

دوبلكس 1+4 للبيع في أوبا غول داخل مجمع داملا

OBA, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

220.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الأكلات	الأرض	SQUARE
5	4	260m2
		الأسعار من
		220000€

عن العقار

الوصف

دوبلكس 1+4 للبيع في مجمع داملا المعننى به في أوبا غول، ألانيا، على مسافة 300 متر من البحر. تبلغ مساحة العقار 260 م²، وقد خضع لتجديد حديث ويُباع مفروشاً بالكامل. يضم حمامين مع مرحاض وثلاث شرفات، كما يوفر المجمع مسجاً ومصعداً ومستودعاً مخصصاً لكل شقة، مع رسوم خدمات معلنة بقيمة 50 يورو.

تفاصيل دوبلكس 1+4 في مجمع داملا

• نوع العقار: شقة دوبلكس بتخطيط 1+4

- المساحة: 260 م²
- الموقع: أوبا غول، ألانيا
- المسافة إلى البحر: 300 متر
- الحالة: مجددة حديثاً ومفروشة بالكامل
- الحمامات والمراحيض: حمامان مع مرحاض
- المساحات الخارجية: ثلاث شرفات
- مرافق المجمع: مسبح ومصعد
- التخزين: مستودع مخصص لكل شقة
- رسوم الخدمات المعلنة: 50 يورو

توفر مساحة الدوبلكس البالغة 260 م² نطاقاً واسعاً للاستخدام اليومي ضمن تخطيط 1+4 موزع على مستويين. وتضيف الشرفات الثلاث مساحات منفصلة يمكن الاستفادة منها للجلوس أو التهوية، بينما يساعد وجود حمامين مع مرحاض على تلبية احتياجات المنزل الكبير بصورة عملية.

العقار مجدّد حديثاً ويُعرض للبيع مع الأثاث الكامل، ما يتيح للمشتري تقييم المسكن ومحتوياته كحزمة واحدة. ومن المهم عند المعاينة توثيق قطع الأثاث والتجهيزات المشمولة ضمن البيع في قائمة التسليم النهائية.

يقع الدوبلكس داخل مجمع داملا الموصوف بأنه معتنى به. ويضم المجمع مسبحاً ومصعداً، وهما ميزتان عمليتان للاستخدام اليومي. كما توجد مساحة تخزين مخصصة لكل شقة، ما يوفر مكاناً منفصلاً لحفظ الأغراض التي لا يلزم إبقاؤها داخل مساحة السكن.

موقع قريب من البحر في أوبا غول، ألانيا

يبعد العقار 300 متر فقط عن البحر، وهو عامل مهم للراغبين في السكن ضمن مسافة قصيرة من الساحل في منطقة أوبا غول. يجمع الموقع بين القرب من البحر والإقامة داخل مجمع سكني مزود بمسبح ومصعد، من دون التخلي عن المساحة الداخلية الكبيرة التي يقدمها تصميم الدوبلكس.

تبلغ رسوم خدمات المجمع المعلنة 50 يورو. ونظراً إلى أن المصدر لا يحدد دورية تحصيلها، يُنصح بتأكيد ما إذا كانت شهرية أو وفق فترة أخرى، إلى جانب مراجعة الخدمات التي تغطيها، قبل اتخاذ قرار الشراء.

لمزيد من المعلومات أو لترتيب معاينة هذا الدوبلكس المفروش في مجمع داملا، يمكن التواصل مع **Alanya Home** للتحقق من التفاصيل الحالية وشروط البيع.

