

Möblierte 3+1-Maisonette in Kargıcak, Best Life 2

KARGICAK, ALANYA 07400



PREIS

€200.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
170m²

UMHAUEN
5

GESAMTE ETAGEN
6

PREISE AB
€200000

AUSSICHT
Meer/Schwimmbad

VOM MEER
bis 300 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Im Best Life 2 in Kargıcak steht die vollständig möblierte 3+1-Maisonette B23 mit 170 m² zum Verkauf. Die Wohnung erstreckt sich über die 5. und 6. Etage und verfügt über Fußbodenheizung, zwei Abstellräume, drei Bäder, drei WCs sowie fünf Balkone. Die 2023 errichtete Anlage liegt 300 Meter vom Meer entfernt und bietet Innen- und Außenpools, Wellnessbereiche, Fitnessraum und Parkplatz.

3+1-Maisonette B23 mit Möblierung und Fußbodenheizung

- 3+1-Grundriss mit 170 m² Fläche
- Maisonette über die 5. und 6. Etage
- Vollständig möbliert
- Fußbodenheizung
- Zwei separate Abstellräume
- Drei Bäder und drei WCs
- Fünf Balkone
- Baujahr der Anlage: 2023
- 300 Meter Entfernung zum Meer

Mit 170 m² bietet diese 3+1-Maisonette großzügige Platzverhältnisse für den regelmäßigen Aufenthalt oder das dauerhafte Wohnen in Alanya. Die Aufteilung über zwei Etagen ermöglicht eine klare räumliche Gliederung innerhalb der Wohnung. Fünf Balkone erweitern den nutzbaren Wohnbereich, ohne dass dabei ein bestimmter, nicht bestätigter Ausblick vorausgesetzt wird.

Zwei Abstellräume schaffen zusätzlichen Stauraum für Haushaltsgegenstände, Vorräte oder saisonale Ausstattung. Gerade bei einer Wohnung dieser Größe ist diese praktische Ergänzung hilfreich, da die eigentlichen Wohnbereiche übersichtlich gehalten werden können. Die drei Bäder und drei WCs verteilen die sanitären Einrichtungen passend auf den großzügigen Grundriss und die zwei Wohnebenen.

Die Immobilie wird vollständig möbliert angeboten. Dadurch reduziert sich der organisatorische Aufwand für die Ersteinrichtung. Die vorhandene Fußbodenheizung trägt während der kühleren Monate zu einem gleichmäßigen Wohnkomfort bei. Angaben zu einzelnen Möbelstücken oder weiteren technischen Ausstattungsdetails liegen nicht vor und werden daher nicht vorausgesetzt.

Freizeit- und Wellnessangebot im Best Life 2

Die Wohnanlage verfügt über einen Außenpool und einen Innenpool. Damit stehen sowohl für die warme Jahreszeit als auch unabhängig vom sommerlichen Wetter Möglichkeiten zum Schwimmen innerhalb der Anlage zur Verfügung. Zum Wellnessbereich gehören ein türkisches Hamam, eine Sauna und ein Dampfbad.

Für sportliche Aktivitäten ist ein Fitnessraum vorhanden. Familien können den Kinderspielplatz nutzen. Ein Grillbereich und ein Pavillon bieten zusätzliche Flächen für Aufenthalte im Freien und gemeinschaftliche Freizeit. Die Kombination dieser Einrichtungen macht die Anlage für Käufer interessant, die Erholungs- und Sportangebote direkt an ihrem Wohnort nutzen möchten.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen des Best Life 2 zählen ein Parkplatz und ein Generator. Eine rund um die Uhr aktive Kameraüberwachung ergänzt die technischen Einrichtungen der Anlage. Das Gebäude wurde im Jahr 2023 errichtet und verbindet damit eine vergleichsweise neue Bausubstanz mit einem umfangreichen Angebot an gemeinschaftlich nutzbaren Bereichen.

Wohnen in Kargıcak nur 300 Meter vom Meer entfernt

Die Maisonette befindet sich im Alanyaer Stadtteil Kargıcak. Die angegebene Entfernung zum Meer beträgt nur 300 Meter, sodass die Küste ohne lange Anfahrt erreichbar ist. Diese Lage ist besonders praktisch für Käufer, denen die Nähe zum Meer wichtig ist und die zugleich die Einrichtungen einer ausgestatteten Wohnanlage nutzen möchten.

Die Kombination aus 170 m² Wohnfläche, zwei Etagen, vollständiger Möblierung, Fußbodenheizung und fünf Balkonen bietet eine funktionale Grundlage für unterschiedliche Wohnbedürfnisse. Gleichzeitig stehen mit Pools, Wellnessbereichen, Fitnessraum, Kinderspielplatz und Außenflächen mehrere Freizeitmöglichkeiten innerhalb des Komplexes zur Verfügung.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um die aktuelle Verfügbarkeit der Maisonette B23, Besichtigungsmöglichkeiten und weitere Einzelheiten zum Kauf im Best Life 2 zu erfahren. Das Team unterstützt Sie mit sachlichen Informationen zum Objekt und zum weiteren Ablauf.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Bad — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Parken — Ja
✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja

Galerie









