

Duplex meublé 2+1 à Mahmutlar - Best Life 9

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PRIX

€144.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 105m2	ÉTAGE 9	TOTAL D'ÉTAGES 10
PRIX MIN €144000	VOIR Montagne	

À PROPOS

Description

Ce duplex meublé 2+1 de 105 m² se situe au neuvième étage de la résidence Best Life 9 à Mahmutlar, Alanya. Construit en 2024, le logement comprend deux salles de bains, un balcon et une double orientation est et nord. Il offre une vue sur la ville et les montagnes, à environ 450 mètres de la mer.

Caractéristiques du duplex 2+1 à Best Life 9

- **Localisation** : Mahmutlar, Alanya
- **Résidence** : Best Life 9
- **Type de bien** : duplex 2+1
- **Superficie** : 105 m²
- **Étage** : neuvième étage d'un immeuble de dix étages
- **Année de construction** : 2024
- **État** : meublé
- **Salles de bains/WC** : 2
- **Balcon** : 1
- **Orientation** : est et nord
- **Vue** : ville et montagnes
- **Distance de la mer** : environ 450 mètres
- **Charges d'entretien indiquées** : 1 750 ₺

Ce logement en duplex occupe un étage élevé d'un bâtiment résidentiel composé d'un seul bloc. Sa superficie de 105 m², sa configuration 2+1 et ses deux salles de bains offrent une organisation fonctionnelle pour la vie quotidienne. Le bien est proposé meublé, ce qui permet d'évaluer directement l'aménagement existant avec l'appartement.

Le balcon complète les espaces intérieurs. La double orientation est et nord définit la position du logement dans l'immeuble, tandis que les vues annoncées donnent sur la ville et les montagnes. Achievé en 2024, le bâtiment compte dix étages au total, le duplex étant indiqué au neuvième étage.

Les informations fournies présentent Best Life 9 comme une résidence disposant d'une offre complète d'activités. Les équipements collectifs individuels ne sont toutefois pas détaillés dans la source. Leur liste actuelle, leurs conditions d'utilisation et leur disponibilité peuvent donc être confirmées avant toute décision. Les charges d'entretien sont indiquées à 1 750 ₺, sans précision sur leur périodicité.

Un logement à Mahmutlar, à environ 450 mètres de la mer

La résidence se trouve à Mahmutlar, dans le secteur d'Alanya, à une distance annoncée d'environ 450 mètres de la mer. Cette proximité mesurable constitue un élément pratique pour les acquéreurs qui souhaitent accéder facilement au littoral. La situation en hauteur permet parallèlement de profiter des vues mentionnées sur l'environnement urbain et les montagnes.

Le statut meublé, les deux salles de bains, le balcon et l'agencement en duplex peuvent convenir aux acquéreurs recherchant un 2+1 spacieux dans un immeuble récent à Mahmutlar. L'orientation et les vues sont clairement précisées, tout comme l'année de construction, l'étage et la superficie, facilitant une première comparaison avec d'autres biens du secteur.

Pour obtenir davantage d'informations, confirmer la disponibilité du logement, vérifier les équipements actuels de Best Life 9 ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

