

دوبلكس 1+3 مفروش في كارغي جاك - Best Life 2

KARGICAK, ALANYA 07400



القيمة التقديرية للخبير

السعر

200.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الآلات 6	الأرض 5	SQUARE 170m2
		الأسعار من 200000€

عن العقار

الوصف

دوبلكس 1+3 مفروش بالكامل في مجمع Best Life 2 بمنطقة كارغي جاك في ألانيا. تحمل الوحدة رقم B23، وتبلغ مساحتها 170 م²، وتمتد بين الطابقين الخامس والسادس. تضم 3 حمامات و3 دورات مياه و5 شرفات ومساحتي تخزين، إضافة إلى نظام تدفئة أرضية. يقع المجمع على مسافة 300 متر من البحر ويوفر مرافق اجتماعية ورياضية متعددة.

تفاصيل دوبلكس B23 في مجمع Best Life 2

• مخطط 1+3 بنظام دوبلكس

- مساحة إجمالية تبلغ 170 م²
- يمتد بين الطابقين الخامس والسادس
- مفروش بالكامل
- 3 حمامات و3 دورات مياه
- 5 شرفات ومساحات تخزين
- نظام تدفئة أرضية
- سنة إنشاء المبنى: 2023
- المسافة إلى البحر: 300 متر

توفر هذه الوحدة مساحة داخلية واسعة موزعة على مستويين، وهو ما يمنح مناطق الاستخدام المختلفة تنظيماً عملياً داخل المنزل. ويتيح مخطط 1+3 وجود ثلاث غرف إلى جانب غرفة المعيشة، بينما تخدم الحمامات الثلاث ودورات المياه الثلاث الاستخدام اليومي المريح، خصوصاً في منزل بهذه المساحة. كما تمنح الشرفات الخمس مساحات خارجية متعددة يمكن الاستفادة منها وفق احتياجات السكان.

تأتي الشقة مفروشة بالكامل، مما يقلل الحاجة إلى تجهيزها من الصفر قبل الاستخدام. ويضيف نظام التدفئة الأرضية مستوى عملياً من الراحة خلال الفترات الباردة، إذ يوزع الحرارة عبر الأرضيات بدلاً من الاعتماد على وحدات تدفئة منفصلة فقط. كما توفر مساحات التخزين مكاناً مخصصاً لحفظ الأغراض المنزلية وتنظيم المساحات الرئيسية بصورة أفضل.

مرافق متكاملة على بعد 300 متر من البحر

يضم مجمع Best Life 2 مسجاً خارجياً ومسجاً داخلياً، ما يتيح خيارات سباحة مختلفة داخل حدود المشروع. وتشمل مرافق الاسترخاء والراحة حماماً تركياً وساونا وغرفة بخار، في حين تتوفر صالة لياقة بدنية للراغبين في ممارسة التمارين من دون مغادرة المجمع.

تتضمن المساحات المشتركة أيضاً حديقة ألعاب للأطفال، ومنطقة للشواء، وكاميليا للجلوس. وتدعم هذه المرافق الاستخدام اليومي للمجمع وتوفر أماكن مخصصة للأنشطة الخارجية والاجتماعية. كما يوجد موقف للسيارات، وهو عنصر عملي لأصحاب المركبات والزوار.

ومن الجوانب الخدمية المهمة وجود مولد كهربائي ونظام كاميرات يعمل على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع. يوفر المولد دعماً عند انقطاع التيار، بينما تغطي الكاميرات المناطق الخاضعة لنظام المراقبة داخل المجمع. وقد تم إنشاء المبنى في عام 2023، ما يجعل العقار جزءاً من مشروع حديث نسبياً وفق سنة البناء المذكورة.

يقع العقار في كارغي جاك، إحدى مناطق ألانيا التابعة لولاية أنطاليا، وعلى مسافة 300 متر فقط من البحر. تمنح هذه المسافة السكان إمكانية الوصول إلى الساحل من دون رحلة طويلة، مع الاستفادة في الوقت نفسه من مرافق المجمع المتنوعة. لا تتضمن معلومات العقار ادعاءً بإطلالة بحرية، ولذلك تقتصر الميزة المؤكدة على قربه الفعلي من البحر.

لمن يناسب هذا الدوبلكس في كارغي جاك؟

يمثل العقار خياراً مناسباً للمشتريين الذين يفضلون منزلاً واسعاً ومفروشاً ضمن مجمع يقدم مرافق للسباحة والرياضة والاسترخاء. كما أن وجود ثلاث غرف، وثلاثة حمامات، وخمس شرفات، ومساحتي تخزين يجعله عملياً لمن يحتاج إلى مساحة أكبر وتنظيم مرّن للاستخدام اليومي أو الإقامة الممتدة.

للحصول على معلومات إضافية عن دوبلكس B23 في Best Life 2، أو للتحقق من التوافر وترتيب موعد للمعاينة، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مسبح داخلي — نعم	اللياقة البدنية — نعم	ساونا — نعم
حمام — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم
إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم	مصعد — نعم









