

1+1 stan u Güller Pınarı u kompleksu Nobby Suit

GÜLLERPINARI, ALANYA 07400



CIJENA

€110.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 55m2	KAT 3	UKUPNO PODOVA 6
CIJENE OD €110000	OD MORA do 400 m	IZ CENTRA U centru

O NEKRETNINI

Opis

Ovaj prazan 1+1 stan od 55 m² nalazi se na trećem spratu kompleksa Nobby Suit u naselju Güller Pınarı u Alanyi. Jugoistočno orijentisana nekretnina ima jedan balkon, jedno kupatilo s WC-om i pogled na grad i prirodu. More je udaljeno 450 metara, a kompleks nudi otvoreni i zatvoreni bazen, fitness, saunu i hamam.

Karakteristike 1+1 stana u kompleksu Nobby Suit

- Lokacija: Güller Pınarı, Alanya
- Kompleks: Nobby Suit
- Vrsta nekretnine: stan
- Raspored: 1+1
- Površina: 55 m²
- Treći sprat u zgradi sa šest spratova
- Godina izgradnje: 2023.
- Jedan balkon i jedno kupatilo s WC-om
- Jugoistočna orijentacija
- Pogled na grad i prirodu
- Udaljenost od mora: 450 metara
- Stan je trenutno prazan

Stan se nalazi u samostalnom stambenom bloku izgrađenom 2023. godine. Površina od 55 m² i raspored 1+1 pružaju jasno definisanu osnovu za organizaciju svakodnevnog životnog prostora. Budući da je nekretnina prazna, budući vlasnik može je opremiti u skladu s vlastitim potrebama i stilom, bez obaveze zadržavanja postojećeg namještaja.

Položaj na trećem spratu zgrade sa ukupno šest spratova odgovara kupcima koji traže stan izvan prizemlja, ali ne žele nekretninu na najvišem nivou. Jugoistočna orijentacija, balkon i kombinovani pogled na grad i prirodu dodatno definišu karakter stana. Stan raspolaže jednim kupatilom s WC-om, što odgovara navedenom 1+1 rasporedu.

Sadržaji kompleksa i lokacija blizu mora

Nobby Suit nudi izbor zajedničkih prostora namijenjenih rekreaciji i odmoru. Stanarima su na raspolaganju otvoreni i zatvoreni bazen, fitness prostor, sauna i tradicionalni hamam. Ovakva kombinacija omogućava korištenje sportskih i wellness sadržaja u okviru samog kompleksa.

Praktične karakteristike zgrade uključuju generator, sistem sigurnosnih kamera i lobi. Generator predstavlja dodatnu podršku zajedničkim funkcijama zgrade u slučaju prekida električne energije, dok kamere doprinose nadzoru zajedničkih prostora. Lobi formira uređen ulazni prostor za stanare i posjetioce.

Lokacija u Güller Pınarı pozicionira nekretninu u jednom od naselja Alanye, na svega 450 metara od mora. Precizno navedena udaljenost posebno je važna kupcima kojima je blizina obale jedan od osnovnih kriterija pri odabiru stana. Istovremeno, pogled na grad i prirodu razlikuje ovu nekretninu od stanova usmjerenih isključivo prema okolnim zgradama.

Za dodatne informacije o stanu, provjeru trenutne dostupnosti ili organizaciju razgledanja kompleksa Nobby Suit, kontaktirajte Alanya Home. Naš tim može vam pružiti aktuelne podatke o nekretnini i pomoći tokom narednih koraka kupovine.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vrtar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da

