

1+1-Wohnung in Kargicak - Plumeria Suites Residence

KARGICAK, ALANYA 07400



PREIS

€112.500

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
55m2

UMHAUEN
2

GESAMTE ETAGEN
5

PREISE AB
€112500

AUSSICHT
Meer

VOM MEER
Erste Linie

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese vollständig möblierte 1+1-Wohnung mit 55 m² liegt im 2. Obergeschoss der Plumeria Suites Residence in Kargicak, Alanya. Einheit Nr. 10 befindet sich vorne links im Gebäude und umfasst ein Badezimmer, ein WC sowie einen Balkon. Die 2023 errichtete Anlage liegt direkt am Meer und bietet Pool, Sauna, Fitnessraum, Parkplatz und Generator.

Möblierte Wohnung Nr. 10 in der Plumeria Suites Residence

- **Grundriss:** 1+1
- **Wohnfläche:** 55 m²
- **Etage:** 2. Obergeschoss
- **Lage im Gebäude:** vorne links
- **Ausstattung:** vollständig möbliert
- **Sanitärbereiche:** ein Badezimmer und ein WC
- **Außenbereich:** ein Balkon
- **Baujahr des Gebäudes:** 2023
- **Lage:** direkt am Meer in Kargicak

Die 1+1-Aufteilung umfasst ein Schlafzimmer und einen Wohnbereich und bietet damit eine kompakte Raumstruktur für Einzelpersonen, Paare oder Käufer mit überschaubarem Platzbedarf. Auf 55 m² sind die wesentlichen Wohnfunktionen zusammengefasst. Der Balkon ergänzt die Innenräume um einen privaten Außenbereich, ohne dass zur Ausrichtung oder Aussicht unbestätigte Angaben gemacht werden.

Die Wohnung wird vollständig möbliert angeboten. Für Käufer kann dies den Aufwand reduzieren, nach dem Erwerb eine grundlegende Möblierung neu zusammenzustellen. Einheit Nr. 10 liegt im zweiten Obergeschoss und nimmt die vordere linke Position im Gebäude ein. Durch diese genaue Kennzeichnung lässt sich die angebotene Wohnung bei einer Besichtigung eindeutig zuordnen.

Zur gemeinschaftlichen Ausstattung der Plumeria Suites Residence gehören ein Pool, eine Sauna und ein Fitnessraum. Damit stehen innerhalb der Wohnanlage Bereiche für Erholung und körperliche Aktivität zur Verfügung. Ein Parkplatz ist ebenfalls vorhanden. Der Generator unterstützt wichtige Gebäudefunktionen bei möglichen Unterbrechungen der Stromversorgung, während die Kameraüberwachung rund um die Uhr betrieben wird.

Das Gebäude stammt aus dem Jahr 2023. Angeboten wird somit eine Wohnung in einer vergleichsweise jungen Anlage mit mehreren gemeinschaftlichen Einrichtungen für den täglichen Gebrauch. Bei einer persönlichen Besichtigung können der Zustand der Möblierung, die Aufteilung der 55 m² großen Einheit, der Balkon und die Gemeinschaftsbereiche geprüft werden.

Direkte Meerlage im Alanyaer Stadtteil Kargicak

Die Plumeria Suites Residence befindet sich in Kargicak, einem Stadtteil von Alanya. Laut den vorliegenden Objektdaten liegt die Anlage direkt am Meer. Diese Lage ist besonders für Käufer relevant, die bei ihrer Immobiliensuche in Alanya großen Wert auf die Nähe zur Küste legen und zugleich Gemeinschaftseinrichtungen wie Pool, Sauna und Fitnessraum innerhalb der eigenen Wohnanlage nutzen möchten.

Die Kombination aus vollständiger Möblierung, 1+1-Grundriss, 55 m² Fläche und den Einrichtungen der Residenz eignet sich für die persönliche Nutzung oder für saisonale Aufenthalte. Die Entscheidung über den Erwerb und die geplante Verwendung sollte auf den individuellen Anforderungen sowie einer Prüfung der aktuellen Objektunterlagen beruhen.

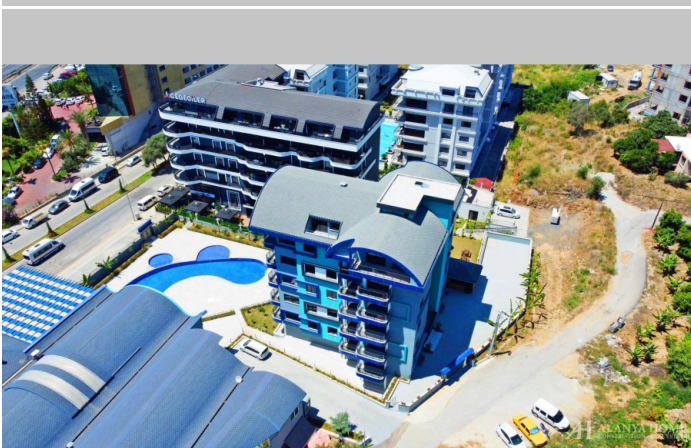
Kontaktieren Sie Alanya Home, um die aktuelle Verfügbarkeit der Wohnung Nr. 10 zu erfragen, weitere Objektunterlagen anzufordern oder einen Besichtigungstermin in der Plumeria Suites Residence in Kargicak zu vereinbaren.

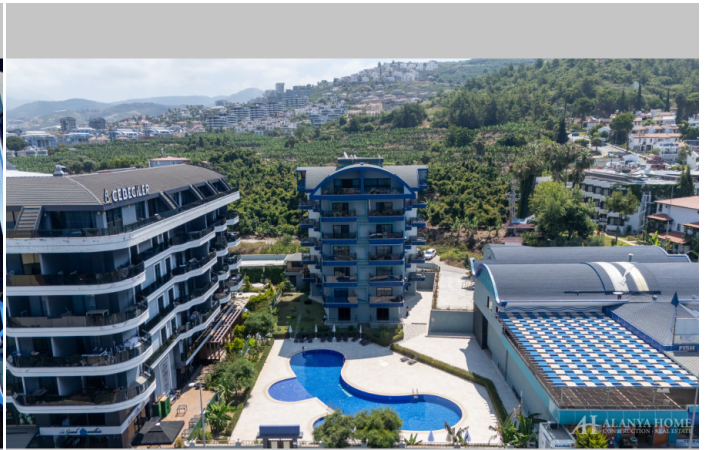
DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

Galerie







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1673/de/11_wohnung_in_kargicak_plumeria_suites_residence