

Мебльований дуплекс 2+1 у Махмутларі, Best Life 9

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ЦІНА
€144.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 105m2	ПОВЕРХ 9	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 10
ЦІНИ ВІД €144000	ПЕРЕГЛЯНУТИ Гора	З МОРЯ до 400 м

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльований дуплекс 2+1 площею 105 м² розташований на 9 поверсі комплексу Best Life 9 у районі Махмутлар, Аланія. Будинок 2024 року має один блок і 10 поверхів. У квартирі передбачено дві ванні кімнати з туалетами та один балкон. Східно-північна орієнтація відкриває вид на місто й гори, а відстань до моря становить 450 метрів.

Характеристики дуплексу 2+1 у Best Life 9

- **Район:** Махмутлар, Аланія
- **Комплекс:** Best Life 9
- **Тип:** дуплекс із плануванням 2+1
- **Площа:** 105 м²
- **Поверх:** 9-й у 10-поверховому будинку
- **Рік будівництва:** 2024
- **Структура комплексу:** один блок
- **Стан:** продається з меблями
- **Ванні кімнати з туалетами:** 2
- **Балкон:** 1
- **Орієнтація:** схід і північ
- **Вид:** на місто та гори
- **Відстань до моря:** 450 метрів
- **Експлуатаційний внесок:** 1 750 ₺
- **Соціальна інфраструктура:** у вихідній інформації зазначено повний комплекс активностей

Дворівневий формат відрізняє цю пропозицію від стандартної квартири 2+1 та дозволяє функціонально розподілити житлові зони між двома рівнями. Загальна площа 105 м² підходить покупцям, яким потрібне житло з двома кімнатами на додаток до вітальні. Дві ванні кімнати з туалетами особливо практичні для сімейного проживання та перебування гостей.

Квартира пропонується мебльованою, тому покупець отримує об'єкт з уже наявним умеблюванням. Один балкон створює окремий відкритий простір, а східно-північна орієнтація визначає розташування квартири відносно сторін світу. З 9 поверху відкриваються заявлені види на міську забудову та гірський ландшафт.

Best Life 9 — одноблоковий житловий комплекс 2024 року. Будівля складається з 10 поверхів, а дуплекс розташований на 9 поверсі. Для комплексу заявлено повний набір соціальних активностей, однак конкретний перелік об'єктів інфраструктури у вихідних даних не наведено. Перед купівлею рекомендується уточнити актуальний склад доступних зон і порядок користування ними. Зазначений експлуатаційний внесок становить 1 750 ₺; його актуальний розмір та періодичність також варто підтвердити на дату укладення угоди.

Махмутлар і розташування за 450 метрів від моря

Об'єкт розташований у Махмутларі — районі Аланії, зазначеному в даних про нерухомість. Відстань від комплексу до моря становить 450 метрів. Це конкретна перевага для покупців, які прагнуть жити неподалік узбережжя, але водночас цінують міські та гірські краєвиди з верхнього поверху.

Поєднання планування 2+1, дворівневого формату, площі 105 м², мебльованого стану та двох ванних кімнат робить квартиру доречною для власного проживання або тривалого сезонного використання. Будинок 2024 року також буде важливим критерієм для тих, хто розглядає нерухомість у новішому житловому фонді Махмутлара.

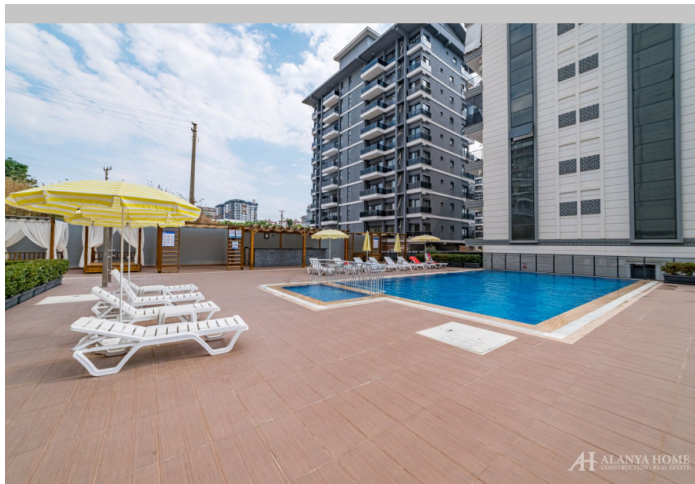
Зверніться до Alanya Home, щоб уточнити комплектацію меблів, перелік соціальних зон Best Life 9, умови перегляду та актуальні деталі придбання цього дуплексу в Махмутларі.

