

Elisya Residence | דירת 2+1 מרוהטת בקסטל

KESTEL, ALANYA 07400



שווי מומחה משוער

מחיר

€140.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 5	קומה 3	SQUARE 85m2
FROM SEA up to 500 m	נוף ים/בריכה	מחירים מ €140000

על הנכס

תיאור

דירת 2+1 מרוהטת במלואה במתחם Elisya Residence בקסטל, בשטח של כ-85 מ"ר, ממוקמת בקומה השלישית ומסומנת כדירה מספר 10. בדירה שני חדרי שירותים, שני חדרי רחצה ומרפסת אחת, והיא מציעה נוף לבריכה ולים. במתחם בריכה חיצונית, סאונה, חדר כושר, חניה, אזור ברביקיו, ביתן ישיבה, גנרטור, מעלית ומצלמות הפעלות 24/7. המרחק לים הוא 650 מטר.

דירת 2+1 מרוהטת בשטח של כ-85 מ"ר

- מיקום: קסטל, אלניה
- מתחם: Elisya Residence
- תכנון: 2+1
- שטח: כ-85 מ"ר
- קומה: שלישית
- מספר דירה: 10
- מרוהטת במלואה
- שני חדרי שירותים ושני חדרי רחצה
- מרפסת אחת
- נוף לבריכה ולים
- מרחק מהים: 650 מטר

תכנון 2+1 כולל שני חדרי שינה וסלון, ומאפשר להפריד באופן ברור בין אזורי המגורים המשותפים לבין החדרים הפרטיים. שני חדרי הרחצה ושני חדרי השירותים מוסיפים נוחות לשימוש היומיומי, במיוחד כאשר מתגוררים בנכס כמה אנשים. המרפסת מספקת לדירה שטח חיצוני נוסף, והנוף לבריכה ולים הוא אחד המאפיינים הבולטים שצוינו עבור הנכס.

הדירה מוצעת עם ריהוט מלא, ולכן ניתן לבחון אותה כאפשרות למי שמעדיף נכס שכבר צויד בריהוט. מומלץ לבדוק במהלך הביקור את תכולת הריהוט המדויקת ואת מצבו. הדירה נמצאת בקומה השלישית, ובבניין קיימת מעלית המאפשרת גישה נוחה יותר לקומה.

מתקני Elisya Residence ומרחק של 650 מטר מהים

השטחים המשותפים של Elisya Residence כוללים בריכה חיצונית, סאונה וחדר כושר. מתקנים אלה מאפשרים לשלב שחייה, פעילות גופנית ומנוחה כחלק מהשימוש היומיומי במתחם. בנוסף קיימים חניה, אזור ברביקיו וביתן ישיבה לשימוש הדיירים.

בין המערכות והמתקנים הנוספים המופיעים בתיאור הנכס נמצאים גרטור, מעלית ומצלמות הפועלות מסביב לשעון. שילוב זה מספק לדיירים תשתיות משותפות מגוונות בתוך המתחם, לצד דירה מרוהטת עם חלוקה של 2+1.

הנכס ממוקם בקסטל שבאלניה, במרחק של 650 מטר מהים. זהו נתון שימושי לרוכשים המבקשים להעריך מראש את הקרבה לחוף. השילוב בין מיקום בקסטל, ריהוט מלא, נוף לים ולבריכה ומתקני המתחם הופך את הדירה לאפשרות מעשית עבור מי שמחפש נכס מוכן לשימוש באזור אלניה.

לקבלת מידע עדכני על זמינות הדירה, תכולת הריהוט ותיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	פול 2 כן
✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן
2 חניה 2 כן	✓ Rental Management — כן	2 מרפסת 2 כן
2 מעלית 2 כן		







