

Möblierte 1+1-Wohnung in Shine Residence, Demirtaş

DEMİRTAŞ, ALANYA 07400



PREIS

€72.500

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
55m2

UMHAUEN
4

GESAMTE ETAGEN
10

PREISE AB
€72500

AUSSICHT
Meer

VOM MEER
bis 800 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese möblierte 1+1-Wohnung mit 55 m² befindet sich als Einheit Nr. 23 in der vierten Etage des Shine Residence in Demirtaş, Alanya. Sie bietet Poolblick sowie einen Balkon, ein Badezimmer und ein WC. Zur Anlage gehören ein Pool, eine Sauna, ein Dampfbad, ein Hamam, ein Fitnessraum und weitere Gemeinschaftsbereiche. Das Meer ist 850 Meter entfernt.

Möblierte 1+1-Wohnung mit Blick auf den Pool

- Shine Residence im Stadtteil Demirtaş
- Einheit Nr. 23 in der vierten Etage
- 1+1-Raumaufteilung
- 55 m² Wohnfläche
- Möblierte Wohnung
- Blick auf den Pool
- Ein Balkon
- Ein Badezimmer und ein WC
- 850 Meter Entfernung zum Meer

Die Wohnung verbindet eine kompakte 1+1-Aufteilung mit einer angegebenen Fläche von 55 m². Da sie möbliert angeboten wird, können Interessenten die vorhandene Ausstattung und Raumgestaltung direkt in ihre Kaufentscheidung einbeziehen. Die Lage in der vierten Etage und die Ausrichtung zum Pool gehören zu den zentralen Merkmalen dieses Angebots.

Ein eigener Balkon erweitert die Wohnung um einen privaten Außenbereich. Im Inneren stehen ein Badezimmer und ein WC zur Verfügung. Die übersichtliche Raumaufteilung eignet sich für Käufer, die eine handhabbare Wohnungsgröße suchen und zugleich Wert auf die Gemeinschaftseinrichtungen einer ausgestatteten Wohnanlage legen.

Gemeinschaftseinrichtungen im Shine Residence

Das Shine Residence verfügt über mehrere Bereiche für Erholung, Wellness und Bewegung. Zum Angebot der Anlage zählen ein Pool, eine Sauna, ein Dampfbad und ein türkischer Hamam. Ein Fitnessraum bietet eine Möglichkeit zum Training innerhalb der Wohnanlage. Ergänzt wird dieser Bereich durch einen Massageraum.

Darüber hinaus sind ein Pavillon und eine Cafeteria vorhanden. Diese Gemeinschaftsflächen schaffen zusätzliche Möglichkeiten, Zeit außerhalb der eigenen Wohnung zu verbringen. Für Bewohner mit Fahrzeug steht ein Parkplatz zur Verfügung. Ein Generator gehört ebenfalls zur technischen Ausstattung der Anlage und kann die Gebäudetechnik bei Unterbrechungen der regulären Stromversorgung unterstützen.

Die Kombination aus möblierter Wohnung und gemeinschaftlichen Einrichtungen ist besonders praktisch für Interessenten, die nicht nur die Merkmale der einzelnen Einheit, sondern auch die Ausstattung der gesamten Residenz berücksichtigen. Alle genannten Einrichtungen befinden sich innerhalb des Shine Residence und bilden gemeinsam das Service- und Freizeitangebot des Komplexes.

Wohnen in Demirtaş, 850 Meter vom Meer entfernt

Das Shine Residence liegt in Demirtaş, einem Stadtteil von Alanya. Die angegebene Entfernung zum Meer beträgt 850 Meter. Damit befindet sich die Wohnung in erreichbarer Nähe zur Küste, ohne dass auf Pool, Wellnessbereiche und weitere Einrichtungen direkt in der Wohnanlage verzichtet werden muss.

Die Einheit Nr. 23 bietet klar definierte Eigenschaften: 55 m² Fläche, eine 1+1-Aufteilung, Möblierung, Poolblick, einen Balkon und eine Lage in der vierten Etage. Diese Angaben ermöglichen eine sachliche Einschätzung des Objekts für die eigene Nutzung oder als Immobilienkauf in Alanya.

Für Informationen zur aktuellen Verfügbarkeit, zum enthaltenen Mobiliar, zu den Kaufbedingungen oder zur