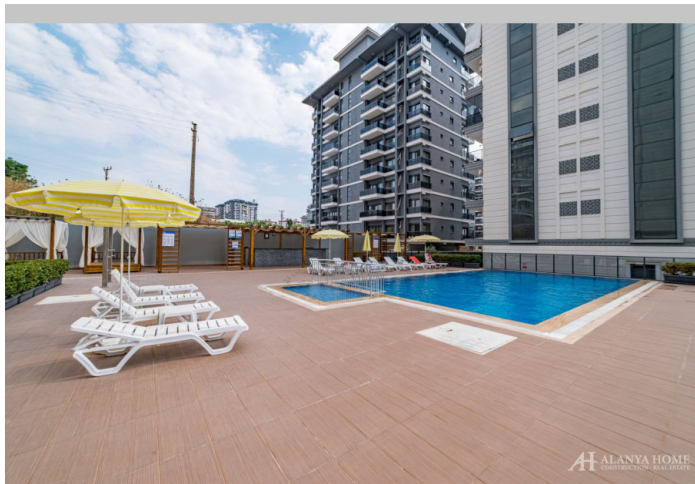
✓ Portier — Oui

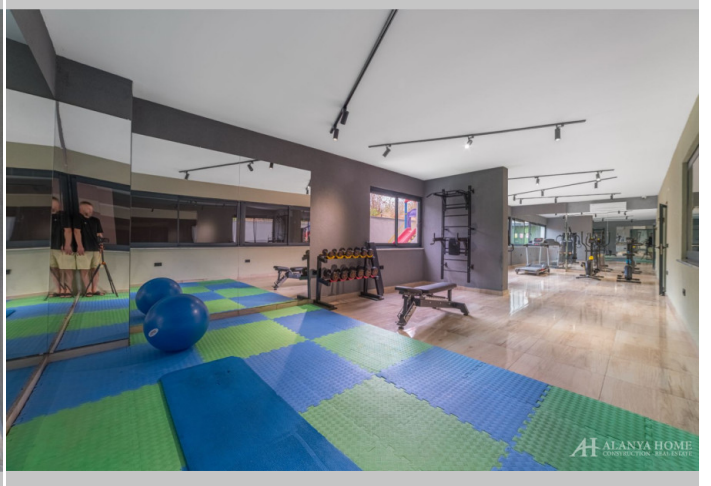
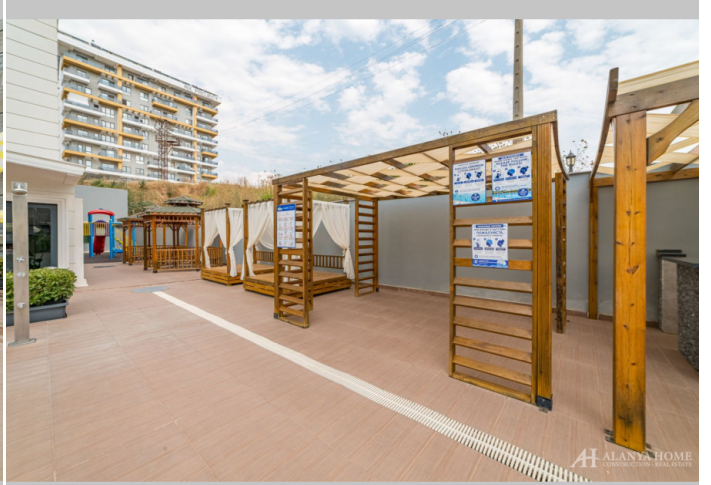
✓ Sécurité — Oui

✓ Piscine — Oui

✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

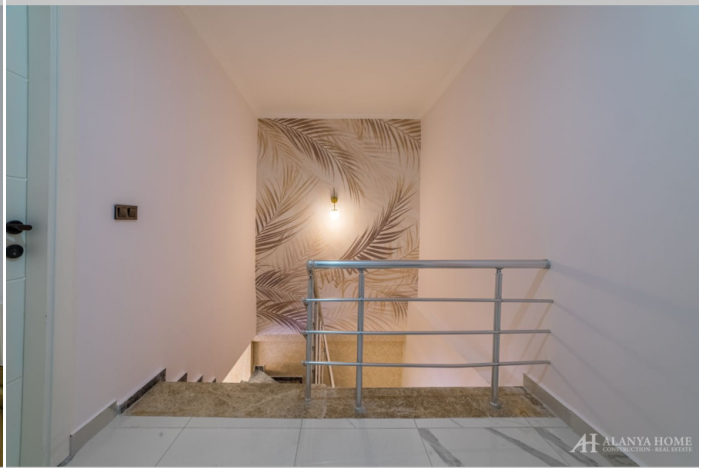
Galerie

















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1686/fr/duplex_meuble_21_a_mahmutlar_best_life_9