

Namještteni 2+1 dupleks u Mahmutlaru - Best Life 9

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



CIJENA

€144.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 105m2	KAT 9	UKUPNO PODOVA 10
CIJENE OD €144000	POGLED Planina	OD MORA do 400 m

O NEKRETNINI

Opis

Namještteni 2+1 dupleks površine 105 m² nalazi se na devetom spratu kompleksa Best Life 9 u Mahmutlaru, Alanya. Nekretnina u zgradi iz 2024. godine ima dva kupatila, jedan balkon te istočnu i sjevernu orijentaciju. Pogled obuhvata grad i planine, dok je udaljenost od mora približno 450 metara.

Karakteristike 2+1 duplexa u kompleksu Best Life 9

- **Lokacija:** Mahmutlar, Alanya
- **Kompleks:** Best Life 9
- **Tip nekretnine:** 2+1 duplex
- **Površina:** 105 m²
- **Sprat:** deveti sprat u zgradi sa deset spratova
- **Godina izgradnje:** 2024.
- **Stanje:** namješteno
- **Kupatila/WC:** 2
- **Balkon:** 1
- **Orijentacija:** istok i sjever
- **Pogled:** grad i planine
- **Udaljenost od mora:** približno 450 metara
- **Naknada za održavanje:** navedena u iznosu od 1.750 ₺

Duplex je smješten na visokom spratu samostalnog stambenog bloka. Površina od 105 m², raspored 2+1 i dvije kupaoice pružaju praktičnu organizaciju prostora za svakodnevni boravak. Nekretnina se nudi namještena, što kupcu omogućava da postojeće uređenje procijeni zajedno sa stanom, bez potrebe da unaprijed planira potpuno opremanje.

Jedan balkon dopunjuje unutrašnji prostor, a istočna i sjeverna orijentacija određuju položaj stana u zgradi. Iz nekretnine se pruža pogled prema gradu i planinama. Zgrada je izgrađena 2024. godine i sastoji se od jednog bloka sa ukupno deset spratova.

U izvornim podacima Best Life 9 je označen kao kompleks sa punim programom aktivnosti. Pojedinačni društveni sadržaji nisu posebno navedeni, pa se njihov aktuelni spisak i uslovi korištenja mogu provjeriti prije donošenja odluke. Navedena naknada za održavanje iznosi 1.750 ₺; period obračuna također treba potvrditi.

Život u Mahmutlaru na približno 450 metara od mora

Nekretnina se nalazi u Mahmutlaru, jednom od stambenih područja Alanye, na približno 450 metara od mora. Ova jasno navedena udaljenost praktična je za kupce kojima je važan pristup obali, dok gradski i planinski pogled naglašava položaj stana dalje od prizemnih etaža.

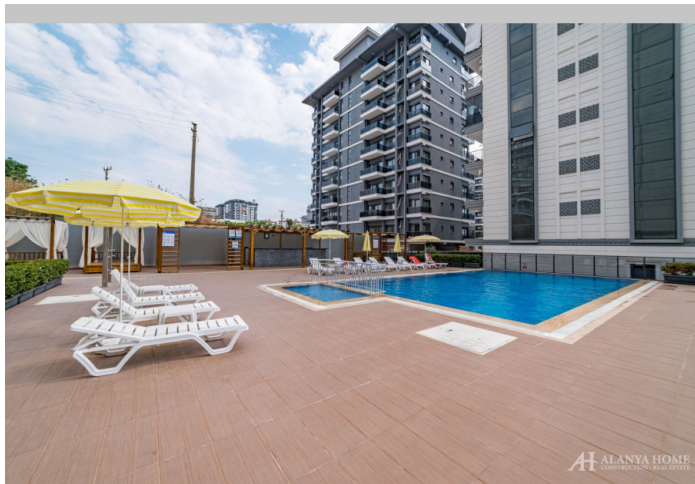
Kombinacija namještenog statusa, dvije kupaoice, balkona i duplex rasporeda može odgovarati kupcima koji traže prostraniju 2+1 nekretninu u novijoj zgradi u Mahmutlaru. Za dodatne informacije, provjeru dostupnosti, detalje o sadržajima kompleksa i organizaciju obilaska kontaktirajte Alanya Home.