التفاصيل

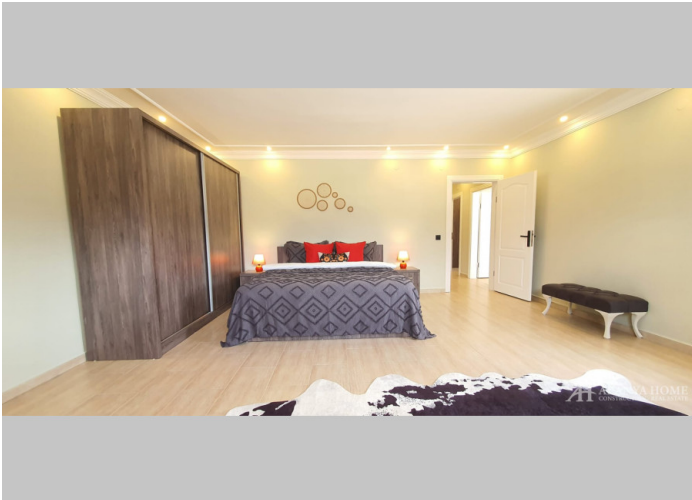
وسائل الراحة في الهواء الطلق

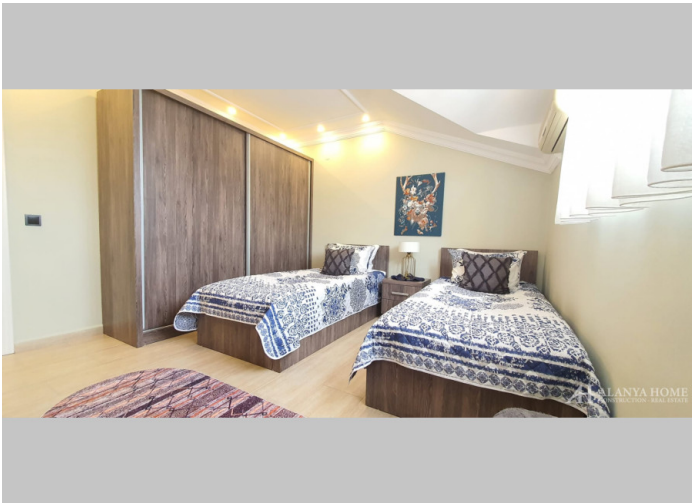
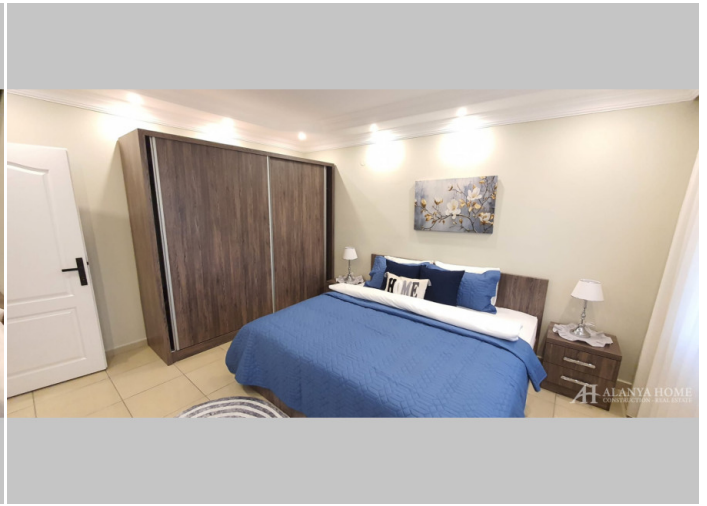
📍 حمام سباحة — نعم

📍 بواب — نعم

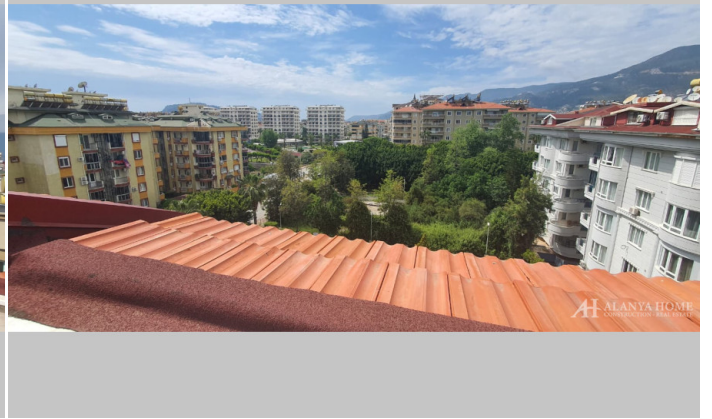
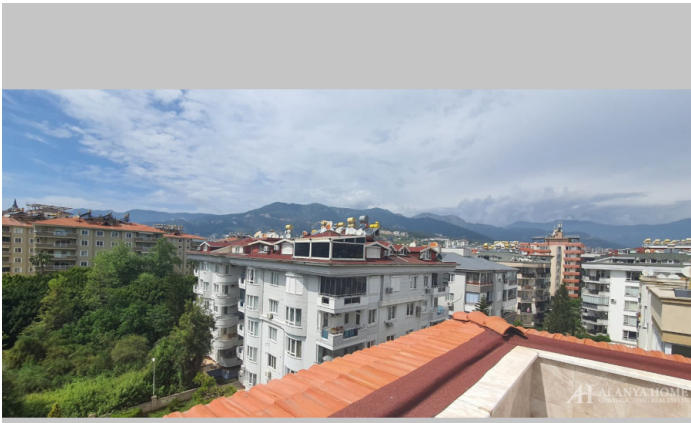












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1679/ar/dvblks_41_llbya_fy_avba_ghvl_dakhl_mjma_damla