

# Мебльована квартира 1+1 у Демірташі, Shine Residence

DEMİRTAŞ, ALANYA 07400



ЦІНА

**€72.500**

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

## Огляд

|                           |                            |                                          |
|---------------------------|----------------------------|------------------------------------------|
| ПЛОЩА<br><b>55m2</b>      | ПОВЕРХ<br><b>4</b>         | ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ<br><b>10</b> |
| ЦІНИ ВІД<br><b>€72500</b> | ПЕРЕГЛЯНУТИ<br><b>Море</b> | З МОРЯ<br><b>до 800 м</b>                |

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

## Опис

У Shine Residence у районі Демірташ, Аланія, пропонується мебльована квартира формату 1+1 площею 55 м² із видом на басейн. Об'єкт №23 розташований на 4-му поверсі, має одну ванну кімнату з туалетом і один балкон. До моря — 850 метрів. У резиденції передбачені басейн, сауна, хамам, фітнес-зал, паркінг та інші зручності.

# Мебльована квартира 1+1 з видом на басейн

- **Комплекс:** Shine Residence
- **Район:** Демірташ, Аланія
- **Позначення об'єкта:** №23
- **Планування:** 1+1
- **Площа:** 55 м²
- **Поверх:** 4-й
- **Стан:** мебльована
- **Вид:** на басейн
- **Санвузол:** одна ванна кімната з туалетом
- **Балкон:** один
- **Відстань до моря:** 850 метрів

Квартира має компактне планування 1+1 і продається з меблями. Площа 55 м² підійде покупцям, яким потрібне практичне житло в Аланії без необхідності повністю облаштовувати його з нуля. Розташування на четвертому поверсі та вид на басейн доповнюють основні характеристики об'єкта, а балкон створює окремий простір для відпочинку.

У Shine Residence доступний комплекс зручностей для спорту та відпочинку. На території передбачені басейн, фітнес-зал і альтанка. До оздоровчої інфраструктури належать сауна, парова кімната, хамам і масажний кабінет. Також у резиденції є кафетерій, паркінг та генератор.

Поєднання мебльованого стану квартири та інфраструктури комплексу робить пропозицію зручною для особистого користування або сезонного перебування. Усі ключові зони для відпочинку та фізичної активності розташовані безпосередньо в Shine Residence, тому власник може користуватися ними, не залишаючи територію комплексу.

## Shine Residence у Демірташі — 850 метрів до моря

Об'єкт розташований у районі Демірташ міста Аланія. Заявлена відстань від резиденції до моря становить 850 метрів. Це важливий практичний параметр для покупців, які шукають квартиру поблизу узбережжя, але водночас цінують наявність басейну та оздоровчих зон у самому житловому комплексі.

Формат 1+1, площа 55 м², мебльований стан і одна ванна кімната з туалетом формують зрозумілу та функціональну пропозицію. Перед ухваленням рішення рекомендується особисто оглянути квартиру, перевірити актуальну комплектацію меблями та ознайомитися зі станом усіх приміщень і зручностей резиденції.

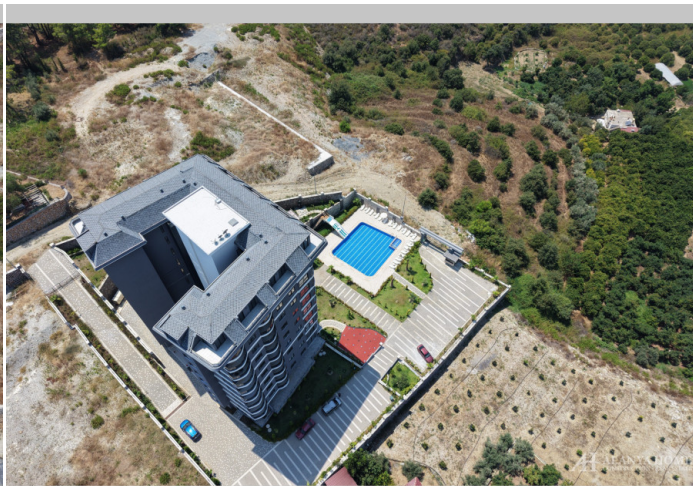
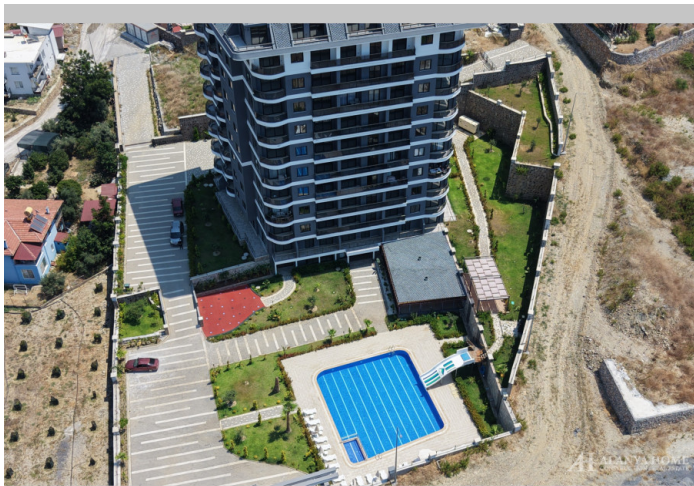
Зверніться до **Alanya Home**, щоб уточнити актуальність пропозиції, отримати додаткову інформацію про квартиру №23 у Shine Residence та домовитися про перегляд у зручний час.

