

דופלקס 4+1 למכירה באובגול במתחם Damla Sitesi

OBA, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€220.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 5	קומה 4	SQUARE 260m2
FROM SEA up to 300 m	נוף הר	מחירים מ €220000

על הנכס

תיאור

דופלקס 4+1 למכירה בהנחה במתחם Damla Sitesi באובגול, אלניה. הנכס משתרע על 260 מ"ר, שופץ לאחרונה ונמכר מרוהט במלואו. הוא נמצא במרחק 300 מטר מהים וכולל שני חדרי רחצה/שירותים ושלוש מרפסות. במתחם המטופח יש בריכת שחייה, מעלית ומחסן לכל דירה. דמי האחזקה הם 50 אירו.

דופלקס 4+1 מרווח ומרוהט במתחם Damla Sitesi

- מיקום: אובגול, אלניה
- מתחם מגורים: Damla Sitesi
- תכנון: דופלקס 4+1
- שטח כולל: 260 מ"ר
- מרחק מהים: 300 מטר
- שני חדרי רחצה/שירותים
- שלוש מרפסות
- שופץ לאחרונה
- נמכר מרוהט במלואו
- בריכת שחייה ומעלית במתחם
- מחסן לכל דירה
- דמי אחזקה: 50 אירו

הדופלקס מציע שטח כולל של 260 מ"ר בתכנון 4+1. המבנה הדו-מפלסי מאפשר לחלק את השימוש בחללי הבית בין שתי קומות, בעוד שלוש המרפסות מוסיפות שטחים פתוחים לשימוש הדיירים. שני חדרי הרחצה/שירותים תומכים בשימוש נוח יותר בנכס בעל ממדים אלה.

הנכס שופץ לאחרונה ומוצע למכירה עם ריהוט מלא. שילוב זה עשוי לצמצם את הזמן וההתארגנות הנדרשים לפני הכניסה לבית. מאחר שהריהוט כלול במכירה, מומלץ לאשר לפני השלמת העסקה את רשימת הפריטים המדויקת הנשארת בנכס.

Damla Sitesi מתואר כמתחם מטופח הכולל בריכת שחייה ומעלית. הבריכה מספקת אפשרות בילוי בתוך המתחם, והמעלית משפרת את הנגישות בין מפלסי הבניין. בנוסף, לכל דירה מוקצה מחסן, פתרון שימושי לאחסון ציוד וחפצים שאינם נדרשים בשימוש יומיומי. דמי האחזקה שנמסרו עבור המתחם עומדים על 50 אירו.

מגורים באובגול במרחק 300 מטר מהים

הנכס ממוקם באובגול, אלניה, במרחק של 300 מטר בלבד מהים. הקרבה לחוף מאפשרת גישה נוחה לאזור הים ומחזקת את התאמתו למי שמחפש דופלקס מרווח בקרבת החוף. הנתונים המעשיים של הנכס כוללים שטח גדול, שלוש מרפסות, ריהוט מלא, שיפוץ עדכני ומתקנים שימושיים במתחם.

לקבלת מידע נוסף על הדופלקס ב-Damla Sitesi, לבירור פרטי הריהוט או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

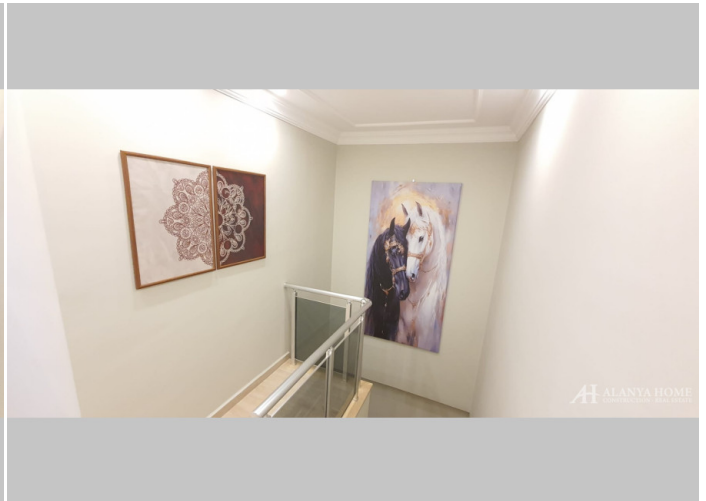
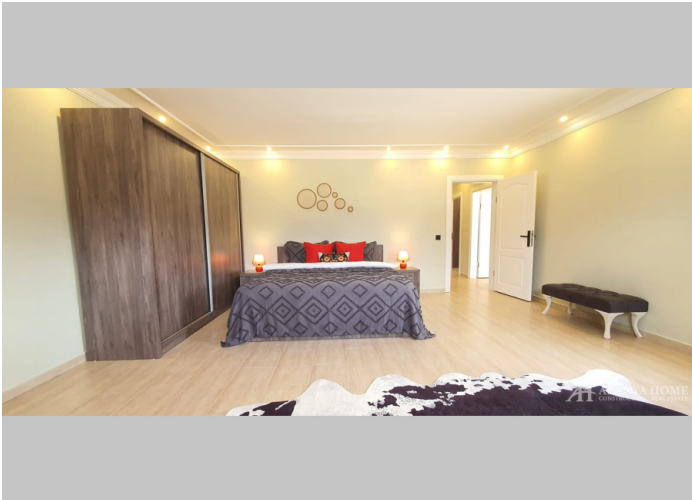
שירותים חיצוניים

