

Квартира 1+1 в Гюллерпынары — Nobby Suit, Аланья

GÜLLERPINARI, ALANYA 07400



ЦЕНА

€110.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ
55м2

ЭТАЖ
3

ЭТАЖНОСТЬ
6

ЦЕНА ОТ
€110000

ОТ МОРЯ
до 400 м

ОТ ЦЕНТРА
в Центре

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Квартира 1+1 площадью 55 м² расположена на третьем этаже комплекса Nobby Suit в районе Гюллерпынары, Аланья. Дом построен в 2023 году и находится в 450 метрах от моря. Квартира свободна, ориентирована на юго-восток, имеет один балкон, одну ванную комнату с санузлом и вид на город и природу. В комплексе предусмотрены открытый и крытый бассейны.

Характеристики квартиры 1+1 в Nobby Suit

- **Район:** Гюллерпынары, Аланья
- **Комплекс:** Nobby Suit
- **Тип недвижимости:** квартира 1+1
- **Площадь:** 55 м²
- **Этаж:** третий этаж шестиэтажного здания
- **Год строительства:** 2023
- **Состояние:** квартира свободна
- **Ванная комната и санузел:** 1
- **Балкон:** 1
- **Ориентация:** юго-восток
- **Вид:** на природу и город
- **Расстояние до моря:** 450 метров

Квартира находится в одноблочном жилом комплексе и занимает третий этаж из шести. Формат 1+1 и площадь 55 м² формируют компактное жилое пространство, подходящее покупателям, которым важны понятная планировка и умеренная площадь. Объект в настоящее время пуст, поэтому новый владелец сможет самостоятельно подобрать мебель и оформить интерьер с учетом личных потребностей.

Юго-восточная ориентация является важной характеристикой при оценке естественного освещения квартиры. С балкона и из жилых помещений открывается сочетание городского и природного видов. Один балкон дополняет внутреннее пространство и дает отдельное место для отдыха на открытом воздухе.

Инфраструктура комплекса и расположение в Гюллерпынары

В Nobby Suit предусмотрена инфраструктура для отдыха и физической активности. Жильцы могут пользоваться открытым и крытым бассейнами, фитнес-залом, сауной и турецким хамам. Благодаря сочетанию открытого и крытого бассейнов комплекс предлагает разные варианты отдыха в зависимости от сезона и личных предпочтений.

К дополнительному оснащению относятся генератор, система камер видеонаблюдения и лобби. Генератор поддерживает общую техническую инфраструктуру здания при перебоях с электроснабжением, а камеры видеонаблюдения входят в систему контроля общих зон комплекса.

Объект расположен в районе Гюллерпынары в Аланье. Заявленное расстояние до моря составляет 450 метров, что позволяет учитывать близость побережья при выборе квартиры для постоянного или сезонного проживания. При этом объявление не привязывает объект к конкретному пляжу или маршруту, поэтому детали расположения и фактический путь можно уточнить во время просмотра.

Здание Nobby Suit было построено в 2023 году, состоит из одного блока и насчитывает шесть этажей. Сочетание квартиры 1+1, третьего этажа, юго-восточной ориентации и инфраструктуры комплекса дает покупателю конкретный набор характеристик для сравнения с другими предложениями в Гюллерпынары.

Свяжитесь с Alanya Home, чтобы получить актуальную информацию о квартире, согласовать просмотр и уточнить условия приобретения.