✓ Bath — Da

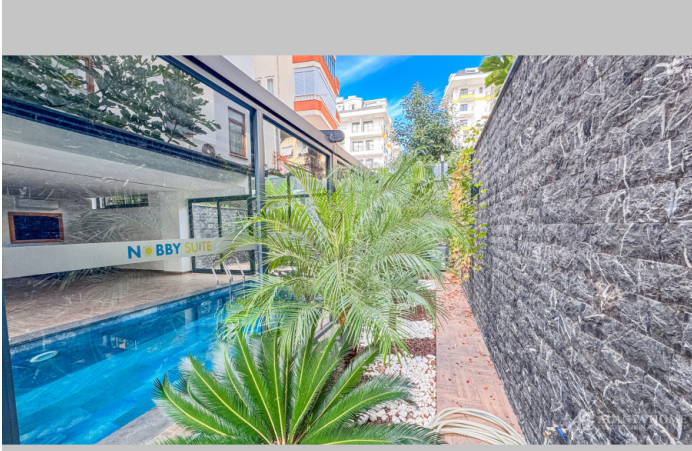
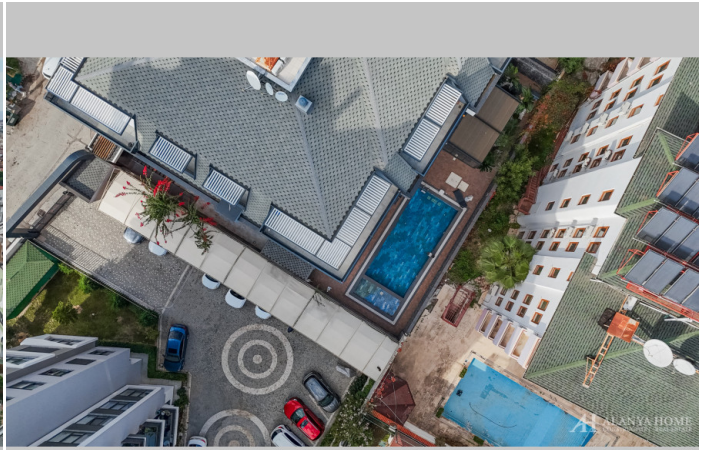
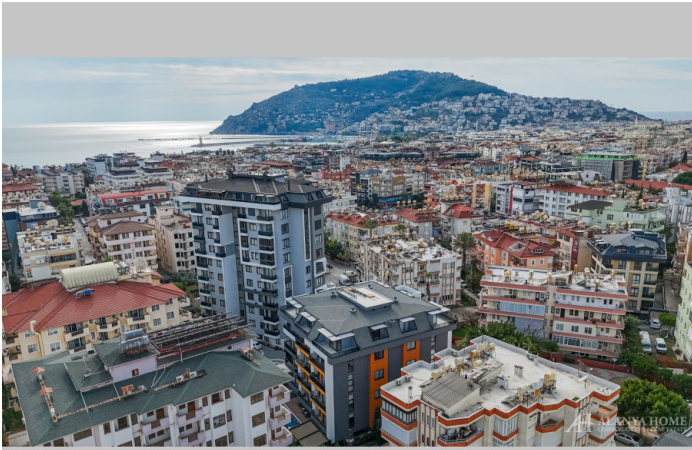
✓ Rental Management — Da

