

Duplex 3+1 meublé à Kargıcak - Best Life 2

KARGICAK, ALANYA 07400



PRIX

€200.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE
170m2

ÉTAGE
5

TOTAL D'ÉTAGES
6

PRIX MIN
€200000

VOIR
Mer/Piscine

À PROPOS

Description

Ce duplex 3+1 entièrement meublé, référencé B23, occupe les 5e et 6e étages de Best Life 2 à Kargıcak, Alanya. Il offre 170 m², un chauffage au sol, deux débarras, trois salles de bains, trois WC et cinq balcons. Construit en 2023, le complexe dispose de piscines intérieure et extérieure, d'espaces bien-être, d'une salle de fitness, d'un parking et d'une vidéosurveillance, à 300 mètres de la mer.

Duplex B23 de 170 m² avec chauffage au sol

- Configuration 3+1 répartie sur deux niveaux
- Surface totale de 170 m²
- Situé aux 5e et 6e étages
- Vendu entièrement meublé
- Système de chauffage au sol
- Deux espaces de rangement
- Trois salles de bains et trois WC
- Cinq balcons
- Complexe construit en 2023
- Distance de la mer : 300 mètres

La configuration en duplex répartit l'espace de vie sur deux étages et offre une surface adaptée à un usage quotidien confortable. Le logement porte la référence B23. Sa vente avec le mobilier constitue un avantage pratique pour les acquéreurs qui souhaitent éviter l'aménagement complet d'un appartement vide.

Le chauffage au sol contribue au confort intérieur pendant les périodes plus fraîches et libère les murs de l'emprise de radiateurs traditionnels. Les deux débarras complètent la surface habitable en offrant des espaces dédiés au rangement des affaires domestiques, des équipements et des objets saisonniers.

Les trois salles de bains et les trois WC facilitent l'organisation quotidienne dans un logement de cette capacité. Les cinq balcons multiplient les espaces extérieurs accessibles depuis les différents niveaux du duplex. L'orientation et la vue n'étant pas précisées dans les informations disponibles, seules les caractéristiques confirmées sont présentées dans cette annonce.

Équipements de la résidence Best Life 2

Best Life 2 propose une piscine extérieure ainsi qu'une piscine intérieure, permettant de profiter des installations aquatiques dans différentes conditions saisonnières. L'espace bien-être comprend un hammam turc, un sauna et un bain de vapeur. Une salle de fitness est également disponible au sein du complexe.

Les familles disposent d'une aire de jeux pour enfants. Un espace barbecue et un kiosque extérieur complètent les lieux communs destinés aux moments de détente et de convivialité. La résidence comprend aussi un parking et un générateur, deux équipements utiles pour le fonctionnement quotidien du site.

Un système de caméras fonctionne 24 heures sur 24 pour la vidéosurveillance des espaces communs. Cette installation ne doit pas être confondue avec un service de gardiennage, qui n'est pas mentionné dans les informations fournies. La résidence ayant été construite en 2023, le bien se situe dans un ensemble immobilier récent.

Une adresse à 300 mètres de la mer à Kargıcak

Le complexe est situé à Kargıcak, dans la zone côtière d'Alanya. La distance indiquée jusqu'à la mer est de 300 mètres, un emplacement pratique pour accéder au littoral sans effectuer un long trajet. Aucune distance précise vers les commerces, les transports publics, les établissements scolaires ou le centre-ville n'a été fournie ; ces éléments ne sont donc pas supposés dans la présentation.

Avec ses 170 m², sa disposition 3+1 sur deux niveaux, son mobilier, ses nombreux espaces de rangement et ses équipements communs, ce duplex peut répondre aux besoins d'acquéreurs recherchant un logement

spacieux dans une résidence moderne de Kargıcak. Les piscines, les installations de bien-être, la salle de fitness et les espaces extérieurs communs ajoutent des possibilités de loisirs directement au sein du complexe.

Pour vérifier la disponibilité du duplex B23, obtenir la liste détaillée du mobilier ou organiser une visite de Best Life 2, contactez Alanya Home. L'équipe pourra également vous communiquer les informations actualisées relatives à cette propriété.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

Galerie









