

Namješten duplex 3+1 u Kargičaku - Best Life 2

KARGICAK, ALANYA 07400



CIJENA

€200.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 170m2	KAT 5	UKUPNO PODOVA 6
CIJENE OD €200000	POGLED More/Bazen	OD MORA do 300 m

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten duplex 3+1 B23 nalazi se na 5. i 6. spratu kompleksa Best Life 2 u Kargičaku, Alanja. Nekretnina ima 170 m², podno grijanje, dvije ostave, tri kupatila, tri WC-a i pet balkona. Kompleks iz 2023. godine nudi unutrašnji i vanjski bazen, wellness sadržaje, fitness, parking i videonadzor, a od mora je udaljen 300 metara.

Duplex B23 sa 170 m² i podnim grijanjem

- Raspored 3+1 na dva nivoa
- Ukupna površina od 170 m²
- Smješten na 5. i 6. spratu
- Prodaje se potpuno namješten
- Sistem podnog grijanja
- Dvije zasebne ostave
- Tri kupatila i tri WC-a
- Pet balkona
- Godina izgradnje kompleksa: 2023.
- Udaljenost od mora: 300 metara

Duplex raspored omogućava korištenje stambenog prostora na dva sprata, dok površina od 170 m² pruža dovoljno mjesta za svakodnevni boravak i organizaciju doma. Oznaka nekretnine je B23. Stan se nudi sa namještajem, što kupcu olakšava useljenje bez potrebe za potpunim opremanjem od početka.

Podno grijanje predstavlja praktičnu prednost tokom hladnijeg dijela godine jer ravnomjerno zagrijava prostor bez zauzimanja zidnih površina klasičnim radijatorima. Dvije ostave pružaju dodatno mjesto za odlaganje kućnih potrepština, sezonskih stvari i drugih predmeta koje je korisno držati odvojeno od glavnih prostorija.

Tri kupatila i tri WC-a posebno su praktični za nekretninu ovog formata. Pet balkona proširuje mogućnosti korištenja vanjskog prostora na različitim dijelovima duplexa. Izvor ne navodi orijentaciju niti pogled sa balkona, pa se u oglasu ističu samo potvrđene karakteristike nekretnine.

Sadržaji kompleksa Best Life 2 u Kargičaku

Stanari kompleksa imaju pristup unutrašnjem i vanjskom bazenu. Wellness dio obuhvata tursko kupatilo, saunu i parnu sobu, dok je za fizičku aktivnost dostupna fitness sala. Ovakva kombinacija omogućava korištenje zajedničkih sadržaja i u različitim periodima godine.

Za porodice je predviđeno dječije igralište. Kompleks također raspolaže prostorom za roštilj i sjenicom, koji mogu služiti za boravak i druženje na otvorenom. Među dodatnim praktičnim sadržajima nalaze se parking i generator. Videonadzorni sistem radi 24 sata dnevno i pokriva zajednički sigurnosni okvir kompleksa.

Lokacija 300 metara od mora u Alanji

Best Life 2 nalazi se u Kargičaku, jednom od obalnih područja Alanje. Navedena udaljenost od mora iznosi 300 metara, što omogućava jednostavan pristup obali bez potrebe za dugim putovanjem. Istovremeno, u dostupnim informacijama nisu navedene udaljenosti do trgovina, javnog prijevoza, škola ili centra, pa se ti podaci ne pretpostavljaju.

Kombinacija prostranog 3+1 rasporeda, dva stambena nivoa, kompletnog namještaja, više kupatila i širokog izbora zajedničkih sadržaja čini ovu nekretninu relevantnom za kupce koji traže veći stan u modernom kompleksu u Kargičaku. Za provjeru dostupnosti duplexa B23, detalje namještaja i organizaciju obilaska kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da
✓ Bath — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da
✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

Galerija