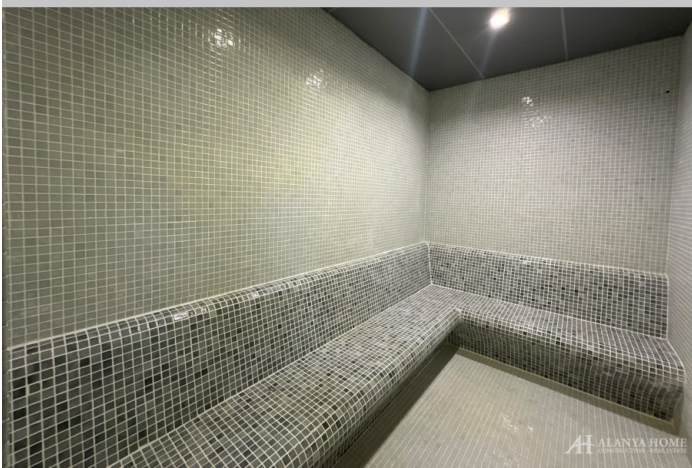
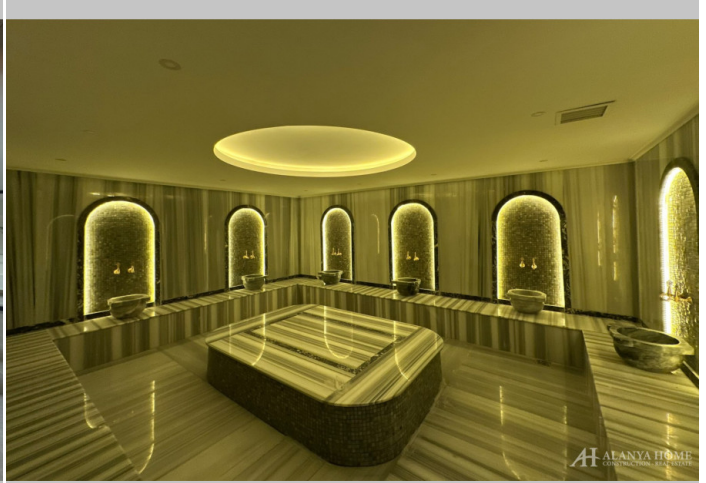
### ДЕТАЛІ

## Зручності на природі

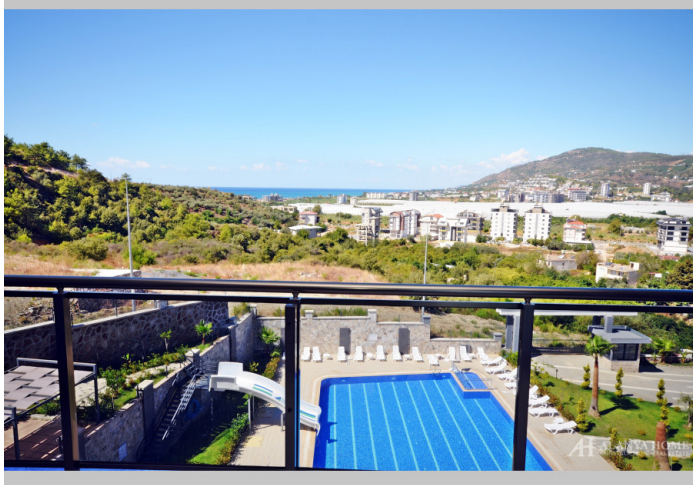
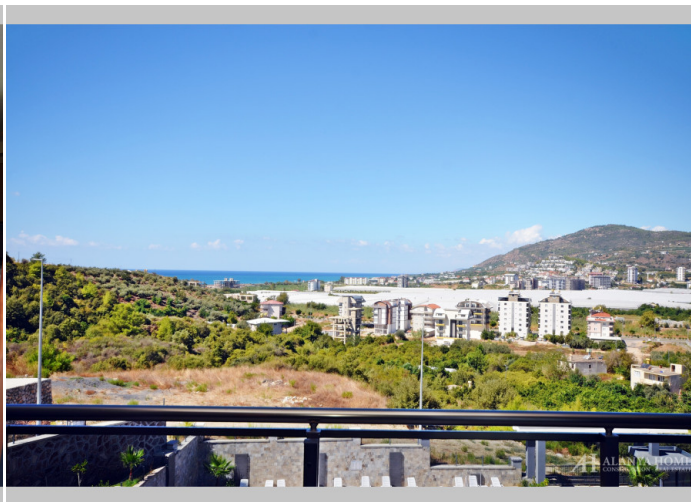
|                          |                  |                           |
|--------------------------|------------------|---------------------------|
| ✓ Doorman — Так          | ✓ Security — Так | ✓ Басейн — Так            |
| ✓ Fitness — Так          | ✓ Sauna — Так    | ✓ Turkish Bath — Так      |
| ✓ Rest & BBQ areas — Так | ✓ Паркінг — Так  | ✓ Rental Management — Так |
| ✓ Балкон — Так           | ✓ Ліфт — Так     |                           |

## Галерея









### **Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1669/ua/meblovana\\_kvartira\\_11\\_u\\_demirtashi\\_shine\\_residence](https://alanya-home.com/property/1669/ua/meblovana_kvartira_11_u_demirtashi_shine_residence)