

Мебльована квартира 2+1 у Güller Pınarı, Art City

GÜLLERPINARI, ALANYA



ЦІНА

€189.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

\$200,000

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВВП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ Так	ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА 200000	ПЛОЩА 91m2
ПОВЕРХ 1	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 5	ЦІНИ ВІД €189000
З МОРЯ до 200 м	ВІД ЦЕНТРУ В центрі	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльована квартира 2+1 площею 91 м² розташована на першому поверсі комплексу Art City у районі Güller Pınarı, Аланія. Відстань до моря становить лише 100 метрів. Квартира має одну ванну кімнату з туалетом, один

балкон, північно-західну орієнтацію та вид на місто й гори. У комплексі є басейн, фітнес-зал, генератор, відеоспостереження і зона барбекю.

Квартира 2+1 у житловому комплексі Art City

- **Район:** Güller Pınarı, Аланія
- **Комплекс:** Art City
- **Планування:** 2+1
- **Площа:** 91 м²
- **Поверх:** 1-й із 7
- **Рік будівництва:** 2021
- **Стан:** мебльована
- **Ванна кімната та туалет:** 1
- **Балкон:** 1
- **Орієнтація:** північно-західна
- **Краєвид:** місто та гори
- **Відстань до моря:** 100 метрів
- **Заявлений внесок за обслуговування:** 1 800 ₺

Планування 2+1 і загальна площа 91 м² створюють практичну основу для постійного проживання або використання квартири під час відпочинку в Аланії. Об'єкт продається мебльованим, тому покупець отримує житло з уже наявним предметним наповненням. Точний перелік меблів та обладнання, що входять у вартість, доцільно уточнити перед укладенням угоди.

Квартира розташована на першому поверсі семиповерхового будинку. Art City складається з одного житлового блоку та був збудований у 2021 році. У квартирі передбачені одна ванна кімната, поєднана з туалетом, і один балкон. Північно-західна орієнтація доповнюється міським і гірським краєвидом.

Інфраструктура комплексу охоплює басейн і фітнес-зал для відпочинку та фізичної активності безпосередньо на території. Також заявлені генератор, система відеоспостереження та зона барбекю. Таке оснащення поєднує рекреаційні можливості з важливими технічними та безпековими елементами житлового комплексу.

Заявлений внесок за обслуговування становить 1 800 турецьких лір. Оскільки у вихідній інформації не вказано періодичність платежу, актуальний розмір внеску, графік його сплати та перелік послуг, які він покриває, варто підтвердити перед купівлею.

Житло за 100 метрів від моря в Güller Pınarı

Одна з основних характеристик цієї пропозиції — розташування всього за 100 метрів від моря. Район Güller Pınarı належить до Аланії, тому квартира підійде покупцям, для яких важливе житло в місті з мінімальною відстанню до узбережжя. Поєднання мебльованого стану, формату 2+1, площі 91 м² та інфраструктури Art City робить об'єкт практичним варіантом для особистого користування.

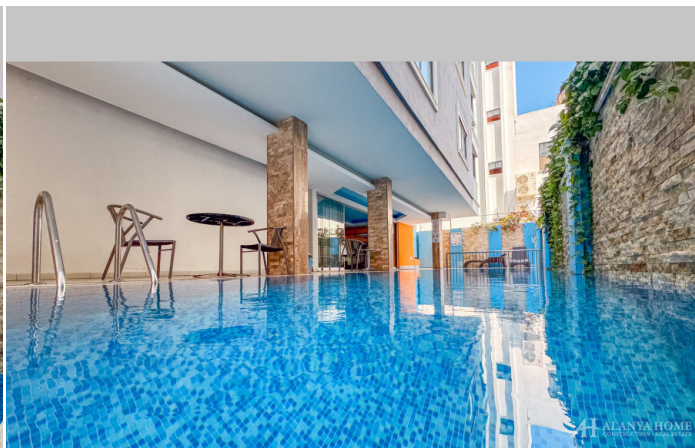
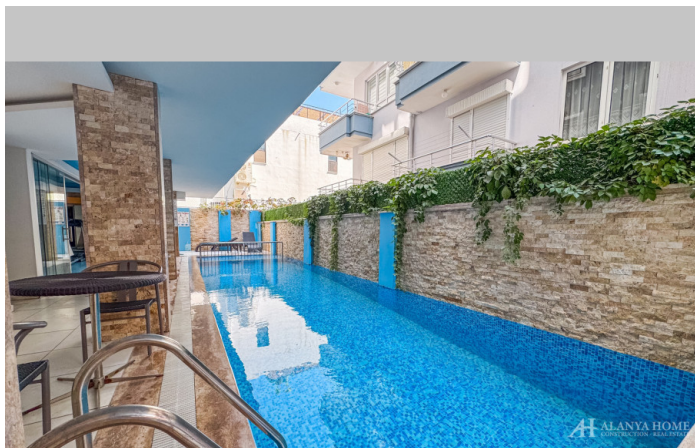
Щоб отримати актуальну інформацію про квартиру, уточнити склад меблів, умови перегляду та деталі витрат на обслуговування, зверніться до Alanya Home.

