

6+1 dupleks u Obi - Kavi Palas Residence Alanya

OBA, ALANYA 07400



CIJENA

€430.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

\$410,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 410000	SQUARE 300m2
KAT 4	UKUPNO PODOVA 5	CIJENE OD €430000
POGLED More	OD MORA do 1000 m	

O NEKRETNINI

Opis

Prostrani 6+1 dupleks u Kavi Palas Residence nalazi se u naselju Oba u Alanyi, na četvrtom i petom spratu. Nekretnina površine oko 300 m² ima odvojenu kuhinju, tri kupatila, tri toaleta i četiri balkona, uz pogled na

more i tvrđavu. Kompleks nudi unutrašnji i vanjski bazen, sportske i wellness sadržaje, parking i udaljenost od mora od 1,2 km.

6+1 duplex sa odvojenom kuhinjom u Kavi Palas Residence

- Lokacija: Oba, Alanya
- Tip nekretnine: duplex 6+1
- Površina: oko 300 m²
- Spratovi: četvrti i peti sprat
- Odvojena kuhinja
- Tri kupatila i tri toaleta
- Četiri balkona
- Pogled na more i tvrđavu
- Udaljenost od mora: 1,2 km
- Prema dostavljenim informacijama, moguća je kupovina u okviru postupka za državljanstvo

Raspored 6+1 i površina od približno 300 m² čine ovu nekretninu posebno prostranom opcijom u Obi. Duplex je raspoređen na dva nivoa, na četvrtom i petom spratu zgrade, a odvojena kuhinja omogućava jasno razdvajanje prostora za pripremu hrane od dnevnog dijela. Tri kupatila, tri toaleta i četiri balkona praktični su elementi za veće domaćinstvo i svakodnevno korištenje nekretnine.

Pogled prema moru i tvrđavi dodatno obilježava ovaj stan. Više balkona pruža različite vanjske prostore iz kojih se mogu posmatrati okolni pejzaž i prepoznatljive vizure Alanye, bez potrebe za napuštanjem stana.

Bazeni, wellness i sportski sadržaji kompleksa

Kavi Palas Residence nudi unutrašnji i vanjski bazen, što omogućava korištenje zajedničkih sadržaja u različitim periodima godine. Wellness zona obuhvata tursko kupatilo, saunu i sobu za masažu, dok je za fizičku aktivnost na raspolaganju fitness centar.

U okviru kompleksa navedeni su i prostori za igre, kao i tereni ili zone za fudbal, tenis i košarku. Prostor za roštilj i sjenica pružaju mjesto za boravak na otvorenom i druženje. Zgrada također ima lift, generator i sistem kamera, a stanarima su dostupne otvorene i zatvorene parking površine.

Lokacija u Obi i podobnost za kupce

Nekretnina se nalazi u Obi, jednom od naselja Alanye, a more je udaljeno 1,2 km. Kombinacija velikog 6+1 rasporeda, dva nivoa, odvojene kuhinje, više kupatila i širokog izbora zajedničkih sadržaja može odgovarati kupcima kojima su važni prostor i infrastruktura stambenog kompleksa.

U izvornim informacijama navedeno je da je državljanstvo moguće. Podobnost nekretnine i kupca za program sticanja turskog državljanstva zavisi od važećih zakonskih uslova, procjene vrijednosti i službene provjere dokumentacije. Prije donošenja odluke potrebno je zatražiti aktuelnu profesionalnu i zvaničnu potvrdu.

Za dodatne informacije o duplexu u Kavi Palas Residence, provjeru dokumentacije ili organizaciju razgledanja kontaktirajte Alanya Home.

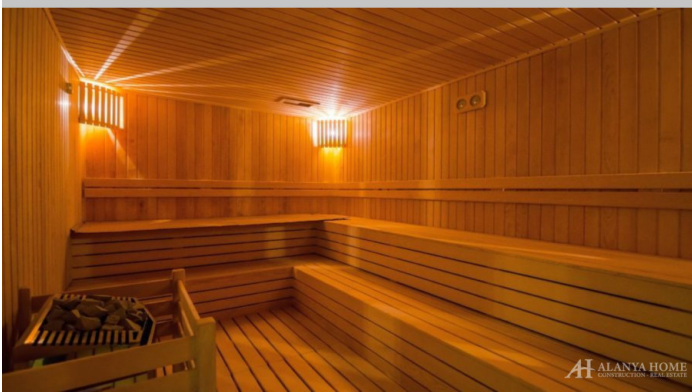
DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da
✓ Bath — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Tenisko igralište — Da
✓ Igraonica — Da	✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da
✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da	

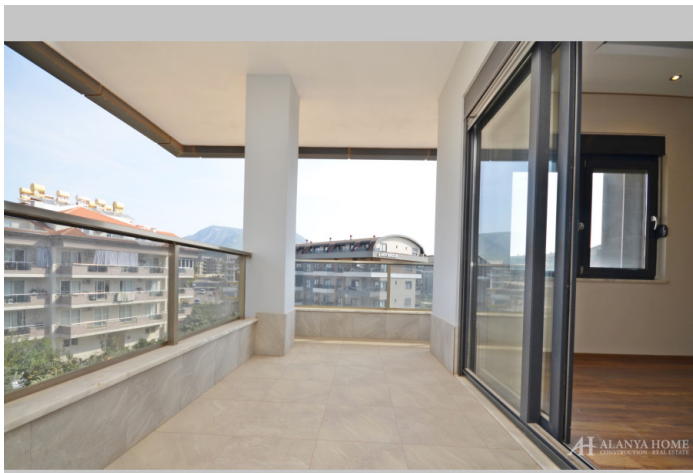
Galerija











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1675/ba/61_dupleks_u_obi_kavi_palas_residence_alanya