

Квартира 2+1 в Махмутларе, Kurt Safir Flower

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ЦЕНА

€139.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 95м2	ЭТАЖ 5	ЭТАЖНОСТЬ 10
ЦЕНА ОТ €139000	ВИД Горы	ОТ МОРЯ до 300 м

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Квартира 2+1 площадью 95 м² расположена на пятом этаже комплекса Kurt Safir Flower Residence в Махмутларе, Аланья. Пустая квартира с двумя ванными комнатами, одним балконом, восточной и северной ориентацией открывает виды на город и горы. До моря — 300 метров. В комплексе предусмотрены бассейн, парковка, лифт, генератор, беседка и лобби.

Квартира 2+1 в Kurt Safir Flower Residence

- **Район:** Махмутлар, Аланья
- **Комплекс:** Kurt Safir Flower Residence
- **Планировка:** 2+1
- **Площадь:** 95 м²
- **Этаж:** 5-й этаж 10-этажного здания
- **Год строительства:** 2025
- **Ванные комнаты и санузлы:** 2
- **Балкон:** 1
- **Ориентация:** восток и север
- **Вид:** город и горы
- **Расстояние до моря:** 300 метров
- **Состояние:** пустая
- **Плата за обслуживание:** 60 €

Объект находится в одноблочном жилом комплексе, состоящем из десяти этажей. Квартира занимает пятый этаж и предлагает площадь 95 м² при функциональной планировке 2+1. Наличие двух ванных комнат и санузлов удобно для повседневного использования, а отдельный балкон дополняет жилое пространство.

Квартира передаётся пустой, поэтому будущий владелец сможет самостоятельно подобрать мебель и оформить помещения в соответствии со своими потребностями. Восточная и северная ориентация, а также заявленные виды на город и горы относятся к важным характеристикам объекта. Год строительства здания — 2025.

Инфраструктура комплекса и расположение в Махмутларе

На территории Kurt Safir Flower Residence предусмотрен бассейн для жителей. Для отдыха на открытом воздухе имеется беседка, а парковка позволяет разместить автомобиль в пределах комплекса. В здании работают лифт и генератор, также оборудовано лобби. Такой набор общей инфраструктуры обеспечивает практичные условия как для постоянного проживания, так и для периодического использования квартиры.

Одним из ключевых преимуществ расположения является расстояние до моря — 300 метров. Объект находится в Махмутларе, одном из районов Аланьи. Близость побережья позволяет быстро добираться до моря без необходимости совершать длительные поездки. При этом квартира располагается на пятом этаже и имеет городской и горный виды.

Плата за обслуживание комплекса указана в размере 60 €. Перед покупкой рекомендуется уточнить у представителя актуальный размер платежа, периодичность его внесения и перечень включённых услуг.

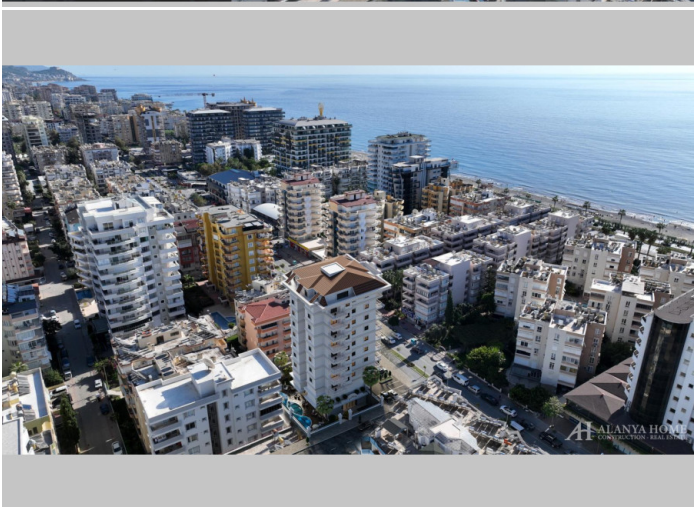
Чтобы получить дополнительную информацию о квартире 2+1 в Kurt Safir Flower Residence или согласовать просмотр объекта в Махмутларе, свяжитесь с Alanya Home.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

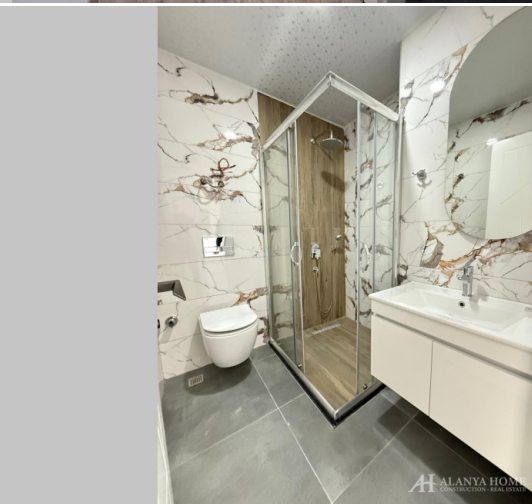
✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да
✓ Лифт — Да		

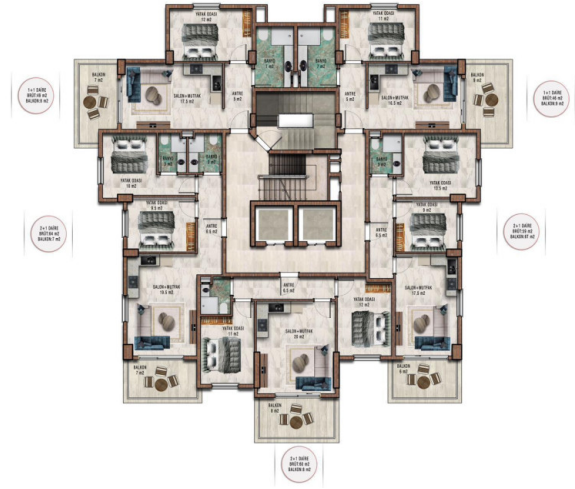
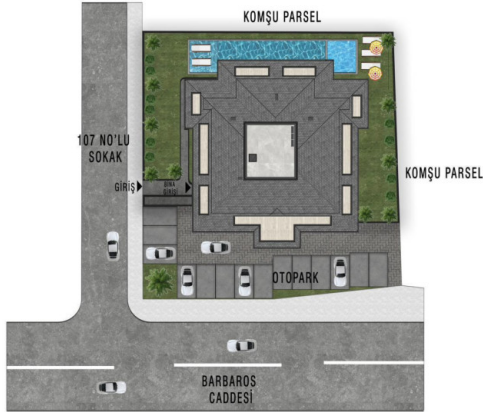
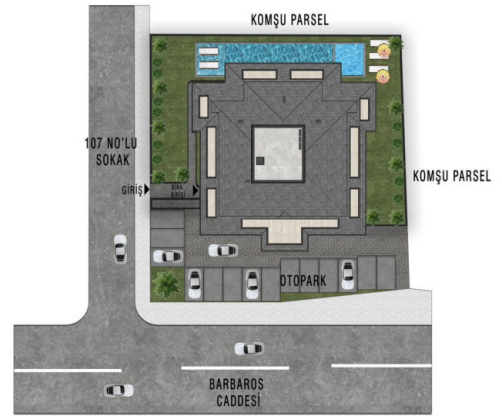
Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1685/ru/kvartira_21_v_makhmutlare_kurt_safir_flower