

شقة 1+2 مفروشة في كستل ضمن إلسيا ريزيدنس

KESTEL, ALANYA 07400



القيمة التقديرية للخبير

السعر

140.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الآلات	الأرض	SQUARE
5	3	85m2
		الأسعار من
		140000€

عن العقار

الوصف

شقة 1+2 مفروشة بالكامل بمساحة تقارب 85 م²، تقع في الطابق الثالث من إلسيا ريزيدنس بمنطقة كستل في ألانيا. تتمتع بإطلالات على البحر والمسبح، وتضم حمامين ومرحاضين وشرفة واحدة. يبعد البحر 650 مترًا، ويوفر المجمع مسبحًا خارجيًا وساونا ومركز لياقة بدنية وموقفًا مغلقًا ومصعدًا ومولدًا ونظام كاميرات يعمل على مدار الساعة.

تفاصيل الشقة 1+2 في إلسيا ريزيدنس

• الموقع: كستل، ألانيا

- **المجمع:** إيسيا ريزيدنس
- **التخطيط:** 1+2
- **المساحة:** نحو 85 م²
- **الطابق:** الثالث
- **رقم الشقة:** 10
- **التجهيز:** مفروشة بالكامل
- **الإطلالة:** البحر والمسيح
- **المرافق الداخلية:** حمامان، مرحاضان وشرفة واحدة
- **المسافة إلى البحر:** 650 مترًا

تقدم هذه الشقة في كستل توزيعاً عملياً من نوع 1+2 ضمن مساحة تقارب 85 متراً مربعاً. وجودها في الطابق الثالث يمنحها إطلالة على كل من البحر والمسيح، بينما توفر الشرفة مساحة خارجية خاصة للاستفادة من الأجواء والإطلالة. كما أن توفر حمامين ومرحاضين يضيف مرونة للاستخدام اليومي، خاصة عند إقامة أكثر من شخص في العقار.

تُعرض الشقة مفروشة بالكامل، وهو ما يقلل الحاجة إلى البدء بتأثيث العقار من الصفر. لم تُذكر قائمة منفصلة بقطع الأثاث أو الأجهزة، ولذلك تظل محتويات الشقة المحددة خاضعة للتأكيد أثناء المعاينة. تحمل الوحدة الرقم 10 داخل إيسيا ريزيدنس، ما يساعد على تحديدها بوضوح عند ترتيب الزيارة أو طلب تفاصيل إضافية.

مرافق المجمع والحياة بالقرب من البحر في كستل

يضم إيسيا ريزيدنس مجموعة من المرافق المشتركة التي تدعم الراحة والاستخدام على مدار العام. يتوفر مسبح خارجي لقضاء الوقت خلال الأشهر الدافئة، إلى جانب ساونا ومركز لياقة بدنية. كما تشمل المساحات المشتركة منطقة للشواء وكاميليا للجلوس، ما يوفر أماكن إضافية للاسترخاء وقضاء الوقت خارج الشقة.

ومن الناحية العملية، يضم المجمع موقف سيارات مغلقاً ومصعداً ومولداً كهربائياً. كما يعمل نظام الكاميرات على مدار الساعة، مضيفاً وسيلة متابعة مستمرة للمناطق المشتركة. تجمع هذه التجهيزات بين مرافق الاستجمام والخدمات الأساسية التي تسهّل الحياة اليومية داخل المجمع.

تقع الشقة على مسافة 650 متراً من البحر، وهي ميزة مناسبة لمن يعطي الأولوية لسهولة الوصول إلى الساحل من منزله في كستل. كما أن إطلالتها المزدوجة على البحر والمسيح، وتأثيثها الكامل، ومرافق المجمع المتنوعة تجعلها خياراً يستحق التقييم للاستخدام الشخصي أو للإقامة الموسمية في ألانيا، وفق احتياجات المشتري.

للحصول على معلومات محدثة حول هذه الشقة أو التحقق من محتويات الأثاث وترتيب معاينة في إيسيا ريزيدنس، يمكنكم التواصل مع **Alanya Home**.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
اللياقة البدنية — نعم	ساونا — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم
موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم
مصعد — نعم		