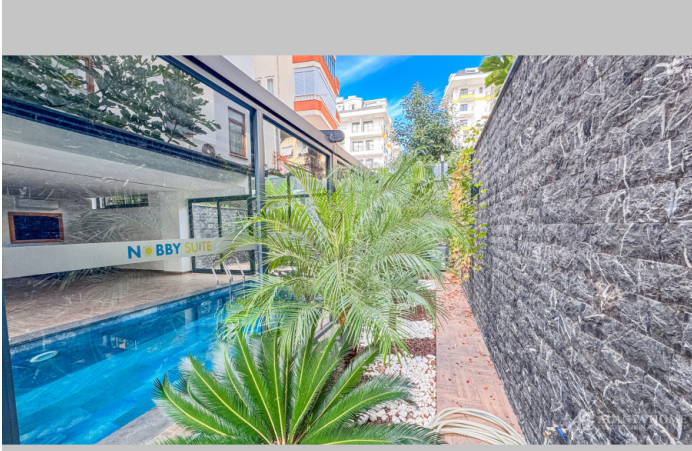
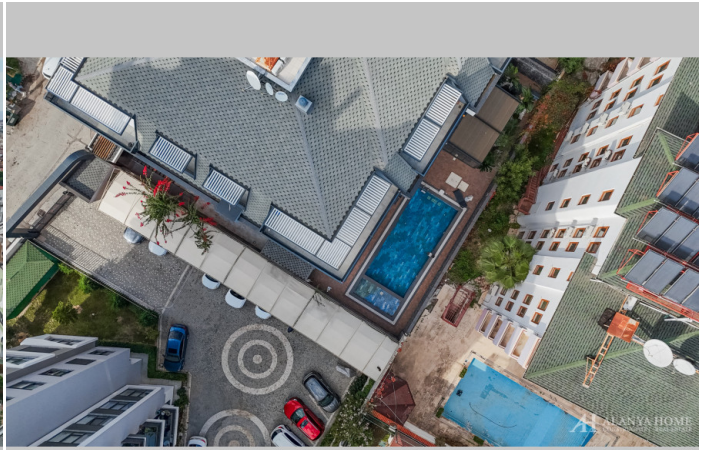
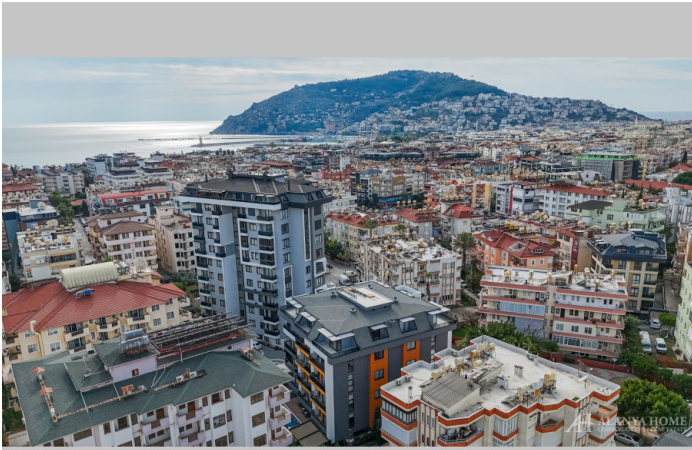
ДЕТАЛИ