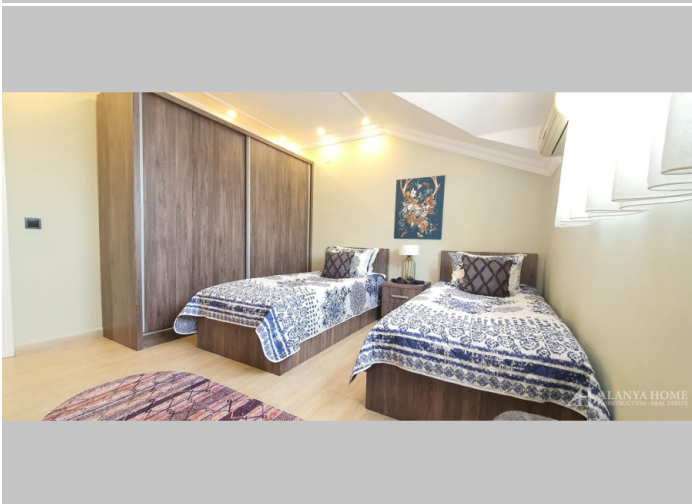
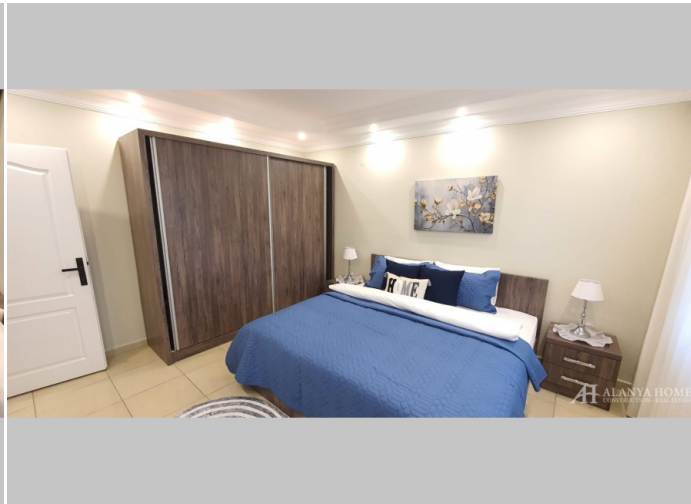
פול 📞 כן

Doorman — כן ✓

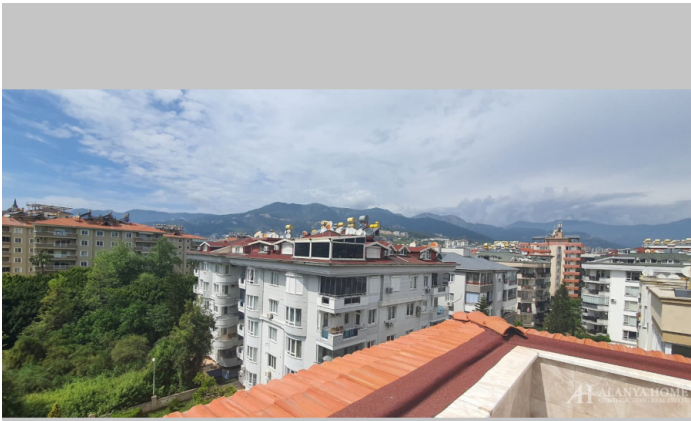












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1679/il/dvplks_41_lmkyrh_bavbgvl_bmthm_damla_sitesi