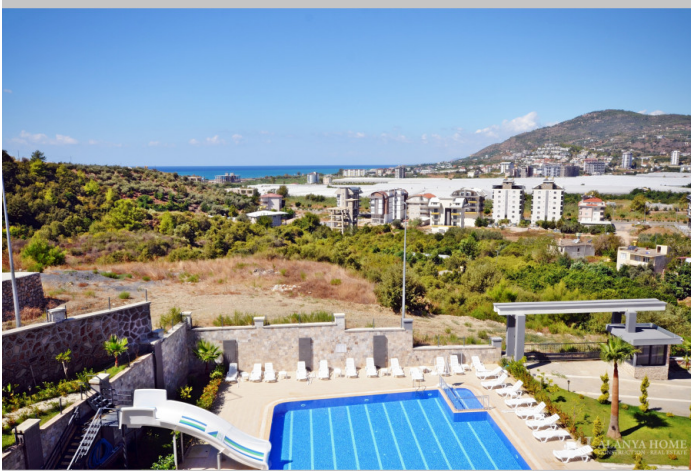
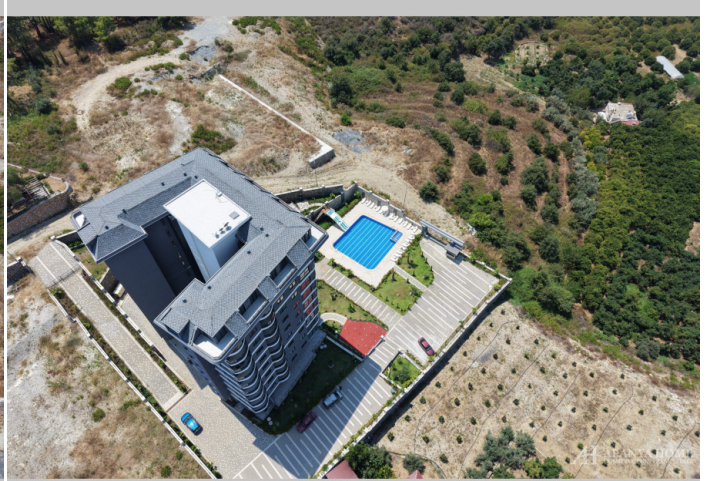
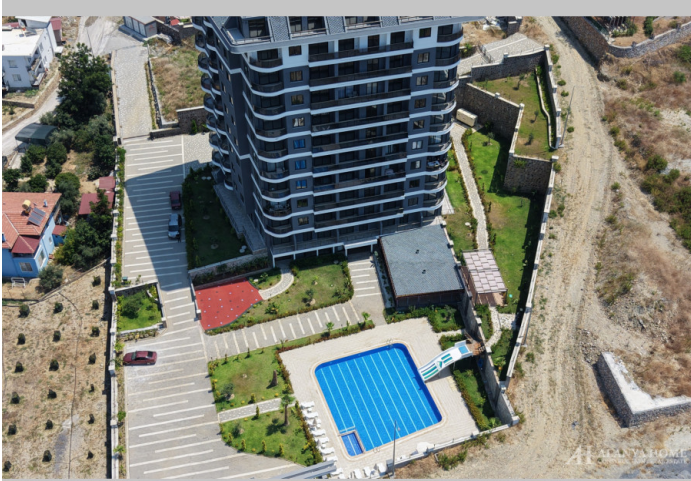
Vereinbarung einer Besichtigung der Wohnung im Shine Residence kontaktieren Sie Alanya Home.

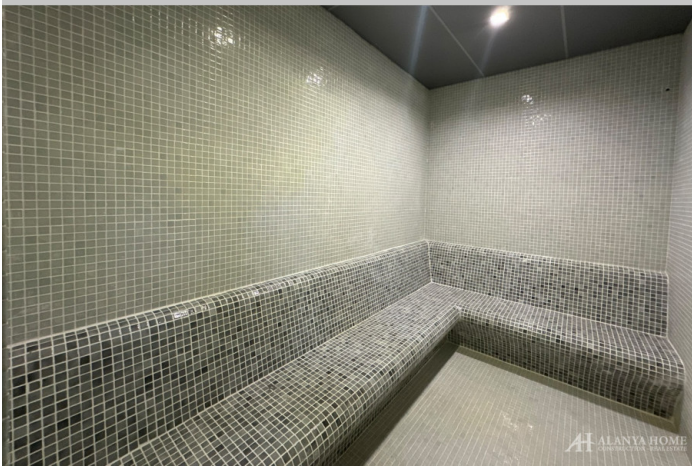
DETAILS

Outdoor-Ausstattung

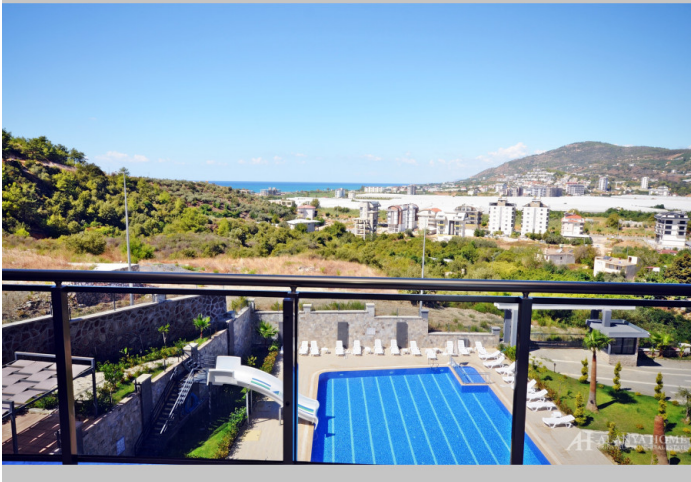
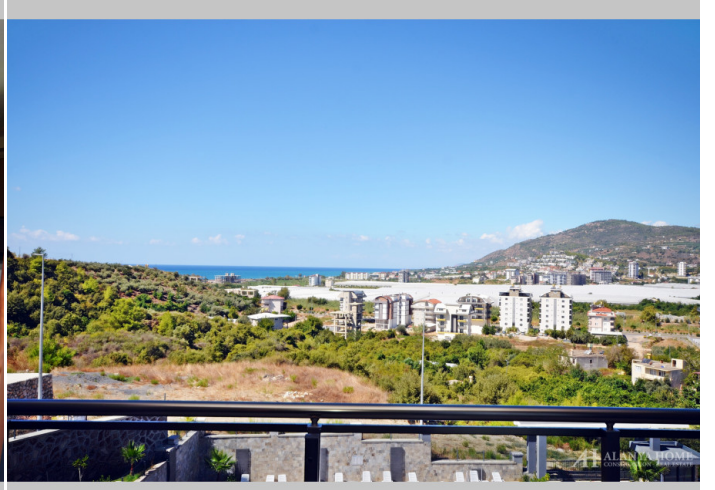
✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja	✓ Bad — Ja
✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja
✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja	

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1669/de/moblierte_11_wohnung_in_shine_residence_demirtas