilmesi tavsiye edilir. Yapımı 2019 yılında tamamlanan bina toplam 11 katlıdır. Dairenin 8. katta bulunması, tek bloktan oluşan My Hill Residence içindeki konumunu tamamlar.

Tosmur'da site olanakları ve sahile erişim

My Hill Residence ortak kullanım alanlarında açık yüzme havuzu, fitness alanı ve sauna bulunmaktadır. Bu donatılar, site dışına çıkmadan spor ve dinlenme imkânlarından yararlanmayı mümkün kılar. Araç sahipleri için açık otopark mevcuttur. Jeneratör de elektrik kesintileri sırasında binanın ortak altyapısını destekleyen bir site özelliğidir.

Sitede ayrıca lobi, güvenlik kamerası sistemi ve kapıcı hizmeti bulunmaktadır. Bu hizmetler, ortak alanların işleyişi ve günlük site yaşamı açısından pratik kolaylıklar sunar. Kaynakta belirtilen aidat tutarı 2.500 TL'dir. Satın alma öncesinde güncel aidatın, ödeme döneminin ve aidata dâhil hizmetlerin site yönetiminden doğrulanması önerilir.

Konutun denize uzaklığı 800 metre olarak belirtilmiştir. Bu mesafe, sahile ulaşımı kolaylaştırırken dairenin Tosmur'daki yerleşik bir konut sitesi içinde kalmasını sağlar. Eşyalı oluşu, 2+1 planı ve site içindeki sosyal olanakları sayesinde Alanya'da oturma amaçlı bir daire arayanlar için değerlendirilebilir.

Kaynak bilgilerde mülkün ikamete uygun olduğu ifade edilmektedir. Ancak göç mevzuatı, mahallelerin güncel durumu ve başvuru koşulları değişebildiğinden, ikamet izni uygunluğu satın alma kararı verilmeden önce yetkili resmî kurumlardan ve uzman bir profesyonelden güncel olarak teyit edilmelidir.

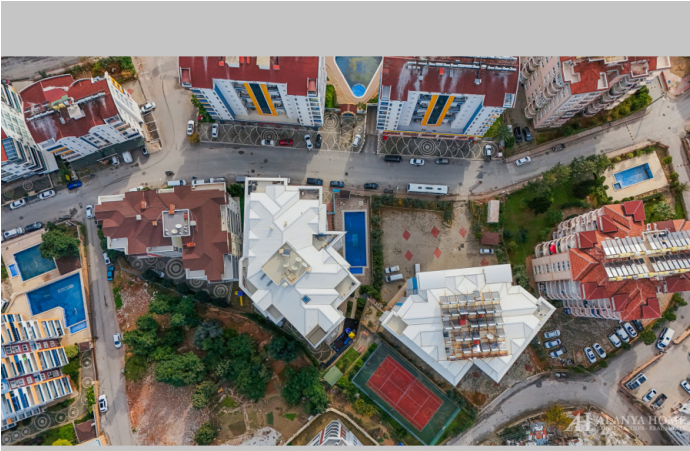
Bu eşyalı 2+1 My Hill Residence dairesinin güncel satış durumu, ayrıntıları ve yerinde gösterim randevusu için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

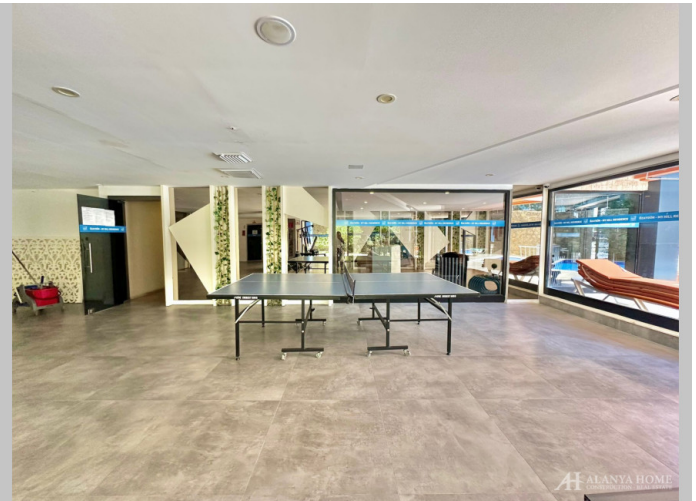
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

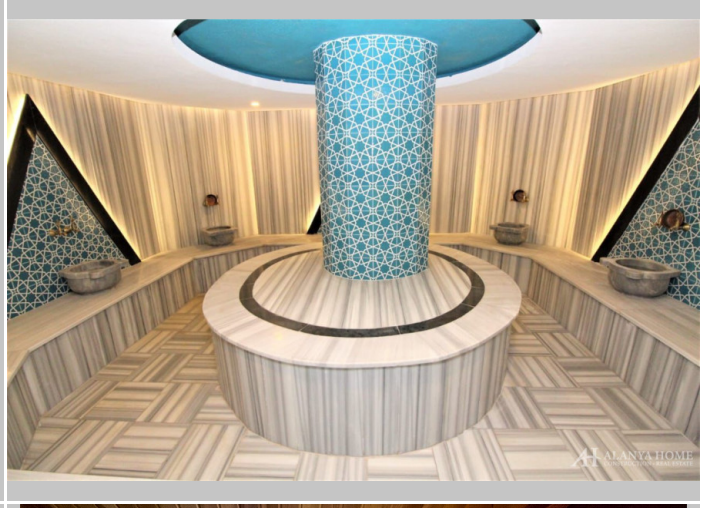
Galeri

















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1687/tr/tosmur_my_hill_residenceta_esyali_21_daire