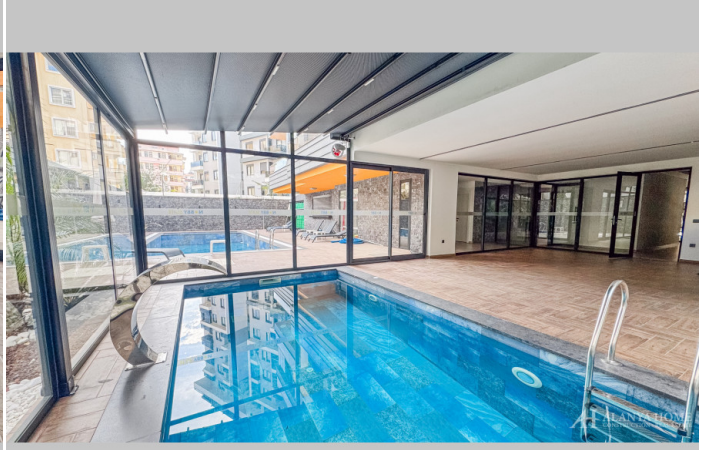
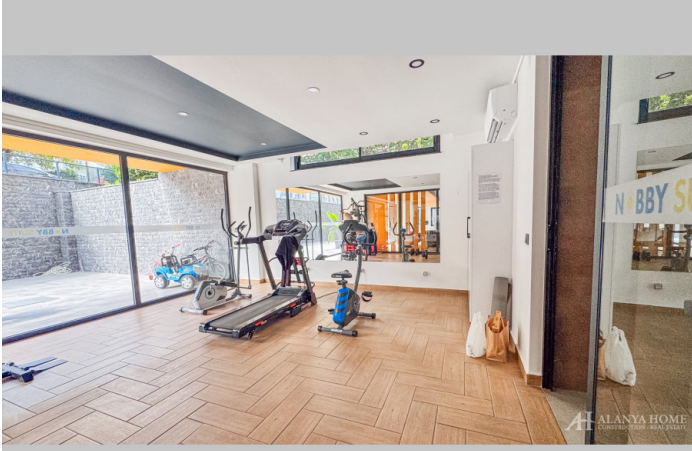
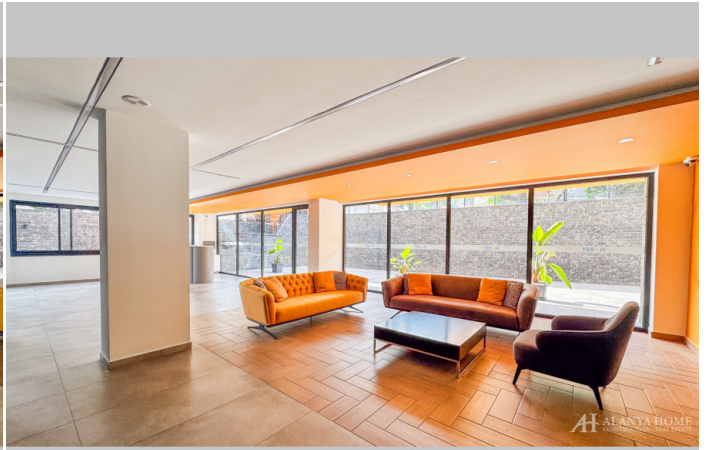
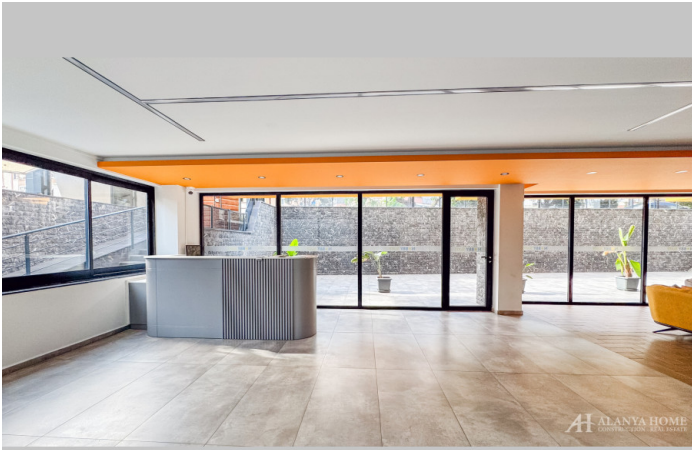
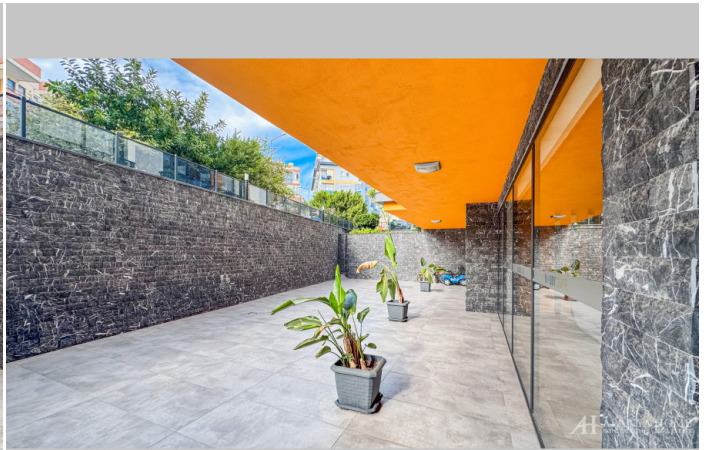
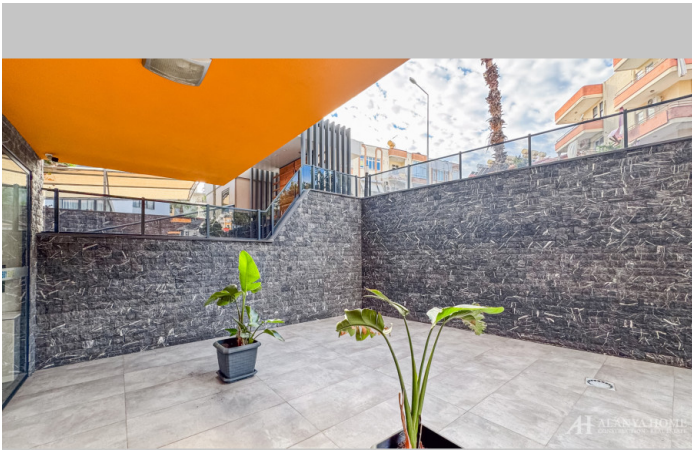
✓ Balkon — Da

