

Меблированный дуплекс 4+1 в Обагёле, Pearl Apt.

OBA, ALANYA



ЦЕНА

€175.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ
170м2

ЭТАЖ
5

ЭТАЖНОСТЬ
5

ЦЕНА ОТ
€175000

ВИД
Море

ОТ МОРЯ
до 200 м

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

В районе Обагёль в Аланье предлагается полностью меблированный дуплекс 4+1 площадью 170 м² в Pearl Apt. Объект расположен на уровне 4+ в четырехэтажном здании 2014 года и включает три санузла, один балкон и одну террасу. До моря — 200 метров. В комплексе предусмотрены бассейн, лифт и резервуар для воды; из квартиры частично видны море и крепость.

Характеристики дуплекса 4+1 в Pearl Apt.

- **Район:** Обагёль, Аланья
- **Комплекс:** Pearl Apt.
- **Тип недвижимости:** дуплекс
- **Планировка:** 4+1
- **Площадь:** 170 м²
- **Состояние:** полностью меблирован
- **Санузлы:** 3
- **Открытые пространства:** 1 балкон и 1 терраса
- **Здание:** 2014 года, 4 этажа
- **Этаж объекта:** указан как 4+
- **Система отопления:** кондиционеры
- **Расстояние до моря:** 200 метров

Площадь 170 м² и формат 4+1 делают этот меблированный дуплекс подходящим для покупателей, которым требуется просторная недвижимость в Аланье. В квартире предусмотрена кухня американского типа, объединяющая кухонную зону с основной жилой частью. Объект продается с полной меблировкой, поэтому будущий собственник сможет оценить уже сформированную внутреннюю обстановку при просмотре.

Три санузла особенно практичны для планировки с несколькими комнатами. Балкон и отдельная терраса дополняют внутреннее пространство и предоставляют места на открытом воздухе. Из квартиры открывается частичный вид на море и крепость. Для обогрева указаны кондиционеры, что важно учитывать при оценке технического оснащения объекта и планировании круглогодичного проживания.

Pearl Apt. построен в 2014 году и состоит из четырех этажей. Положение квартиры в исходных характеристиках обозначено как 4+, что соответствует дуплексному формату на верхнем уровне здания. В доме имеется лифт, упрощающий доступ к объекту. К общим удобствам также относятся бассейн и резервуар для воды.

Жизнь в Обагёле в 200 метрах от моря

Главное преимущество местоположения — расстояние до моря, составляющее всего 200 метров. Благодаря этому дуплекс может заинтересовать покупателей, для которых важна возможность быстро добираться до побережья без продолжительных поездок. Район Обагёль входит в состав Аланьи, а точное расположение Pearl Apt. позволяет сочетать просторную планировку с близостью к морю.

Полная меблировка, формат 4+1, три санузла и площадь 170 м² делают объект актуальным для большой семьи или покупателей, которым нужны дополнительные комнаты для личных целей. Наличие балкона, террасы, бассейна и лифта расширяет возможности повседневного использования недвижимости, не добавляя неподтвержденных обещаний о доходности или инвестиционных результатах.

Чтобы получить дополнительную информацию о меблированном дуплексе в Pearl Apt. или согласовать просмотр, свяжитесь с Alanya Home. Специалисты компании предоставят актуальные сведения об объекте и ответят на вопросы о процессе покупки недвижимости в Аланье.

ДЕТАЛИ

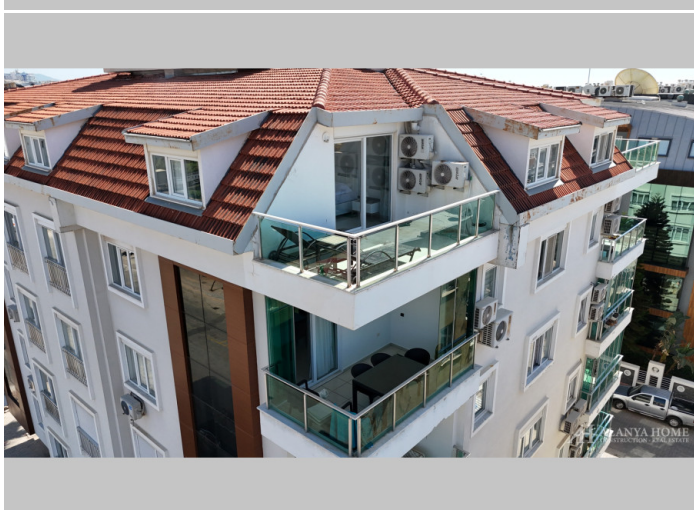
Удобства на открытом воздухе

✓ Бассейн — Да

✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да

✓ Балкон — Да

Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1678/ru/meblirovanny_dupleks_41_v_obagele_pearl_apr