

دوبلكس مفروش 1+4 في أوباغول داخل Pearl Apt.

OBA, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

175.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الأكلات	الأرض	SQUARE
5	5	170m2
		الأسعار من
		175000€

عن العقار

الوصف

دوبلكس مفروش بنظام 1+4 ومساحة 170 م² داخل Pearl Apt. في أوباغول، ألانيا، على بُعد 200 متر من البحر. يضم العقار ثلاثة حمامات، شرفة واحدة، تراساً ومطبخاً أمريكياً، مع إطلالة جزئية على البحر والقلعة. كما يوفر المبنى مسبحاً ومصعداً وخزان مياه، بينما يعتمد الدوبلكس على المكيفات للتدفئة.

تفاصيل دوبلكس 1+4 في Pearl Apt. بأوباغول

• نوع العقار: دوبلكس

- التوزيع: 1+4
- المساحة: 170 م²
- الحالة: مفروش بالكامل
- الحمامات ودورات المياه: 3
- المساحات الخارجية الخاصة: شرفة واحدة وتراس واحد
- المطبخ: مطبخ أمريكي مفتوح
- الإطلالة: إطلالة جزئية على البحر والقلعة
- نظام التدفئة: مكيفات هواء
- سنة إنشاء المبنى: 2014
- عدد طوابق المبنى: 4 طوابق
- الطابق المسجل للعقار: 4+
- المسافة إلى البحر: 200 متر

تمنح مساحة دوبلكس البالغة 170 م² وتوزيع 1+4 المشتري مساحة داخلية واسعة مقارنة بالشقق الأصغر. ويتيح تصميم المطبخ الأمريكي تواصلاً مباشراً بين منطقة إعداد الطعام ومساحة المعيشة، بينما توفر الشرفة والتراس منطقتين منفصلتين للاستخدام الخارجي.

يُعرض العقار مفروشاً بالكامل، وهي نقطة عملية لمن يفضل شراء منزل يحتوي بالفعل على الأثاث. كما أن وجود ثلاثة حمامات ودورات مياه يخدم الاستخدام اليومي في منزل متعدد الغرف، ويساعد على توزيع المرافق بصورة أكثر راحة عند وجود عدة أشخاص في العقار.

يتمتع الدوبلكس بإطلالة جزئية على البحر والقلعة، من دون حجب حقيقة أن الإطلالة ليست بانورامية كاملة. ويُستخدم تكييف الهواء كنظام للتدفئة، وهي معلومة مهمة عند تقييم تجهيزات العقار وتكاليف الاستخدام وفق الاحتياجات الشخصية للمشتري.

السكن على بُعد 200 متر من البحر في أوباغول

يقع Pearl Apt. في حي أوباغول ضمن ألانيا، وتبلغ المسافة المحددة من المبنى إلى البحر 200 متر. يمنح هذا الموقع أفضلية عملية للمشتريين الذين يضعون سهولة الوصول إلى الساحل ضمن أولوياتهم، مع الحفاظ على عنوان واضح داخل أحد أحياء ألانيا المعروفة.

شُيّد المبنى عام 2014 ويتكون من أربعة طوابق، وقد ورد طابق العقار في بيانات العرض بصيغة 4+. تشمل المرافق المشتركة مسبحاً ومصعداً وخزان مياه. يسهّل المصعد التنقل بين مستويات المبنى، بينما يمثل كل من المسبح وخزان المياه جزءاً من التجهيزات المتاحة داخل العقار السكني.

يجمع هذا العرض بين مساحة 170 م²، وتوزيع 1+4، والأثاث الكامل، والتراس والشرفة، إضافة إلى ثلاثة حمامات وقربه المحدد من البحر. لذلك يمكن أن يكون خياراً مناسباً للمشتريين الذين يبحثون عن دوبلكس واسع في أوباغول مع مرافق مبنى أساسية ومساحات خارجية خاصة.

للحصول على مزيد من المعلومات حول دوبلكس Pearl Apt. أو لترتيب موعد لمعاينته في أوباغول، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

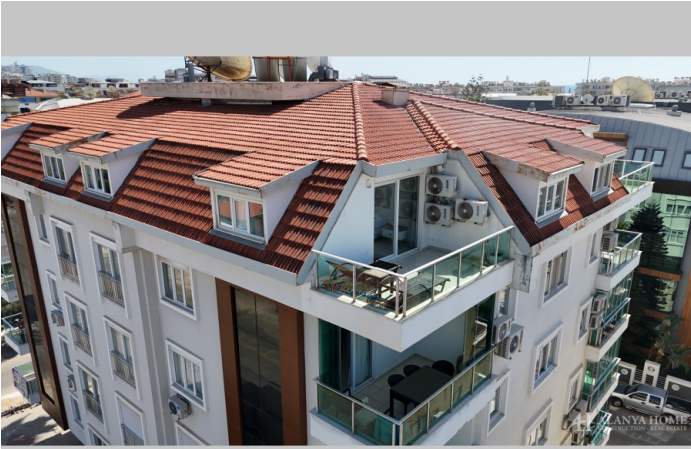
وسائل الراحة في الهواء الطلق

٤ حمام سباحة — نعم

٤ مناطق الاستراحة والشواء — نعم

٤ شرفة — نعم

٤ مصعد — نعم











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1678/ar/dvblks_mfrvsh_41_fy_avbaghvl_dakhl_pearl_apt