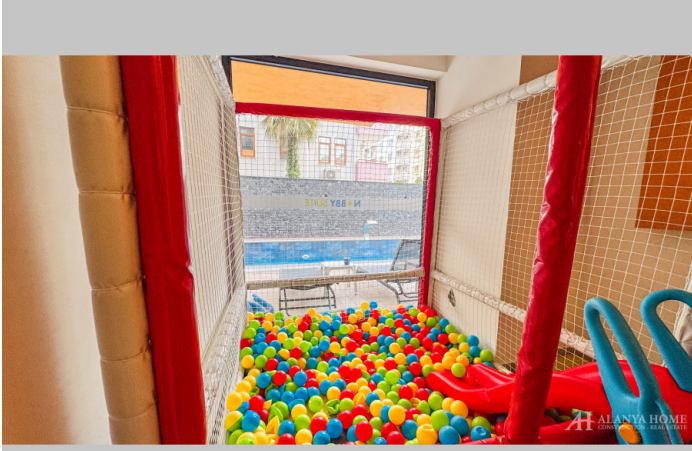
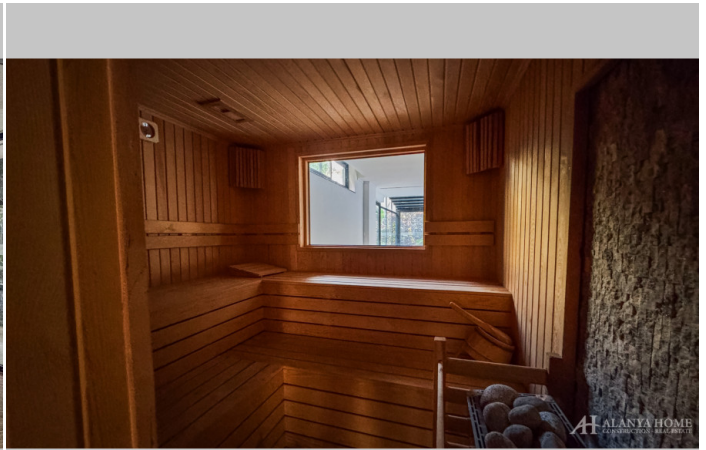
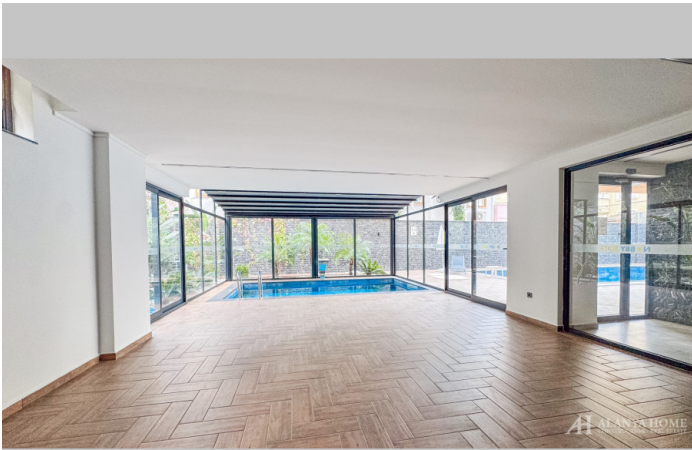
✓ Lift — Da

Galerija

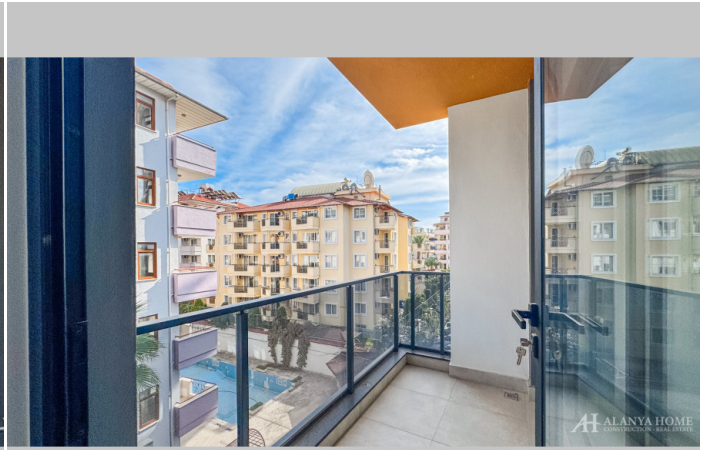
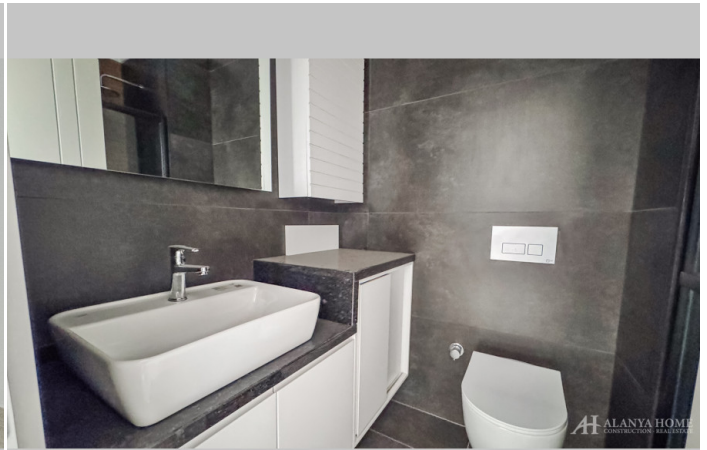












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1684/ba/11_stan_u_guller_pinari_u_kompleksu_nobby_suit