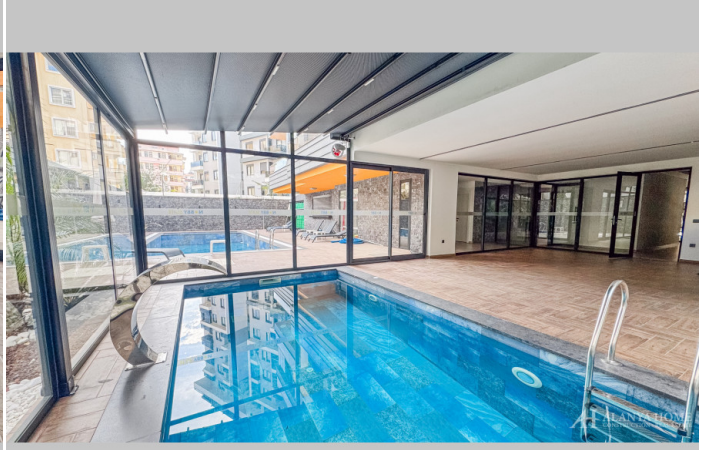
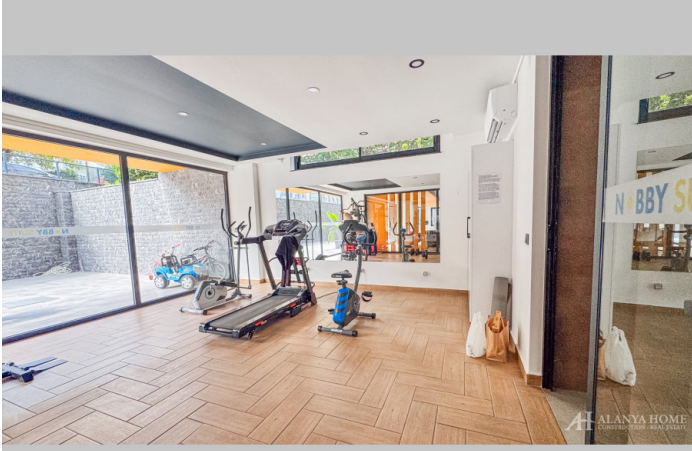
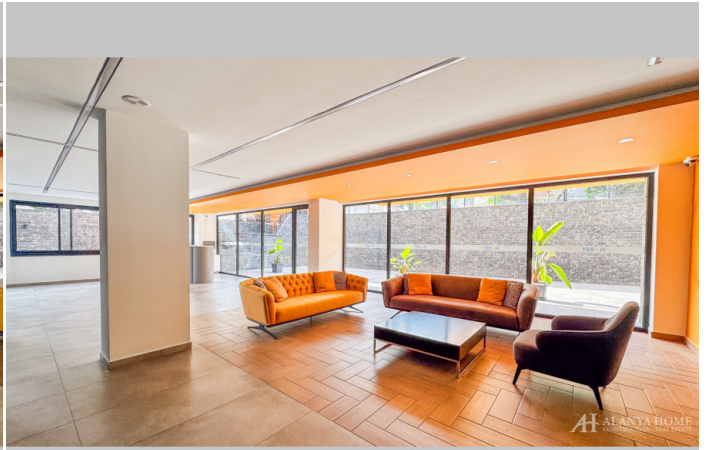
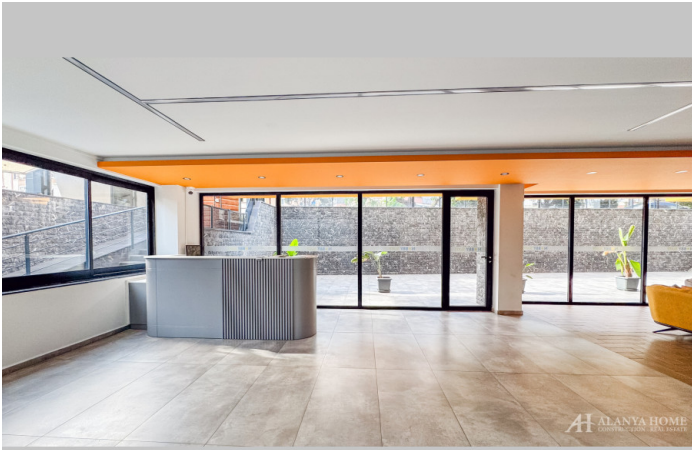
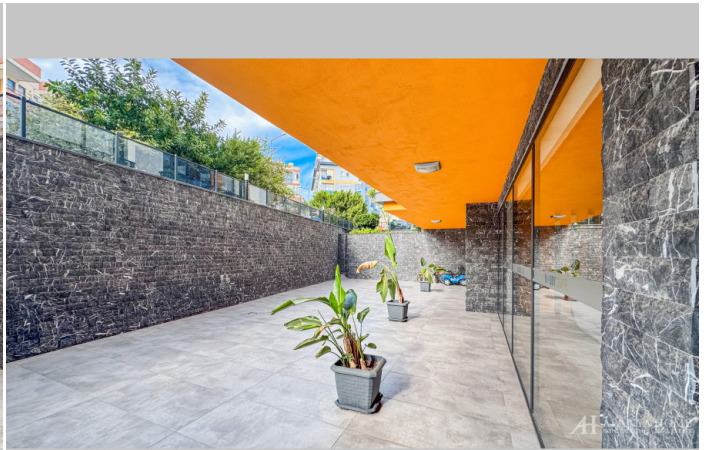
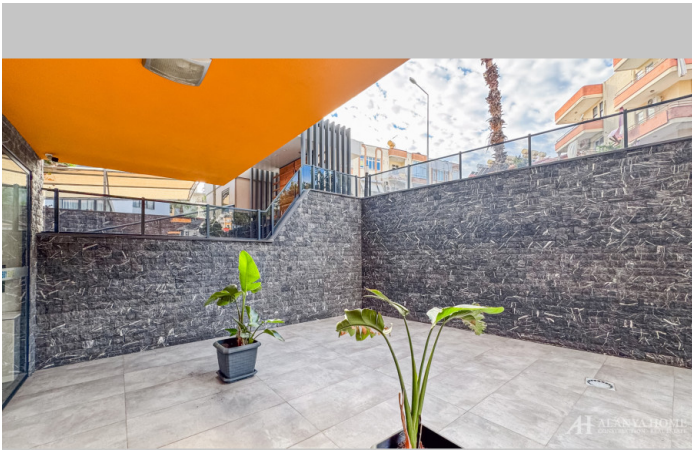
Удобства на открытом воздухе

