

Дуплекс 6+1 в Оба, Kavi Palas Residence, 300 м²

OBA, ALANYA 07400



ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

ЦІНА

€430.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

\$410,000

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ГРОМАДЯНСТВА

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

МАЄ ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ГРОМАДЯНСТВА ✓ Так	ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА 410000	ПЛОЩА 300m2
ПОВЕРХ 4	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 5	ЦІНИ ВІД €430000
ПЕРЕГЛЯНУТИ Море	З МОРЯ до 1000 м	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Просторий дуплекс 6+1 площею близько 300 м² розташований на 4-5 поверхах Kavi Palas Residence у районі Оба, Аланія. Квартира має окрему кухню, три ванні кімнати, три туалети, чотири балкони, а також краєвиди на

море та фортецю. У комплексі передбачені басейни, спортивні й оздоровчі зони, паркінг; відстань до моря — 1,2 км.

Дуплекс 6+1 у Kavi Palas Residence в Оба

- Планування: дворівнева квартира 6+1
- Площа: близько 300 м²
- Розташування: 4-й і 5-й поверхи
- Окрема кухня
- Три ванні кімнати та три туалети
- Чотири балкони
- Вид на море та фортецю Аланії
- Відстань до моря: 1,2 км
- Можливість оформлення для програми громадянства підлягає актуальній перевірці

Формат 6+1 і площа близько 300 м² забезпечують значний простір для організації житлових, робочих та відпочинкових зон. Два рівні квартири розміщені на четвертому та п'ятому поверхах будівлі. Окрема кухня дозволяє відділити приготування їжі від основної житлової частини, що є практичним рішенням для великого помешкання.

У дуплексі передбачено три ванні кімнати, три окремо зазначені туалети та чотири балкони. Така кількість функціональних приміщень особливо зручна для численної родини або власників, яким потрібен просторий об'єкт в Аланії. З квартири відкриваються краєвиди на Середземне море та історичну фортецю Аланії.

Інфраструктура комплексу для відпочинку та спорту

Kavi Palas Residence пропонує інфраструктуру для використання протягом різних сезонів. На території комплексу є відкритий і критий басейни. Оздоровча частина включає турецький хамам, сауну та масажну кімнату, а для регулярних тренувань передбачено фітнес-зал.

Для активного дозвілля облаштовані ігрові зони, а також майданчики для футболу, тенісу та баскетболу. Зона барбекю й альтанка створюють додатковий простір для відпочинку на території резиденції. Перелік спільних зручностей доповнюють генератор, ліфт і система відеоспостереження.

Для автомобілів доступні відкритий і критий паркінги. Наявність обох варіантів стоянки є практичною перевагою для постійного проживання та тривалого перебування в Аланії.

Розташування в районі Оба та відстань до моря

Резиденція розташована в Оба — районі Аланії, зазначеному в оголошенні. Відстань від комплексу до моря становить 1,2 км. Поєднання великої площі, дворівневого планування, чотирьох балконів, морського краєвиду та різноманітної внутрішньої інфраструктури робить об'єкт доречним для покупців, які шукають просторе житло в комплексі з умовами для спорту й відпочинку.

У джерелі вказана можливість використання об'єкта для оформлення громадянства. Оскільки вимоги програми, оціночна вартість і юридичні критерії можуть змінюватися, відповідність квартири необхідно підтвердити на дату угоди у профільного юриста та компетентних державних органів.

Зверніться до Alanya Home, щоб уточнити актуальний статус дуплексу, умови перегляду та документи на нерухомість.

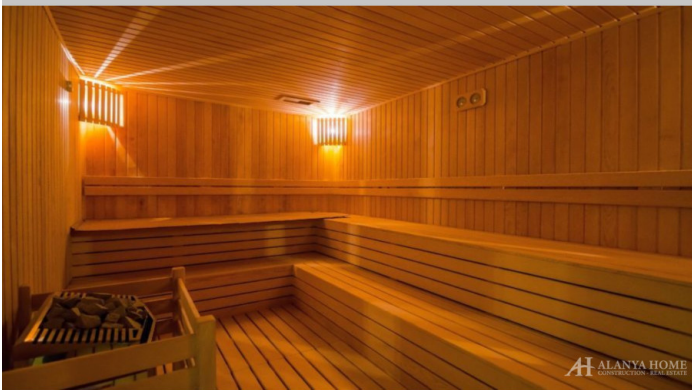
ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так
✓ Turkish Bath — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Tennis Court — Так
✓ Game Room — Так	✓ Паркінг — Так	✓ Rental Management — Так
✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так	

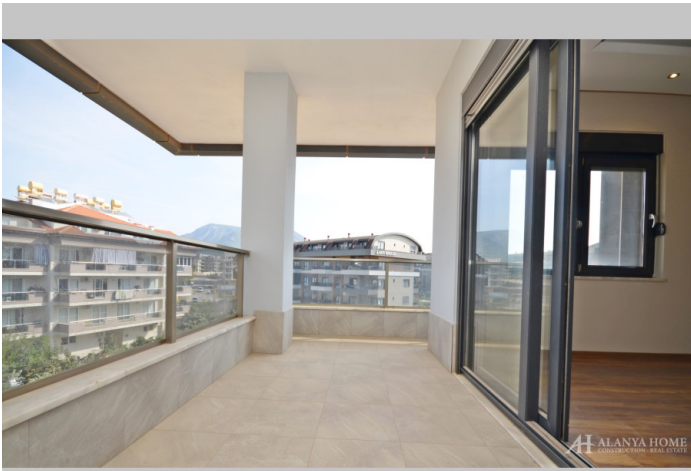
Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1675/ua/dupleks_61_v_oba_kavi_palas_residence_300_m