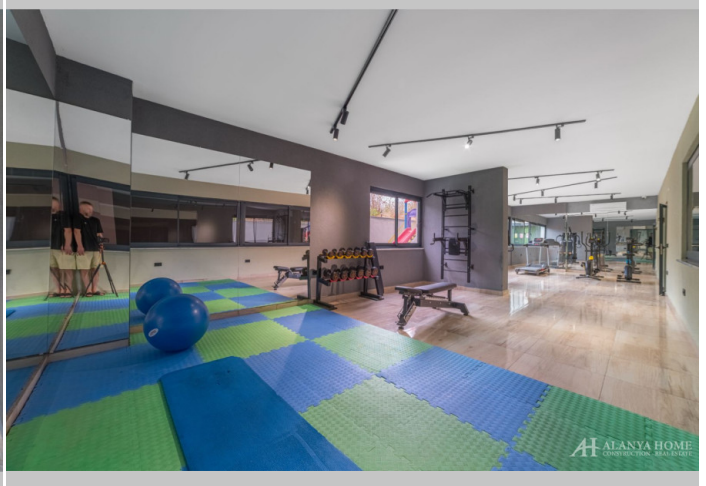
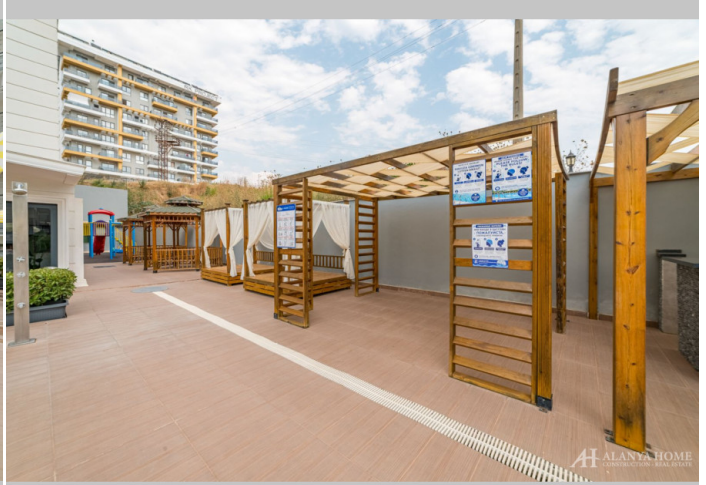
ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так
✓ Turkish Bath — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

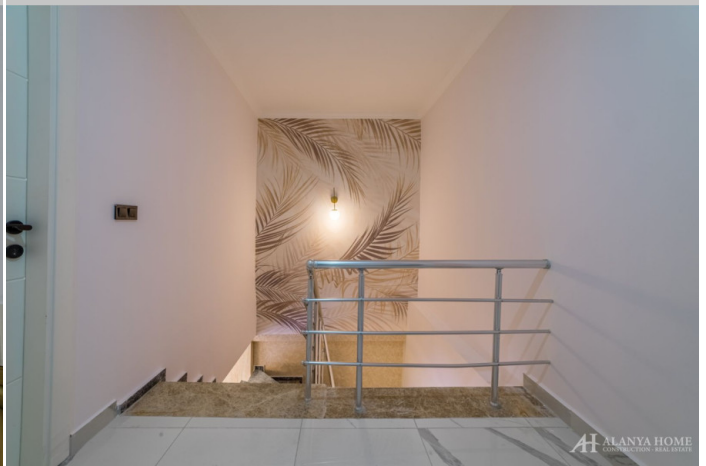
Галерея

















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1686/ua/meblovaniy_dupleks_21_u_makhmutlari_best_life_9