ДЕТАЛІ

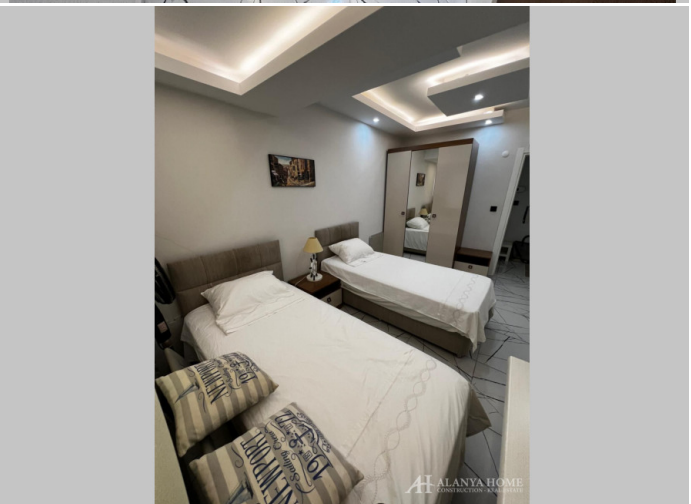
Зручності на природі

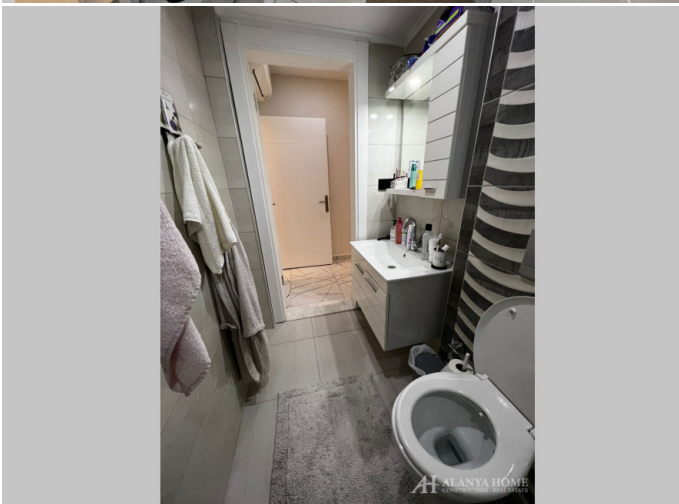
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Fitness — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Rental Management — Так
✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так	

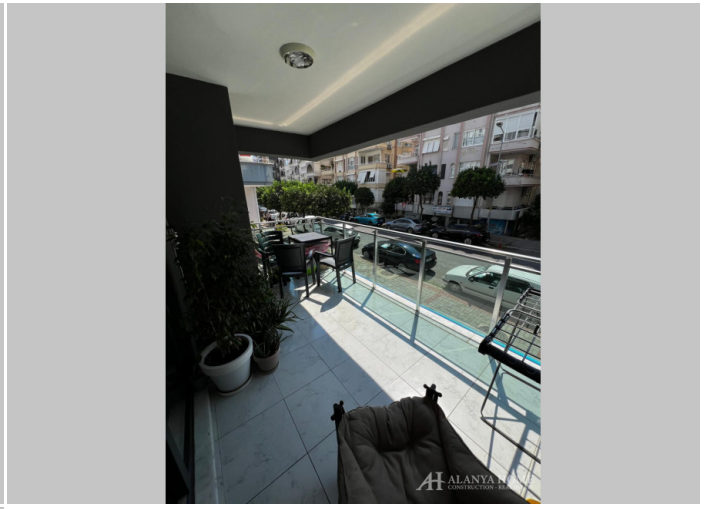
Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1682/ua/meblovana_kvartira_21_u_guller_pinari_art_city