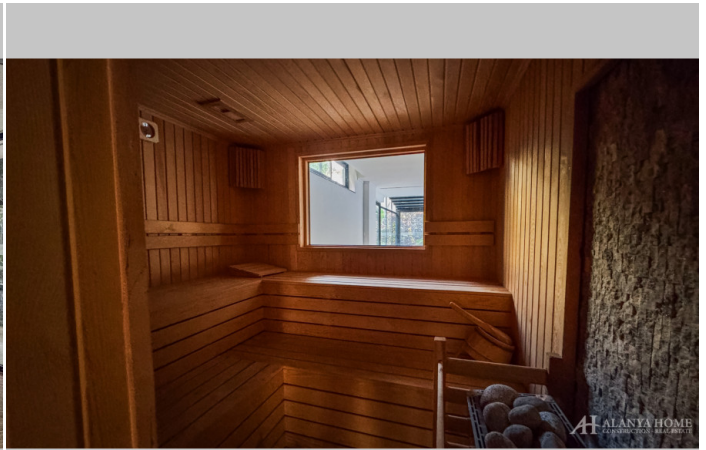
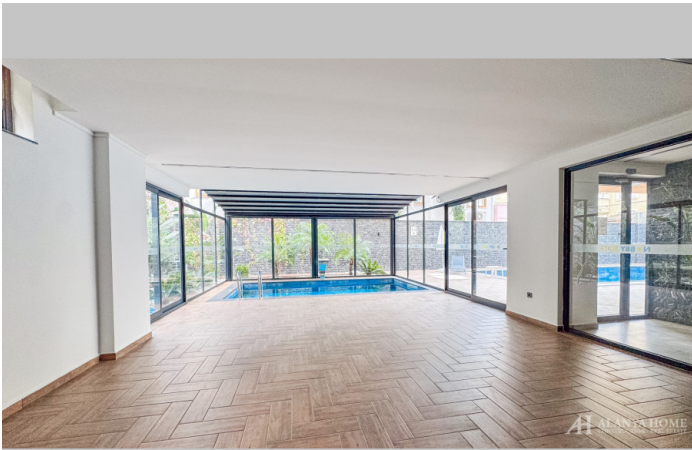
✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Хамам — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да
✓ Лифт — Да		

Галерея

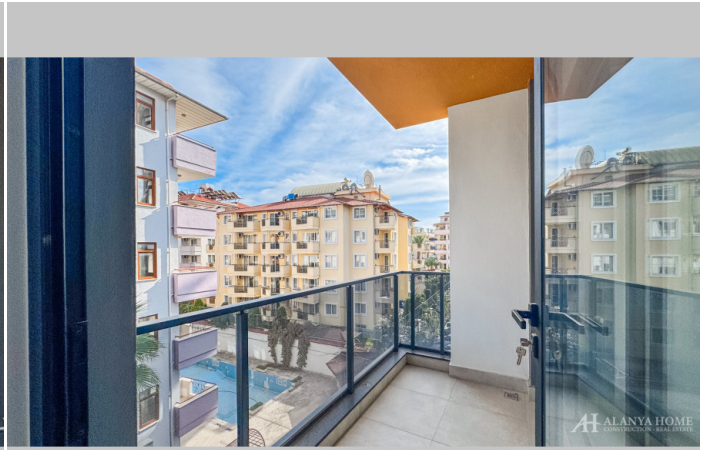
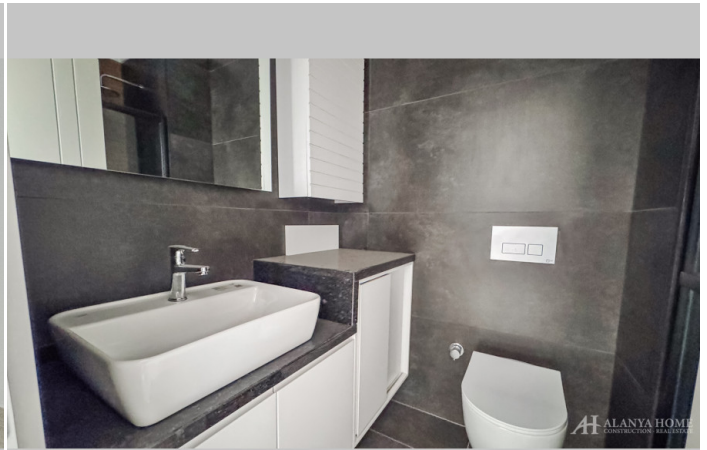












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1684/ru/kvartira_11_v_gyullerpyary_nobby_suit_alanya