

Дуплекс 6+1 в Оба, Kavi Palas Residence

OBA, ALANYA 07400



ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

ЦЕНА

€430.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

\$410,000

ПОДХОДИТ ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА ✓ Да	ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА 410000	ПЛОЩАДЬ 300м2
ЭТАЖ 4	ЭТАЖНОСТЬ 5	ЦЕНА ОТ €430000
ВИД Море	ОТ МОРЕА до 1000 м	

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Просторный двухуровневый пентхаус 6+1 площадью около 300 м² расположен на 4-м и 5-м этажах Kavi Palas Residence в районе Оба, Аланья. Планировка включает отдельную кухню, три ванные комнаты, три санузла и четыре балкона. Из резиденции открываются виды на море и крепость Аланья, а расстояние до моря составляет 1,2 км.

Дуплекс 6+1 с отдельной кухней в Kavi Palas Residence

- Район Оба, Аланья
- Двухуровневая планировка 6+1
- Площадь около 300 м²
- Расположение на 4-м и 5-м этажах
- Отдельная кухня
- Три ванные комнаты и три санузла
- Четыре балкона
- Виды на море и крепость Аланьи
- Расстояние до моря — 1,2 км

Большая площадь и формат 6+1 обеспечивают достаточно пространства для организации нескольких спален, общей гостиной и дополнительных помещений в соответствии с потребностями владельцев. Размещение квартиры на двух уровнях помогает функционально разделить повседневные и приватные зоны. Отдельная кухня подойдет покупателям, предпочитающим изолированное пространство для приготовления пищи, а четыре балкона расширяют возможности для отдыха на открытом воздухе.

Три ванные комнаты и три санузла особенно удобны для большой семьи и проживания нескольких поколений. Виды на Средиземное море и крепость Аланьи дополняют преимущества верхних этажей. В здании предусмотрен лифт, поэтому доступ к квартире на 4-м и 5-м этажах остается практичным.

Инфраструктура комплекса для спорта и отдыха

Kavi Palas Residence располагает как открытым, так и крытым бассейном. К оздоровительной инфраструктуре относятся турецкий хамам, сауна, фитнес-зал и массажная комната. Такой набор зон позволяет заниматься спортом и отдыхать на территории комплекса в разные сезоны.

Для активного досуга предусмотрены игровые площадки, а также зоны для футбола, тенниса и баскетбола. На открытой территории имеются зона барбекю и беседка. Генератор поддерживает работу общих систем при перебоях с электроснабжением. В комплексе также заявлены камеры видеонаблюдения, открытая и крытая парковки.

Недвижимость в Оба в 1,2 км от моря

Резиденция находится в Оба, одном из районов Аланьи, на расстоянии 1,2 км от моря. Объект сочетает крупную жилую площадь, отдельную кухню, четыре балкона и разнообразную внутреннюю инфраструктуру комплекса. Благодаря планировке 6+1 он может представлять интерес для покупателей, которым требуется просторное жилье в Аланье для постоянного или продолжительного проживания.

В исходной информации указана возможность использования объекта при оформлении гражданства Турции. Иммиграционные требования, минимальная оценочная стоимость и статус конкретного объекта могут меняться, поэтому соответствие актуальным условиям необходимо подтвердить до покупки у уполномоченных специалистов и официальных органов.

Свяжитесь с Alanya Home, чтобы уточнить актуальный статус объекта, условия просмотра и документы по дуплексу 6+1 в Kavi Palas Residence.

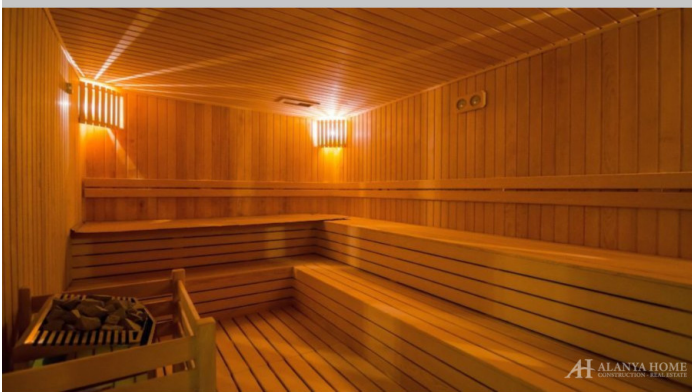
ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Хамам — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Теннисный корт — Да
✓ Игровая комната — Да	✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да
✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да	

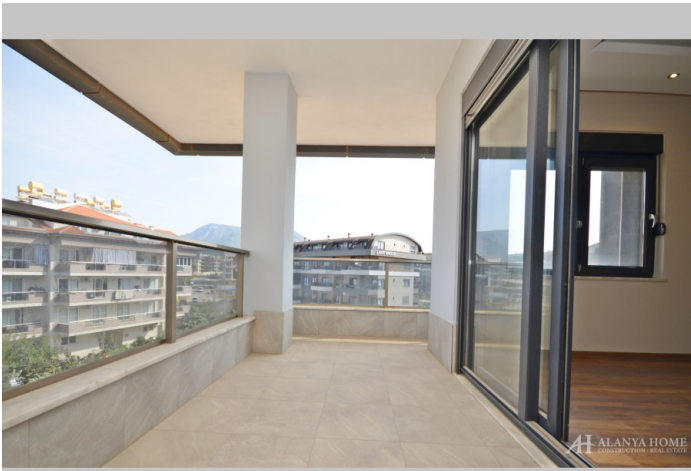
Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1675/ru/dupleks_61_v_oba_kavi_palas_residence