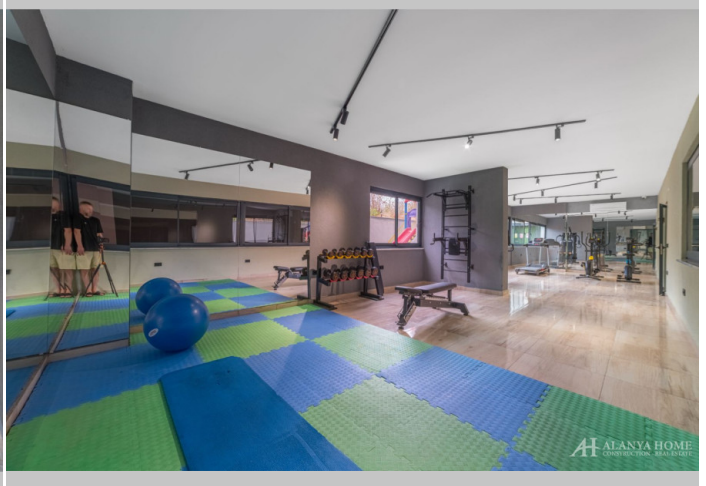
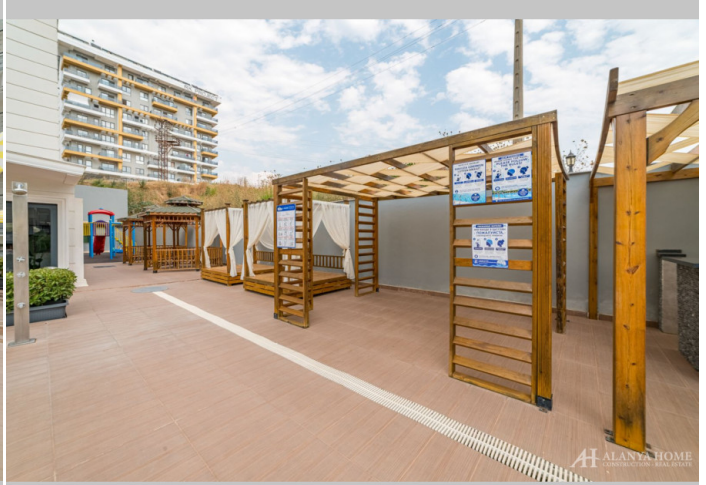
DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vrtar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da
✓ Bath — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da
✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

Galerija

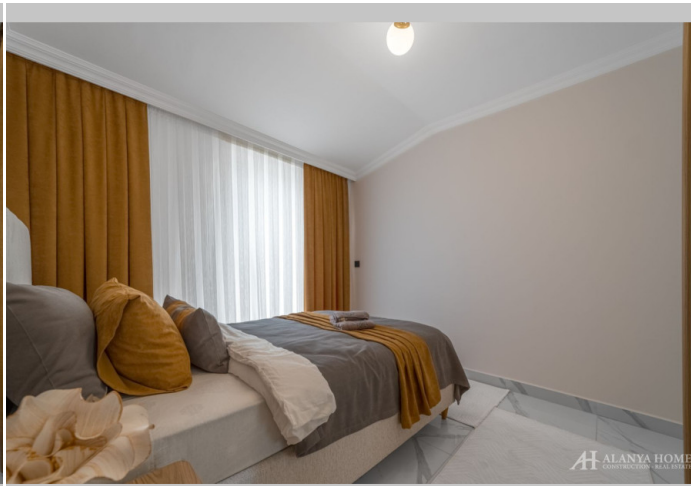
















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1686/ba/namjesteni_21_dupleks_u_mahmutlaru_best_life_9