

Duplex meublé 4+1 à Obagöl dans Pearl Apt.

OBA, ALANYA



PRIX

€175.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 170m2	ÉTAGE 5	TOTAL D'ÉTAGES 5
PRIX MIN €175000	VOIR Mer	

À PROPOS

Description

Ce duplex meublé 4+1 de 170 m² se situe dans Pearl Apt. à Obagöl, Alanya, à seulement 200 mètres de la mer. Il comprend trois salles de bains avec WC, un balcon, une terrasse, une cuisine américaine et la climatisation. Il bénéficie d'une vue partielle sur la mer et le château. L'immeuble construit en 2014 possède un ascenseur, une piscine et un réservoir d'eau.

Duplex 4+1 de 170 m² dans la résidence Pearl Apt.

- Emplacement : Obagöl, Alanya
- Immeuble : Pearl Apt.
- Type de bien : duplex
- Configuration : 4+1
- Surface : 170 m²
- Trois salles de bains avec WC
- Un balcon et une terrasse
- Logement entièrement meublé avec cuisine américaine
- Climatisation indiquée comme système de chauffage
- Vue partielle sur la mer et le château
- Distance de la mer : 200 mètres
- Ascenseur, piscine et réservoir d'eau

Avec sa configuration 4+1 et sa surface de 170 m², ce duplex offre des dimensions adaptées aux acheteurs recherchant un logement spacieux à Alanya. Les trois salles de bains avec WC facilitent l'organisation quotidienne d'un foyer composé de plusieurs personnes et permettent également de recevoir des invités dans de bonnes conditions.

La cuisine américaine est intégrée à l'espace de vie principal. Le bien est proposé entièrement meublé selon les informations communiquées, ce qui permet à l'acquéreur d'évaluer une solution déjà équipée plutôt qu'un logement vide. La climatisation constitue le système indiqué pour le chauffage et le contrôle de la température intérieure.

Le duplex dispose de deux espaces extérieurs distincts : un balcon et une terrasse. Il profite également d'une vue partielle sur la mer ainsi que sur le château. Ces caractéristiques complètent l'agencement intérieur sans réduire l'intérêt fonctionnel de ses quatre pièces et de son séjour.

Pearl Apt. a été construit en 2014 et compte quatre niveaux. Le niveau du duplex est indiqué comme « 4+ » dans les informations du bien. La présence d'un ascenseur facilite l'accès aux étages supérieurs. La piscine fait partie des équipements communs de l'immeuble, tandis qu'un réservoir d'eau complète ses installations techniques.

Un emplacement à Obagöl, à 200 mètres de la mer

La situation du bien à Obagöl constitue un point concret pour les acquéreurs souhaitant rester proches du littoral d'Alanya. La mer se trouve à environ 200 mètres, une distance qui permet de rejoindre rapidement la côte sans dépendre d'un long trajet en voiture.

Ce duplex peut convenir aux acheteurs qui privilégient une grande surface, plusieurs salles de bains et un logement déjà meublé. Sa configuration 4+1, sa terrasse, son balcon et les équipements de Pearl Apt. répondent à des besoins d'usage quotidien clairement identifiables. La piscine et l'ascenseur renforcent le confort pratique de l'immeuble, tandis que la vue partielle sur la mer et le château apporte un attrait supplémentaire.

Pour obtenir davantage d'informations sur ce duplex à Pearl Apt., vérifier sa disponibilité ou organiser une visite à Obagöl, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Piscine — Oui

✓ Aires de repos et de barbecue —
Oui

✓ Balcon — Oui

✓ Ascenseur — Oui

Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1678/fr/duplex_meuble_41_a_obagol_dans_pearl_apt