

Namješten duplex 4+1 u Obagölu, Pearl Apt.

OBA, ALANYA



CIJENA

€175.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 170m²	KAT 5	UKUPNO PODOVA 5
CIJENE OD €175000	POGLED More	OD MORA do 200 m

O NEKRETNINI

Opis

Namješten duplex 4+1 površine 170 m² nalazi se u zgradi Pearl Apt. u Obagölu, Alanya, samo 200 metara od mora. Nekretnina ima tri kupatila/WC-a, jedan balkon, jednu terasu, američku kuhinju i klima-uređaje. Djelimičan pogled obuhvata more i tvrđavu, dok zgrada iz 2014. godine nudi lift, bazen i rezervoar za vodu.

Duplex 4+1 od 170 m² u Pearl Apt.

- Lokacija: Obagöl, Alanya
- Zgrada: Pearl Apt.
- Tip nekretnine: duplex
- Raspored prostorija: 4+1
- Ukupna površina: 170 m²
- Tri kupatila/WC-a
- Jedan balkon i jedna terasa
- Potpuno namješten enterijer s američkom kuhinjom
- Klima-uređaji kao sistem grijanja
- Djelimičan pogled na more i tvrđavu
- Udaljenost od mora: 200 metara
- Lift, bazen i rezervoar za vodu

Ovaj duplex nudi raspored 4+1 na velikoj površini od 170 m². Tri kupatila/WC-a praktična su za veće domaćinstvo, goste ili vlasnike kojima je važno da različiti dijelovi stana imaju odgovarajuće sanitarne prostorije. Američka kuhinja čini dio glavnog stambenog prostora, a nekretnina se prodaje potpuno namještena prema dostavljenim podacima.

Jedan balkon i jedna terasa osiguravaju dva odvojena vanjska prostora. Iz nekretnine se pruža djelimičan pogled na more i tvrđavu, što dodatno ističe njen položaj u Alanyi. Klima-uređaji su navedeni kao sistem grijanja i doprinose kontroli temperature u enterijeru.

Pearl Apt. izgrađen je 2014. godine i ima ukupno četiri sprata. Duplex se nalazi na etaži označenoj kao 4+. Zgrada posjeduje lift, što olakšava pristup višim etažama. Među zajedničkim sadržajima nalazi se bazen, dok je rezervoar za vodu dodatna tehnička karakteristika objekta.

Obagöl nekretnina samo 200 metara od mora

Lokacija u Obagölu posebno je značajna kupcima kojima je prioritet kratka udaljenost do obale. More je udaljeno približno 200 metara, pa je do njega moguće stići bez duge vožnje. Istovremeno, nekretnina ostaje dio prepoznatljivog stambenog područja Alanye.

Kombinacija rasporeda 4+1, površine od 170 m², tri kupatila, namještenog enterijera i dva vanjska prostora može odgovarati kupcima koji traže veći duplex za ličnu upotrebu. Bazen i lift dopunjuju praktične karakteristike zgrade, dok djelimičan pogled na more i tvrđavu pruža dodatnu vrijednost svakodnevnom boravku.

Za dodatne informacije o duplexu u Pearl Apt., provjeru dostupnosti ili organizovanje obilaska, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

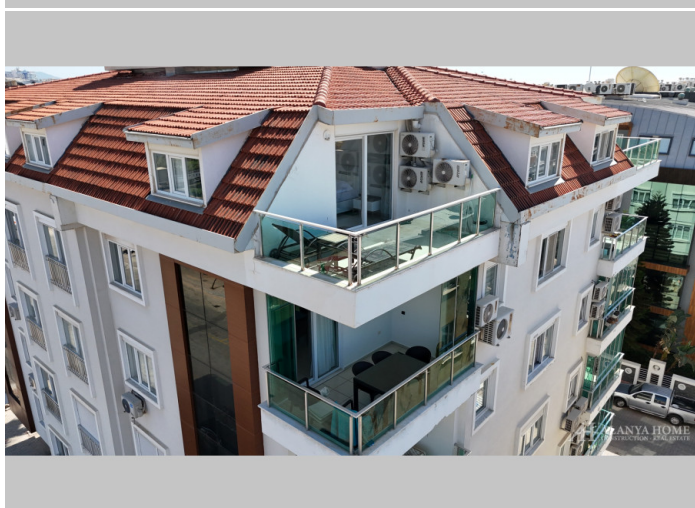
✓ Pool — Da

✓ Prostori za odmor i roštilj — Da

✓ Balkon — Da

✓ Lift — Da

Galerija











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1678/ba/namjesten_duplex_41_u_obagolu_pearl_apt